

OBIEKT:

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

TEMAT/STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJA (REMONT)

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. BRANŻA:

ARCHITEKTONICZNA

2. BRANŻA:

KONSTRUKCYJNA

TOM I

TOM I

INWESTOR:

Gmina Łazy z siedzibą przy ul. Traugutta nr 15  
42-450 Łazy

ADRES INWESTYCJI:

ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

DZIAŁKA nr ew.:

838/2 (obręb Turza)

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

KOB VIII

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

1



SPIS TOMÓW OPRACOWANIA :		
1.	TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
2.	TOM I	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
3.	TOM II	BRANŻA SANITARNA
4.	TOM III	BRANŻA ELEKTRYCZNA
WYKAZ PROJEKTANTÓW		PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY
1.	mgr inż. architekt Andrzej Wolański	53/03/SLOKK/II SL-0969
2.	mgr inż. architekt Hubert Wolański	11/SLOKK/2015 SL-1728
3.	mgr inż. Andrzej Fatyga	UAN- VIII/83861/21/87 SLK/BO/1635/02
4.	mgr inż. Tomasz Czerski	574/01 SLK/IS/9536/03
5.	mgr inż. Łukasz Wnuk	SLK/3502/PWOE/11 SLK/IE/7476/11

		grupa	klasa	kategoria		
1	ROBOTY BUDOWLANE	KODY CPV	45000000-7			
2	PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ			45100000-8		
3	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNASZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI, ORAZ W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ			45200000-9		
4	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDYNKÓW				45210000-2	
5	TYNKI ZWYKŁE WEWNĘTRZNE				45410000-4	
6	ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINY ŚCIAN					45442100-8
7	ROBOTY BUDOWLANE WYKOŃCZENIEOWE, POZOSTAŁE				45450000-6	
8	BEZSPOINOWE SYSTEMY OCIEPLANIA ŚCIAN BUDYNKÓW				45450000-6	
9	ROBOTY W ZAKRESIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ				45421000-4	
10	MONTAŻ DRZWI I OKIEN					45421100-5
11	STOLARKA P.POZ.				45421000-4	
12	ROBOTY W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU					45111291-4
13	Roboty w zakresie kształtowania terenu					45112700-2
14	BALUSTRADY ZE STALI NIERDZEWNEJ				45421000-4	
		grupa	klasa	kategoria		
15	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	KODY CPV			45223000-6	
16	BETONOWANIE				45262300-4	
17	ROBOTY KONSTRUKCYJNE					45223200-8
18	ROBOTY MURARSKIE I MUROWE				45262500-6	
19	MONTAŻ KONSTRUKCJI METALOWYCH				45223100-7	
20	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				45111300-1	
		grupa	klasa	kategoria		
21	ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH	KODY CPV	45300000-3			
22	ROBOTY INSTALACYJNE WODNO-KANALIZACYJNE I SANITARNE			45330000-9		
23	ROBOTY INSTALACYJNE I KANALIZACYJNE				45332000-3	
24	INSTALACJE KANALIZACYJNE Z RUR Z TWORZYW SZTUCZNYCH					45332300-6
25	INSTALACJE WODOCIĄGOWE Z TWORZYW SZTUCZNYCH					45332200-5
26	INSTALOWANIE CENTRALNEGO OGRZEWANIA					45331100-7
		grupa	klasa	kategoria		
27	ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH	KODY CPV	45300000-0			
28	ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE			45300000-3		
29	INNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE				45317000-2	
30	OCHRONA ODGROMOWA					45312310-3
31	ROBOTY W ZAKRESIE OKABLOWANIA ORAZ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH				45311000-0	
32	ROBOTY INSTALACYJNE PRZECIWPOŻAROWE				45343000-3	



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

<b>SPIS TREŚCI</b>	
Numeracja projektu podzielona na część opisową i rysunkową, oraz załączniki formalno prawne – odrębna numeracja	
Część opisowa 1- 73	Część rysunkowa 00-01 - 00-13
Mapa do celów projektowych – załącznik	
<b>STRONA TYTUŁOWA</b>	1-2
<b>ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA</b>	3-4
<b>TOM I – BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>	
<b>A. OŚWIADCZENIE</b>	5
Oświadczenie o zgodności z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	
<b>B. OPIS PROJEKTU</b>	6-17
DANE OGÓLNE	
CHAKTERYSTYCZNE PARAMETRY UŻYTKOWE I TECHNICZNE	
PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU	
PARAMETRY TECHNICZNE ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
1. Podstawa opracowania	
2. Przeznaczenie i program użytkowy inwestycji	
3. Forma i funkcja obiektu	
4. Opis _część istniejąca	
5. Dane o terenie	
6. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne	
7. Podstawowe dane technologiczne w stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego	
8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko	
9. Spełnienie wymagań ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich	
10. Spełnienie wymagań warunków użytkowych zgodnie z przeznaczeniem	
11. Warunki ochrony przeciwpożarowej	
12. Charakterystyka energetyczna, wraz z uwzględnieniem wskaźnika zapotrzebowania obiektu na energię końcową. Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.) § 11, ust.2 pkt. 12	
Audyt Energetyczny – termomodernizacji budynku mieszkalnego - odrębne opracowanie	
<b>C. UZGODNIENIA FORMALNO - PRAWNE</b>	18-28
1. Kserokopia uprawnień mgr inż. arch. Andrzej Wolański,	
2. Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków ŚOIA mgr inż. arch. Andrzej Wolański	
3. Kserokopia uprawnień mgr inż. architekt Hubert Wolański	
4. Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków mgr inż. architekt Hubert Wolański	
5. Kserokopia uprawnień mgr inż. Andrzej Fatyga	
6. Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków ŚOIIB mgr inż. Andrzej Fatyga	
7. Uchwała nr XX/179/16 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy.	
8. Mapa zasadnicza	
<b>D. PROGRAM INWESTYCJI</b>	29-30
1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH BUDYNKU	
Dane liczbowe powierzchni i kubatury obliczone wg normy PN-ISO 9836:1997	
Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych	
2. BILANS TERENU	
<b>E. OCENA STANU TECHNICZNEGO</b>	31-37
<b>F. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	38-44
1. Przedmiot inwestycji	
2. Istniejący stan zagospodarowania działki	



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAZACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu					
4. dojeżdża i dojazdy, układ komunikacyjny					
5.miejsca postojowe dla samochodów osobowych					
6.miejsca gromadzenia odpadów stałych					
7.uzbrojenie techniczne działki					
8.odprowadzenie wód powierzchniowych					
9.zieleń i ukształtowanie terenu zieleni, urządzenia rekreacyjne					
10.pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych					
11. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu - Bilans terenu					
12. Informacja czy działka jest wpisana do rejestru zabytków lub podlega ochronie na podstawie planu miejscowego					
13.Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego					
14. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi					
15. Dane wynikające z ustaleń planu miejscowego					
16. Dane o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej					
17. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego					
18. Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i niekubaturowego					
18.1. Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i niekubaturowego					
18.2. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania					
G. INFORMACJA BIOZ					45-50
H. OPINIA GEOTECHNICZNA					51
I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE,					52-62
J. WYPOSAŻENIE					63-72
K. CZĘŚĆ RYSUNKOWA					73
Lp	NAZWA	Nr. branżowy	Nr. rysunku	Skala	

1	<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>			
2	Rzut parteru _ARANŻACJA	A_01	00-01	1:50
3	Rzut parteru _ELEMENTY BUDOWLANE DO LIKWIDACJI	A_02	00-02	1:50
4	Rzut parteru _RZUT SUFITU	A_03	00-03	1:50
5	Rzut parteru _ARCH. - BUD	A_04	00-04	1:50
6	Rzut strychu _ARANŻACJA	A_05	00-05	1:50
7	Rzut strychu _ELEMENTY BUDOWLANE DO LIKWIDACJI	A_06	00-06	1:50
8	Rzut strychu _ARCH. - BUD	A_07	00-07	1:50
9	Rzut parteru _wc D/N damska	A_08	00-08	1:50
10	STOLARKA OTWOROWA WEWNĘTRZNA	A_09	00-09	BS
11	Rzut parteru _UKŁAD GRZEJNIKÓW ELEKTRYCZNYCH I GAZOWYCH	A_10	00-13	1:50
12	<b>BRANŻA KONSTRUKCYJNA</b>			
13	Przekrój AA	K_01	00-10	1:50
14	Przekrój BB	K_02	00-11	1:50
15	NADPROŻA	K_03	00-12	1:50



## A. OŚWIADCZENIE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity Art. 20. ust. 4. Projektant, a także sprawdzający, o którym mowa w ust. 2, do projektu budowlanego dołącza oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### OŚWIADCZENIE

#### Projekt budowlany:

Projekt budowlano – wykonawczy termomodernizacji oraz remontu budynku pełniącego funkcje społeczno – kulturalne w turzy przy ul. Strażackiej 6, wraz z infrastrukturą techniczną, w celu ograniczenia niskiej emisji i poprawy efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

#### został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. Nr 75,

poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156)

Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. – O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004r nr 6 poz. 41 z późniejszymi zmianami

Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2019r. poz.755 z późniejszymi zmianami) Art.

7b. [Obowiązek wyposażenia obiektu w instalację odnawialnego źródła ciepła; obowiązek przyłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej]

Kodeksem Karnym z 6 czerwca 1997 r. (Dz.U. z 2019r. poz.755 z późniejszymi zmianami) Art. 233 § 6

Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia dotyczącego możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, oświadczam iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce gdzie jest brak technicznych i ekonomicznych warunków dostarczenia ciepła z systemu ciepłowniczego (brak infrastruktury technicznej – przyłączenia do sieci ciepłowniczej)

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEN	p o d p i s
PROJEKTANT mgr inż. architekt Andrzej Wolański	53/03/SLOKK/II w specjalności architektonicznej	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Hubert Wolański	11/SLOKK/2015 w specjalności architektonicznej	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEN	p o d p i s
PROJEKTANT mgr inż. Andrzej Fatyga	UAN- VIII/83861/21/87 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

**DANE OGÓLNE**  
**NAZWA INWESTYCJI** PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

**INWESTOR** Gmina Łazy  
 z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

**DECYZJE ADMINISTRACYJNE** Uchwała nr XX/179/16 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy.

## CHAKTERYSTYCZNE PARAMETRY UŻYTKOWE I TECHNICZNE

**Dane liczbowe powierzchni i kubatury obliczone wg normy PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych**

DANE LICZBOWE OBIEKTU	Budynek objęty opracowaniem (termomodernizacja)	Budynek - termomodernizacja	Budynek po zmianach projektowych
Powierzchnia użytkowa	386,56 m <sup>2</sup>	15,34 m <sup>2</sup>	401,90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	377,52 m <sup>2</sup>	17,52 m <sup>2</sup>	395,04 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	494,14 m <sup>2</sup>	17,52 m <sup>2</sup>	511,66 m <sup>2</sup>
Kubatura	1949,00 m <sup>3</sup>	17,52 m <sup>2</sup>	2023,00 m <sup>3</sup>

### PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

<b>IŁOŚĆ KONDYGNACJI</b>	2 nadziemne		
Nadziemnych	parter	-----	parter
	piętro	-----	piętro

W stosunku do istniejących parametrów budynku [ilość kondygnacji], projekt nie powoduje zmiany ilości kondygnacji ani konstrukcji budynku

Wysokość budynku (m)	7,80m – wysokość kalenicy od poziomu terenu [część 2 kondyg] 4,98 – [część parterowa]	Bez zmian	7,80m – wysokość kalenicy od poziomu terenu [część 2 kondyg] 4,98 – [część parterowa]
Max długość i szerokość (m)	33,20m – 17,82m	Grubość ocieplenia 15,00cm	33,50m – 18,12m

## PARAMETRY TECHNICZNE ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Powierzchnia działki nr ew. 838/2	8870 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia utwardzona na gruncie</b>	
dojścia [chodniki, tarasy] –	417,90 m <sup>2</sup>
opaska wokół budynku – z kostki betonowej	20,60 m <sup>2</sup>
dojazdy [płace manewrowe, zatoki, itp.]	Bez zmian
miejsca postojowe dla samochodów osobowych - istniejące	Bez zmian
ilość miejsc postojowych [parametry]	Bez zmian
elementy małej architektury	Bez zmian
miejsce do gromadzenia odpadów stałych	Bez zmian



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obwód Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe  
studnie

nie dotyczy  
nie dotyczy

zielen istniejąca i urządzona niska i średniowysoka [krzewy]  
zielen izolacyjna [rząd krzewów średnio wysokich w odstępach ok. 0,8 m] zalecane  
krzewy to: liguster pospolity, bez czarny, leszczyna pospolita, dzika róża, dereń,  
żylistka.

Bez zmian  
nie dotyczy

### zielen pod zabudową ciągów komunikacyjnych

plyty betonowe ażurowe z perforacją do 50% pow. biologicznie czynnej  
technologia kratki parkingowej z perforacją do 90% pow. biologicznie czynnej

nie dotyczy  
nie dotyczy

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Mapa zasadnicza skala 1:1000

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26

Projekt budowlany został wykonany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu/ lub planie zagospodarowania przestrzennego, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 i 238), lub w pozwoleniu, o którym mowa w art. 23 i 23a ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 934 i 1014), wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U.2010.109.719 z dnia 2010.06.22

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, Dz.U.2009.124.1030 z dnia 2009.08.06

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, Dz.U.2015.2117 z dnia 2015.12.14

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2018.1935 t.j. z dnia 2018.10.09

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2015.1554 z dnia 2015.10.07

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy

USTAWA z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, Dz.U.2019.1696 z dnia 2019.09.05

USTAWA z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 z dnia 2019.09.26)

Na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 oraz z 2019 r. poz. 630, 1501, 1589, 1712 i 1815)

USTAWA z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz.U.2020.283 t.j. z dnia 2020.02.21



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Wytyczne Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa IV Efektywność Energetyczna odnawialne Źródła Energii i Gospodarka Niskoemisyjna Poddziałanie 4.2.1 Efektywność Energetyczna i odnawialne Źródła Energii w Infrastrukturze publicznej i Mieszkaniowej ZIT

Umowa o wykonanie prac projektowych

Ustalenia z inwestorem

Ocena stanu technicznego

Inwentaryzacja obiektu

### 2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI

Inwestycja obejmuje przebudowę istniejących pomieszczeń istniejącego budynku.

Założenia projektowe:

Parter zasadniczo zachowuje swoją funkcję gdzie znajduje się sala zebrań – dostęp do sali poprzez główne wejście od strony północnej - hol wejściowy z nowoprojektowanymi sanitariatami w tym WC dla niepełnosprawnych osób. Wejście posiada również wydzielone pomieszczenie szatniowe.

Z holu głównego przechodzimy do Sali głównej ( sala podzielona na dwie części niższą oraz część wyższą). Pomieszczenia projektowo przeznaczone są do całkowitej przebudowy tj. wymiana posadzki, wykonanie sufitów podwieszanych oraz wykonanie tynków w zabudowie GK na ścianach, oraz sufitach w części pomieszczeń. Projekt zakłada również wykonanie nowej instalacji elektrycznej oświetleniowej, awaryjnej ewakuacyjnej oraz gniazd wtykowych.

Instalacja grzewcza zostaje zachowana jako podstawowe źródło wewnętrzne promienniki gazowe, zaprojektowane zostały również instalacja wod – kanalizacyjna, instalacji mechanicznej.

Z sali górnej zachowany jest bezpośredni dostęp do pomieszczeń kuchennych gdzie przewidziany został również remont pomieszczenia wraz z infrastrukturą techniczną.

Pomieszczenia strychu nieużytkowego, który dostępny jest poprzez wewnętrzną klatkę schodową zostały przewidziane do częściowej przebudowy – wykonanie węzła sanitarnego z aneksem kuchennym wraz z robotami remontowymi

Prace wewnątrz obiektu powiązane są z pracami przewidzianymi w stosunku do termomodernizacji obiektu.

Część robót konstrukcyjnych związanych z termomodernizacją dotyczą przebudowy dachu nad pomieszczeniem garażowym, oraz biurem OSP dostępnym odrębnym wejściem.

Charakter i funkcja pomieszczeń bez zmian.

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr ew.: 838/2 (obręb Turza), przy ul. Strażackiej 6, gm. Łazy.

### 3. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Funkcja budynku objętego opracowaniem pozostaje bez zmian – budynek pełniący funkcje społeczno-kulturalne, z częścią bojową dla Ochotniczej Straży Pożarnej.

Forma obiektu zostaje zachowana.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku zgodnie z przyjętym zakresem projektowym. Przedmiotem opracowania są następujące prace:

roboty rozbiórkowe niezbędne do przeprowadzenia prac remontowych

roboty branży sanitarnej związanej z wykonaniem prac instalacji wod kan, ogrzewania, wentylacji mechanicznej w zakresie przebudowy pomieszczeń węzłów sanitarnych, oraz zaplecza kuchennego.

roboty branży elektrycznej związane z wykonaniem instalacji oświetleniowej, awaryjnej, ewakuacyjnej, oraz gniazd wtykowych, zasilania urządzeń.



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

roboty branży budowlanej związanej z pracami dotyczącymi przebudowy zgodne z projektem  
Przedsięwzięcie jest przewidziane do realizacji jako jednozadaniowe.

### 4. OPIS - CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA.

Istniejący budynek został wybudowany w latach drugiej XX wieku jako budynek remizy Ochotniczej Straży Pożarnej. W budynku funkcjonują pomieszczenia podstawowe oraz pomieszczenia towarzyszące. Wymiary budynku: długość 33,20m, szerokość 17,82m, wysokość pomieszczeń netto 340cm, 330cm, 250cm, 2587m, wysokość budynku 7,80m.

Budynek jest obiektem o zróżnicowanej bryle. W jest obiektem dwukondygnacyjnym (w części) i parterowym, niepodpiwniczonym.

Na parterze zlokalizowane są pomieszczenia podstawowe wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi. Budynek po projektowanej termomodernizacji będzie posiadał nową formę zewnętrzną i lepsze parametry użytkowe.

### 5. DANE O TERENIE

Budynek pełniący funkcję kulturalno- społeczną z częścią bojową Ochotniczej Straży Pożarnej, położony w Turzy przy ul. Strażackiej nr 6- wolnostojący, usytuowany na terenie gminy Łazy.

Działka posiada spadek lekki spadek w kierunku południowym, od 326,80m n.p.m. przy budynku do 325,50m n.p.m przy południowej granicy działki

Od strony północnej znajduje się droga dojazdowa do budynku – droga publiczna ul. Strażacka, dz. nr ew. 838/1 z istniejącym zjazdem z drogi publicznej.

Na terenie objętym opracowaniem są urządzenia budowlane oraz infrastruktura techniczna:

- |     |                                  |                                                                                                                                                                                     |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 | sieć wodociągowe                 | PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - ISTNIEJĄCE_ BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI                                                                                                |
| 5.2 | kanalizacji sanitarnej           | PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ - ISTNIEJĄCE_ W STOSUNKU DO PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI BEZ ZMIAN ISTNIEJĄCEGO PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DO SZAMBA                                        |
| 5.3 | przyłącze kanalizacji deszczowej | PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ – BEZ ZMIAN, ODPORWADZENIE WÓD OPADOWYCH NA WŁASNY TEREN                                                                                           |
| 5.4 | sieć energetyczna                | PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE - ISTNIEJĄCE_ BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI<br>INSTALACJA ZEWNĘTRZNA [włz] - ISTNIEJĄCA_ BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI |
| 5.5 | sieć ciepła                      | NIE DOTYCZY                                                                                                                                                                         |
| 5.6 | sieć gazowe                      | NIE DOTYCZY                                                                                                                                                                         |
| 5.7 | sieć teletechniczna              | PRZYŁĄCZE TELETECHNICZNE - ISTNIEJĄCE_ BEZ ZMIAN W STOSUNKU DO PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI                                                                                             |

Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Reymonta

Dz. nr ew. 675/7 graniczy od strony:

- |     |             |                                                              |
|-----|-------------|--------------------------------------------------------------|
| 5.1 | zachodniej  | 355/1, 347/2, 838/3                                          |
| 5.2 | północnej   | 838/1, działka drogowa stanowiąca drogę dojazdową do posesji |
| 5.3 | wschodniej  | 838/3                                                        |
| 5.4 | południowej | 838/3 stanowiąca drogę dojazdową do posesji,                 |

### 6. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Dotyczy obiektów użyteczności publicznej. W projektowanym budynku będzie zapewniony dostęp dla osób niepełnosprawnych: parter dostępny bezpośrednio z poziomu terenu, piętro – strych nieużytkowy

Drzwi ewakuacyjne oraz droga ewakuacyjna została oznaczona za pomocą oznaczeń



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obwód Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

fotoluminescencyjna Krawędzie stopni schodów zostały wyróżnione kolorem kontrastującym z kolorem posadzki.

Teren zewnętrzny ma dostosowanie nawierzchni utwardzone do potrzeb osób niepełnosprawnych:

- a) Spadek w poprzek ciągu pieszego nie może nigdy przekraczać 2%.
- b) Wszelkie przeszkody i elementy wyposażenia przestrzeni będą umieszczone poza główną przestrzenią komunikacyjną.
- c) Schody i pochylnie muszą być umieszczane w taki sposób, żeby nie zawężać minimalnej wymaganej przestrzeni komunikacyjnej (rmi § 293 ust. 4 i 5).
- a) Dojście do budynku powinno mieć szerokość min. 1,5 m (rmi § 16 ust. 1).
- b) W szerokości drzwi wejściowych do budynku nie mogą być umieszczane żadne elementy wystające ponad płaszczyznę nawierzchni (odboje, skrobaczki, wycieraczki do obuwia i podobne urządzenia) (rmi § 294 ust. 3).
- c) Minimum 5% miejsc parkingowych powinno być przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- d) Sposób zaprojektowania, wykonania i umiejscowienia ogrodzeń, bram i furtek nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi i zwierząt (rmi § 41 ust. 1).

Na wysokości mniejszej niż 1,8 m nie mogą znajdować się ostro zakończone elementy, drut kolczasty, tłuczone szkło oraz inne podobne wyroby i materiały (rmi § 41 ust. 2).

Furtki powinny być zaprojektowane w taki sposób, żeby nie utrudniały dostępu osobom niepełnosprawnym (rmi § 42 ust. 2).

W budynku, na kondygnacji (parter) dostępnej dla osób niepełnosprawnych, zaprojektowane zostało pomieszczenie higieniczno sanitarne przystosowane dla tych osób przez:

- 1) zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach co najmniej 1,5 x 1,5 m;
- 2) zastosowanie w pomieszczeniu i na trasie dojazdu do nich drzwi bez progów;
- 3) zainstalowanie odpowiednio przystosowanej, co najmniej jednej miski ustępowej i umywalki
- 4) zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higieniczno sanitarnych.
- 5) dostęp do ustępu bezpośrednio z komunikacji ogólnej bez przedsionka

## 7. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE W STOSUNKU DO OBIEKTU USŁUGOWEGO, PRODUKCYJNEGO LUB TECHNICZNEGO

Dotyczy obiektów usługowych, produkcyjnych i technicznych.

Pomieszczenia istniejącego budynku o funkcji usługowej muszą spełniać odpowiednie warunki:

- a) wysokość pomieszczeń musi wynosić 3 m – dla pomieszczeń powyżej 4 osób
- b) wysokość pomieszczeń higieniczno sanitarnych nie powinna być w świetle mniejsza niż 2,5 m
- c) w pomieszczeniach zapewniono oświetlenie naturalne i sztuczne oraz wentylację stosowną do potrzeb użytkowych i funkcji pomieszczeń – w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8,
- d) w budynku dla węzła sanitarnego (przebudowa ze względu na dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych) przyjęto założenie projektowe dotyczące wg schematu:  
co najmniej jedna umywalka na 20 osób, co najmniej jedna miska ustępowa i jeden pisuar na 30 mężczyzn oraz jedna miska ustępowa na 20 kobiet. Projekt przewiduje
- e) Szerokość stopni schodów zewnętrznych przy głównych wejściach do budynku powinna wynosić w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i budynkach użyteczności publicznej co najmniej 0,35 m
- f) Schody wewnętrzne o szerokości biegu min 1,2m (istniejące biegi szerokości ponad 1,4m) spoczniki międzypiętrowe o szerokości min 1,5m



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obwód Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 8. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

#### 8.1 Spełnienie wymagań bezpieczeństwa ludzi i mienia

Budynek oraz zewnętrzne drogi ewakuacyjne zapewniają w sposób dostateczny spełnienie wymagań stawianych przez przepisy w zakresie ochrony ludzi i mienia.

#### 8.2 Spełnienie wymagań ochrony środowiska

Budynek nie jest zakwalifikowany jako inwestycja mająca negatywny wpływ na środowisko z racji funkcji oraz wielkości.

#### 8.3 Spełnienie wymagań ochrony zdrowia i życia ludzi (skutki technologiczne z zakładach pracy)

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem

#### 8.4 Obiekt budowlany nie wpłynie negatywnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, pod względem:

Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków.

Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych (ilość i zasięg rozprzestrzeniania się).

Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.

Hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń (parametry czynników i zasięg rozprzestrzeniania się).

Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym ograniczają (eliminują) wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

### 9. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ OCHRONY UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projekt termomodernizacji budynku został opracowany w sposób nie naruszający uzasadnionych interesów osób trzecich.

#### 9.1. Zapewnienie dostępu do drogi publicznej

Projekt nie ogranicza praw i interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej.

#### 9.2. Prawo do korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepła i łączności

Projekt nie ogranicza praw i interesów osób trzecich w zakresie korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepła i łączności.

#### 9.3. Spełnienie wymagań ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich w zakresie dopływu światła dziennego

Projekt budynku nie narusza normatywnego czasu nasłonecznienia dla pomieszczeń mieszkalnych projektowanego budynku, oraz spełnia przepisy dotyczące odległości obiektów przesłaniających zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obwód Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 9.4. Spełnienie wymagań ochrony dóbr kultury

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem

### 9.5. Spełnienie wymagań warunków zdrowotnych

Budynek wyposażony jest w niezbędne urządzenia zapewniające korzystne warunki zdrowotne w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi. System wentylacji grawitacyjnej zapewnia odpowiednią, zgodną z wymaganiami normowymi wymianę powietrza, dostarczając świeże powietrze i umożliwiając kontrolę temperatury pomieszczeń. Projektowana stolarka otworowa z systemem nawiewników okiennych

Pomieszczenia higieniczno - sanitarne zlokalizowane są na parterze. Wysokość tych pomieszczeń w świetle wynosi min. 2,5 m.

### 9.6. Spełnienie wymagań racjonalnego wykorzystania energii

W projekcie zastosowano rozwiązania przegród zewnętrznych, które są zgodne z wymaganiami dotyczącymi izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych oraz z wymaganiami dotyczącymi efektywności energetycznej budynków zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07

Parametry zastosowanych materiałów są wynikiem opracowania audytu energetycznego.

## 10. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ WARUNKÓW UŻYTKOWYCH ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

### 10.1 Oświetlenie pomieszczeń

Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi mają zapewnione oświetlenie naturalne w stosunku powierzchni okna do powierzchni podłogi wynoszącym minimalnie 1 : 8.

### 10.2 Ogrzewanie

Źródło ciepła – własne źródło ogrzewania –. Rozprowadzenie w budynku systemem rur do grzejników pod okiennymi. Przyjęte temperatury powietrza w poszczególnych pomieszczeniach: pomieszczenia mieszkalne 20°C przy temperaturze zewnętrznej - 20°C; pomieszczenia sanitarne 20°C przy temperaturze zewnętrznej - 20°C; korytarze 18°C przy temperaturze zewnętrznej - 20°C; klatki schodowe 16°C przy temperaturze zewnętrznej - 20°C.

### 10.3 Wentylacja

Budynek posiada wentylację grawitacyjną - bez zmian. W projekcie założono wykonanie wentylacji mechanicznej. wg. branży sanitarnej .

### 10.4 Łączność

Istniejące przyłącze telefoniczne - bez zmian.

### 10.5 Odprowadzenie wody deszczowej

Został zaprojektowany system odprowadzenia wody deszczowej z dachów poprzez rynny i rury spustowe, gdzie odprowadzanie wód opadowych na teren biologicznie czynny.

### 10.6 Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie w wodę z wodociągu. Przyłącza wody zlokalizowane jest na parterze. Za licznikiem wody zamontowane są urządzenia filtrujące i pomiarowe. Rozprowadzenie wody na poszczególne kondygnacje pionami.

### 10.7 Usuwanie ścieków bytowych

Odprowadzenie nieczystości płynnych z budynku do istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe - bez zmian.

### 10.8 Usuwanie odpadów stałych

Odbiór przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z podpisaną umową – bez zmian



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obwód Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 11 WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Techniczna ochrona przeciwpożarowa w budownictwie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156). Projektowany budynek oraz materiały i elementy budynku spełniają wymagania ochrony przeciwpożarowej zabezpieczenia przeciwpożarowego budynków. Zastosowane elementy budynku posiadają odpowiednią odporność wg PN – B – 02851-1:1997. Istniejący obiekt kwalifikuje się ze względu na przeznaczenie i użytkowania jako budynek ZL III.

#### 11.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Dane podstawowe:

DANE LICZBOWE OBIEKTU	Budynek objęty opracowaniem (termomodernizacja)
Powierzchnia zabudowy	395,04 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	511,66 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	401,90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia wewnętrzna Kon użytkowej	343,0 m <sup>2</sup>
Kubatura	2023,00 m <sup>3</sup>

wysokość budynku poniżej 12 m (niski – „N”)

7,80m – wysokość kalenicy od poziomu terenu [część 2 kondygn]

4,98 – [część parterowa]

Liczba kondygnacji:

nadziemnych – 2 /parter i piętro – kondygnacja nieużytkowa

#### 11.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

Inwestycja obejmuje termomodernizację istniejącego budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Turzy. W ramach inwestycji przewidziano również prace adaptacyjne istniejącego obiektu poprzez dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych - przebudowany został węzeł sanitarny z wykonaniem WC dla osób niepełnosprawnych oraz rozbudowany został garaż przeznaczony dla OSP Turza

Ocieplony zostanie również strop na piętrze. Wymieniona zostanie stolarka otworowa.

Inwestycja nie zakłada zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku – funkcja pozostaje bez zmian – obiekt użyteczności publicznej z przeznaczeniem jako remiza OSP z garażem na jeden wóz bojowy.

W projektowanym budynku będą znajdowały się materiały palne związane z jego funkcją i wyposażeniem wewnątrz jak dla obiektów użyteczności publicznej.

Do wykończenia wewnątrz będą zastosowane materiały niepalne, niezapalane, nietoksyczne i nie intensywnie dymiące.

Wykończenie sufitów - niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

Wykładziny podłogowe co najmniej trudno zapalne.



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obwód Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 11.3 **Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

Budynek zawiera pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania w nich do 50 osób nie będących ich stałymi użytkownikami i w związku z tym zakwalifikowano go w całości do kategorii **ZL III** zagrożenia ludzi.

W na parterze znajduje się jedna sala wraz z zapleczem sanitarnym oraz kuchnia z zapleczem magazynowym, która może pomieścić maksymalnie do 50 osób. W pomieszczeniach biurowych może przebywać maksymalnie do 4 osób.

Na parterze usytuowany jest garaż dostępny z zewnątrz.

Piętro nie stanowi kondygnacji użytkowej.

W całym budynku jednorazowo może przebywać max. do 60 osób

### 11.4 **Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

Ze względu na sposób użytkowania i przeznaczenie obiektu w pomieszczeniach klasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego a w pomieszczeniach magazynowych i porządkowych, oraz kotłowni i składu opału gęstość obciążenia ogniowego stworzona przez materiały palne tam występujące nie przekroczy 500 MJ/m<sup>2</sup> - pomieszczenia te są funkcjonalnie powiązane z pomieszczeniami zaliczonymi do kategorii zagrożenia ludzi ZL.

### 11.5 **Ocena zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.**

W budynku nie przewiduje się występowania pomieszczenia ani przestrzeni zagrożonych wybuchem zgodnie z PN.

### 11.6 **Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Budynek niski, dwukondygnacyjny **ZL III** zaprojektowano w klasie „D” odporności pożarowej i wykonano z elementów nierozprzestrzeniających ognia - NRO.

**Główna konstrukcja nośna** - R 30 - NRO,

**Konstrukcja dachu** - (-) nie stawia się wymagań – NRO ,

**Przekrycie dachu** - (-) nie stawia się wymagań - NRO – klasy B<sub>ROOF</sub>(t1),

**Ściany zewnętrzne** - EI 30

**Ściana wewnętrzna** – EI 15 dotyczy również obudowy dróg ewakuacyjnych,

**Strop** - międzypiętrowy REI30

Elementy budynku będą spełniać cechę nierozprzestrzeniających ognia NRO.

W zakresie wystroju wnętrz użyte zostaną wyłącznie:

- materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- materiały wykończeniowe luźno zwisające, których właściwości spełniają wszystkie kryteria określone w badaniach zgodnych z PN odnoszących się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze,
- wykładziny podłogowe i okładziny ścienne jak również stałe wbudowane elementy wyposażenia - co najmniej trudno zapalne,
- okładziny sufitowe i sufity podwieszane, co najmniej niezapalne, nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia.

### 11.7 **Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.**

Projektowany budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej poniżej powierzchni dopuszczalnej która wynosi 8000 m<sup>2</sup>.

Przepusty instalacji w elementach oddzielenia przeciwpożarowego będą miały klasę odporności



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

ogniowej (EI) wymagana dla tych elementów.

Przepusty instalacji o średnicy powyżej 4cm w ścianach i stropach, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej REI 120 lub REI 60, będą miały klasę odporności tych elementów.

### 11.8 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.

Budynek wolnostojący w odległościach zgodnych w wymaganymi warunków technicznych od innych budynków i od granic sąsiednich działek od strony północnej, południowej i zachodniej i wschodniej.

### 11.9 Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Z budynku zapewniono możliwość przeprowadzenia sprawnej ewakuacji wszystkich przebywających w niej osób poziomymi drogami ewakuacyjnymi bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego dla kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi – 30 m przy jednym wyjściu - warunek spełniony. Długości dojść ewakuacyjnych nie przekraczają wielkości wymaganych na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Na zewnątrz prowadzą wyjścia ewakuacyjne o szerokości 1,20m [0,90+0,3]. Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza w żadnym przypadku 20 m.

Wyjścia ewakuacyjne, kierunki ewakuacji zostaną oznakowane zgodnie z PN.

Do wykończenia wnętrz będą zastosowane zostaną materiały niepalne i trudno zapalne, nie toksyczne i nie intensywnie dymiące.

Wyjścia ewakuacyjne prowadzą na drogi ewakuacyjne.

Szerokość korytarza ewakuacyjnego wynosi co najmniej 1,4m. Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,20m.

Obudowa drogi ewakuacyjnej zapewniona w klasie odporności ogniowej co najmniej EI15.

Drzwi z pomieszczeń prowadzących na drogi ewakuacyjne, po ich całkowitym otwarciu nie będą zawężać ich szerokości poniżej wymaganej przepisem lub zostaną wyposażone w samozamykacze.

Pomieszczenie sali oraz drogi ewakuacyjne oświetlone światłem sztucznym zostaną wyposażone w instalację oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego i oznakowane zgodnie z PN, w sposób zapewniający dostarczenie niezbędnych informacji do ewakuacji.

### 11.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowych instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Budynek wyposażony został w podstawowe instalacje użytkowe : elektryczną , grzewczą c.o. z istniejącej kotłowni budynku, odgromową i wentylacyjną grawitacyjną

**Instalacja elektryczna** wyposażona zostanie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany przy wejściu do budynku, odcinający dopływ energii elektrycznej do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających instalację i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przewód sterujący działaniem wyłącznika wykonany zostanie w klasie E 90 /PH90/ odporności ogniowej. Odporność E90 będą posiadały również elementy mocujące tego przewodu.

Oznakowanie wyłącznika zostanie wykonane zgodnie z PN.

**Instalacja wentylacji** będzie wykonana z materiałów niepalnych – istniejące trzony wentylacyjne wyprowadzone ponad połac dachową

Budynek zostanie wyposażony w **instalację odgromową** zgodnie z PN -1024-1 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych.

Instalacje użytkowe zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z właściwymi przepisami i PN.

### 11.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### charakterystyką tych urządzeń.

Budynek będzie wyposażony w **instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego** wykonaną zgodnie z postanowieniami PN-EN 1838:2005 *Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.* i PN-EN 50172:2005 *Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.*

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego posiadać będą indywidualne inwertery oraz funkcję auto-test. Czas działania oświetlenia ewakuacyjnego wyniesie co najmniej 60min. Natężenie światła co najmniej 1lux i 5lux w pobliżu urządzeń przeciwpożarowych.

Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne obejmować będzie sale gimnastyczne, drogi ewakuacyjne, jak również szatnie, pomieszczenie WC dla niepełnosprawnych oraz w pobliżu każdego wyjścia ewakuacyjnego i na zewnątrz budynku do miejsca bezpiecznego / miejsca zbiórki dla ewakuowanych /. Szczegółowe rozwiązania zawarte zostaną w projekcie branżowym uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

**Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** zlokalizowany przy wejściu do budynku, odcinający dopływ energii elektrycznej do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających instalację i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przewód sterujący działaniem wyłącznika wykonany zostanie w klasie E 90 /PH90/ odporności ogniowej. Odporność E90 będą posiadały również elementy mocujące tego przewodu. Oznakowanie wyłącznika zostanie wykonane zgodnie z PN.

#### 11.12 Wyposażenie w podręczny sprzęt pożarniczy.

Budynek wyposażony zostanie w gaśnice proszkowe 4 kg typu ABC w ilości wynikającej z przelicznika 2 kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicy przypadającego na 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku. Gaśnice zostaną rozmieszczone w taki sposób, aby odległość z każdego miejsca w budynku, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie przekraczała 30 metrów. Miejsca lokalizacji gaśnic zostaną oznakowane zgodnie z PN – ISO 7010.

#### 11.13 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych , a w szczególności drogi pożarowe, zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz sprzęt służący do tych działań.

Celem zapewnienia urządzeń służących do szybkiej likwidacji wykrytego pożaru we wstępnej jego fazie przez użytkowników budynku, zapewniono :

- gaśnice przenośne do gaszenia pożarów grupy ABC oraz urządzeń elektrycznych pod napięciem,

Celem zapewnienia dostatecznego oświetlenia dróg ewakuacyjnych w warunkach zaniku zasilania podstawowego energii elektrycznej zapewniono:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

#### **Dla jednostek ratowniczych straży pożarnej zapewniono przede wszystkim:**

- dla sprawnego przeprowadzenia ewakuacji i działań ratowniczo-gaśniczych w porze wieczornej i nocnej oraz w warunkach zadymienia zapewniono w budynku **awaryjne oświetlenie ewakuacyjne** dróg komunikacyjnych.

- zasoby **przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego** w postaci jednego hydrantu zewnętrznego DN 80 zlokalizowanych w odległościach od 5 m do 75 m od budynku dla pierwszego z nich i do 150 m dla hydrantu drugiego. Instalacja hydrantów zewnętrznych na sieci wodociągowej przeciwpożarowej miejskiej.

- **drogę pożarową** - dla budynku od strony zachodniej wykorzystano drogę publiczną

Blizsza krawędź drogi pożarowej oddalona jest od budynku o co najmniej 5 m. Wyjścia z budynku /niski do trzech kondygnacji nadziemnych i wysokości do 12 m/ posiadają połączenia z drogą pożarową dojazdami o szerokości co najmniej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m.

Pomiędzy tą drogą a ścianą budynku nie będą występować stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m.

- **przeciwpożarowy wyłącznik prądu** umożliwiający wyłączenie napięcia elektrycznego w budynku podczas prowadzenia w nim akcji ratowniczej celem zapewnienia ratownikom



## B. OPIS PROJEKTU

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

bezpieczeństwa podczas operowania prądami gaśniczymi wody .

- 11.14 Uwaga: **Przed dopuszczeniem do użytkowania chroniących obiekt, urządzenia przeciwpożarowe, powinny zostać poddane odpowiednim dla danego urządzenia próbom i badaniom, potwierdzającym prawidłowość ich działania.**

**Przed przystąpieniem do eksploatacji obiektu należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.**

## 12. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projektowana charakterystyka energetyczna budynku, wyznaczona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub jego części, oraz świadectw charakterystyki energetycznej.

Obowiązek sporządzenia charakterystyki energetycznej budynku w projekcie budowlanym wynika z przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Zgodnie z § 11 ust. 2 pkt 10 tego rozporządzenia opis techniczny powinien zawierać "charakterystykę energetyczną budynku, opracowaną zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, określającą w zależności od potrzeb.

Opracowanie charakterystyki energetycznej obiektu w opracowaniu audyt energetyczny.



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Katowice, dnia 28 stycznia 2004r.

DECYZJA Nr 53/03/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1616); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. Andrzej Wolański**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Mu Uprawnienia Budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

mgr inż. arch. Henryk Buszko

dr inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

*[Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission]*



### Otrzymują:

1. Pan Andrzej Wolański  
ul. Powstańców Śląskich 12/63, 42-400 Zawiercie
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.
3. aa



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ MARIUSZ WOLAŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **53/03/SLOKK/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0969**.

Członek czynny od: 12-03-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
**ANITA LANGER**, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0969-4187-ECB9-A51C-8992**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/20/15

Katowice, dnia 7 lipca 2015r.

### DECYZJA nr 11/SLOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz.1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. Hubert Józef Wolański**

urodzony w dniu 10 maja 1985 roku w Zawierciu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do  
projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Tomasz Studniarek

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

prof. WST dr inż. arch. Andrzej Grzybowski

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

dr inż. arch. Michał Tomarnek

dr inż. arch. Jerzy Witczek

mgr inż. arch. Dorota Wróbel

mgr inż. arch. Walenty Wróbel



*[Handwritten signatures of the members of the Commission]*

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Hubert Wolański, 42-400 Zawiercie, ul. Powstańców Śląskich 12/63
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. HUBERT JÓZEF WOLAŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/SLOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1728**.

Członek czynny od: 06-10-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-01-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
**ANITA LANGER**, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1728-AYC8-86CE-14Y9-3Y55**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Częstochowie  
Częstochowa, dnia 1987.02.11 r.  
Nr UAN-VIII/83861/21/87

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust.1 § 6 ust.1 i § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -  
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza  
się, że: Obywatel(ka) Andrzej Fatyga - syn Jana  
(imię i nazwisko)  
magister inżynier budownictwa  
(tytuł naukowy - zawodowy)  
urodzony(a) dnia 8 czerwiec 19 57 r. w Szczekocinach  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji  
kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie -  
(zakres specjalności, rozprężenie)  
W.A. K. 104-34 r. NA-BJA/14.12.001 zt.  
DN-14 11-31 11.006

**USŁUGI PROJEKTOWE**  
mgr inż. Andrzej Fatyga  
Uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania  
kontrolowania budowy i robót na budowie obiektów  
budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr uprawnień UAN-VIII/83861/21/87



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU  
PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z  
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI  
ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.


działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Obywatel(ka) Andrzej Fatyga jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

1. Kierowania, nadzorowania & kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoinżynierskich.
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. sporządzenia w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
  - b/ budowli nie będących budynkami.



Główny architekt nadzawodźki  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. Zbigniew Trębicki

(pieczęć i podpis)



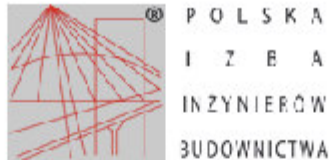
## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**SLK-NV1-SM3-VIW \***

**Pan Andrzej Fatyga o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1635/02**

**adres zamieszkania ul. Saneckiego 2, 42-445 Szczekociny**

**jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-06-30.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-15 roku przez:**

**Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

## Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy.

Ślask.2016.4769 z dnia 2016.09.23

Status: Akt obowiązujący

Wersja od: 23 września 2016r.

Wejście w życie:

8 października 2016 r.

### **UCHWAŁA Nr XX/179/16 RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH**

*z dnia 14 września 2016 r.*

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. Urz. 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 25 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy zmienioną Uchwałą nr XXXVI/280/14 z dnia 31 marca 2014 r. oraz Uchwałą nr XLIII/313/14 z dnia 31 października 2014 r., po stwierdzeniu, że projekt planu miejscowego nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta i gminy Łazy", przyjętego Uchwałą Nr IX/81/11 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 9 sierpnia 2011 r., Rada Miejska w Łazach uchwala, co następuje:

### **Rozdział 2. Ustalenia ogólne**

#### **§ 4.**

1. Ustala się następujące przeznaczenia terenów oznaczonych symbolem literowym oraz kolejnym numerem:

- 1) **MW** - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) **MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) **ML** - teren zabudowy rekreacji indywidualnej;
- 4) **MN/U** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej;
- 5) **U** - teren zabudowy usługowej;
- 6) **Uk** - teren zabudowy usług kultu religijnego;



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

7) **Uo** - teren zabudowy usług oświaty;

8) **Up** - teren zabudowy usług publicznych;

### Rozdział 3.

#### Ustalenia szczegółowe, dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

##### § 25.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **A1Up**, **F1Up**, **L1Up** ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa usług publicznych,
- 2) uzupełniające: zabudowa usługowa, obiekty służące rzemiosłu, parkingi.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się możliwość realizacji przeznaczenia uzupełniającego stanowiącego nie więcej niż 30% powierzchni przeznaczonej pod przeznaczenie podstawowe na danej działce.

3. Dopuszcza się realizację przeznaczenia uzupełniającego, jako wbudowanego w budynki przeznaczenia podstawowego lub w formie samodzielnych budynków.

4. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady zagospodarowania terenu:

- 1) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,01 i nie większy niż 1,5;
- 2) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki;
- 3) powierzchnię zabudowy nie większą niż 60% powierzchni działki;
- 4) maksymalną wysokość zabudowy nie większą niż 25 m;
- 5) geometrię dachu:
  - a) dachy o kącie nachylenia głównych połaci nie większym niż 45°,
  - b) dla dachów o kącie nachylenia głównych połaci większym niż 20° ustala się obowiązek zachowania jednakowych spadków głównych połaci.



## C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

luty 2021

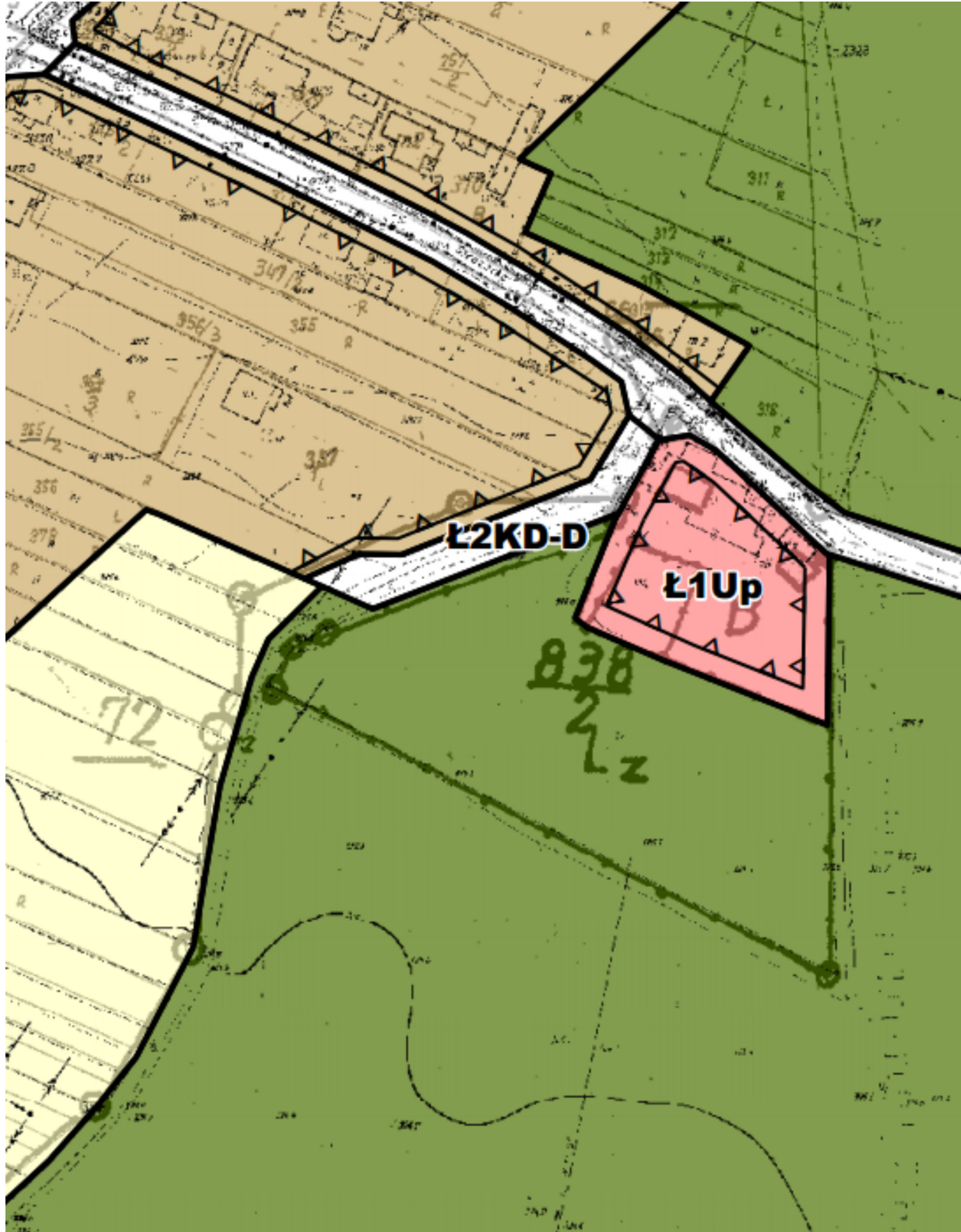
PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### ZAŁĄCZNIK Nr 1

#### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŁAZY









## D. PROGRAM INWESTYCJI

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 1. BUDYNEK – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH BUDYNKU

**Dane liczbowe powierzchni i kubatury obliczone wg normy PN-ISO 9836:1997**  
**Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych**

Projekt termomodernizacji

l.p.	Nazwa pomieszczenia	Numer pom.	Pow. w m <sup>2</sup> 1,90 i więcej	Pow. w m <sup>2</sup> poniżej 1,90m Pg/Pd	Rodzaj powierzchni		
					Pu <sub>z</sub>	Pu <sub>n</sub>	Pu <sub>o</sub>
INWENTARYZACJA							
Parter							
1	Przedsionek	1/1	17,82 m <sup>2</sup>				
2	WC męski	1/2	4,07 m <sup>2</sup>				
3	WC damski	1/3	4,24 m <sup>2</sup>				
4	Hol	1/4	41,07 m <sup>2</sup>				
5	Kuchnia	1/5	32,70 m <sup>2</sup>				
6	Spizarnia	1/6	10,15 m <sup>2</sup>				
7	Pom. gospodarcze	1/7	2,05 m <sup>2</sup>				
8	Sala	1/8	122,56 m <sup>2</sup>				
9	Garaż	1/9	29,98 m <sup>2</sup>				
10	Przedsionek	1/10	7,52 m <sup>2</sup>				
11	Gabinet	1/11	16,02 m <sup>2</sup>				
12	Klatka schodowa	K1	4,58 m <sup>2</sup>				
Parter razem			292,76 m <sup>2</sup>				
Strych							
13	Sala	2/1	87,48 m <sup>2</sup>				
14	WC	2/2	1,70 m <sup>2</sup>				
15	Klatka schodowa	K1	4,62 m <sup>2</sup>				
Piętro razem			93,80 m <sup>2</sup>				
razem pow. użytkowa budynku - inwentaryzacja			386,56 m <sup>2</sup>				

### ROZBUDOWA

Parter					
1	Przedsionek	1/1	17,82 m <sup>2</sup>		
2	WC męski	1/2	4,07 m <sup>2</sup>		
3	WC damski	1/3	4,24 m <sup>2</sup>		
4	Hol	1/4	41,07 m <sup>2</sup>		
5	Kuchnia	1/5	32,70 m <sup>2</sup>		
6	Spizarnia	1/6	10,15 m <sup>2</sup>		
7	Pom. gospodarcze	1/7	2,05 m <sup>2</sup>		
8	Sala	1/8	122,56 m <sup>2</sup>		
9	Garaz	1/9	45,32 m <sup>2</sup>		
10	Przedsionek	1/10	7,52 m <sup>2</sup>		
11	Gabinet	1/11	16,02 m <sup>2</sup>		
12	Klatka schodowa	K1	4,58 m <sup>2</sup>		
Parter razem			<b>308,10 m<sup>2</sup></b>		
Strych					
13	Sala	2/1	87,48 m <sup>2</sup>		



## D. PROGRAM INWESTYCJI

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

14	WC	2/2	1,70 m <sup>2</sup>
15	Klatka schodowa	K1	4,62 m <sup>2</sup>
Piętro razem – KONDYGNACJA NIEUŻYTKOWA			93,80 m <sup>2</sup>

**razem pow. użytkowa budynku - rozbudowa 401,90 m<sup>2</sup>**

### 2. BILANS TERENU

1	BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM	377,52 m <sup>2</sup>
2	ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO GARAŻU	17,52 m <sup>2</sup>
3	ISTNIEJĄCY BUDYNEK NA DZIAŁCE OBJĘTEJ OPRACOWANIEM	38,81 m <sup>2</sup>
4	ISTNIEJĄCY ALTANA OGRODOWA	
5	ISTNIEJĄCA ZIELEŃ NISKA I ŚREDNIA	
6	PROJEKTOWANY TARAS OGRODOWY, OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU	318,73 m <sup>2</sup>
7	ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY - CIĄG PIESZO-JEZDNY	119,77 m <sup>2</sup>
8	ISTNIEJĄCE OGRODZENIE - GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	
9	DROGA PUBLICZNA - ul. Strażacka	
10	ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE	
11	GRANICA DZIAŁKI	



## E. OCENA STANU TECHNICZNEGO

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

OCENA STANU TECHNICZNEGO Istniejącego budynku pełniącego funkcję społeczno – kulturalne z częścią bojową Ochotniczej Straży Pożarnej w Turzy, znajdującego się przy ul. Strażackiej nr 6

INWESTOR Gmina Łazy  
z siedzibą przy ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy

ADRES BUDOWY ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

DZIAŁKA nr ew. działka nr ew. 838/2 (obręb Turza)

### I. OGÓLNY OPIS ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PODSTAWA OPRACOWANIA EKSPERTYZY TECHNICZNEJ

- 1.1 Istniejący budynek jest budynkiem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej, który posiada cechy zabudowy wolnostojącej.
- 1.2 Inwentaryzacja obiektu budynku oraz wizja lokalna - szczegółowy przegląd budynku oraz szczegółowy przegląd elementów konstrukcyjnych i nośnych, oraz niektóre pomiary niezbędne dla tego rodzaju prac, inwentaryzacja fotograficzna.
- 1.3 Poradnik Techniczny Budownictwa - wydanie „Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa” – Wydawnictwo – ARKADY – 1987r
- 1.4 Do opracowania opinii posłużono się również wydawnictwem technicznym „USTROJE BUDOWLANE” tom I – IV, D.ŻĘCZYKOWSKI
- 1.5 Polskie Normy Budowlane;  
-0.2.7 (PN-81) – B – 03020 – Posadzenie bezpośrednie budynków i budowli  
-0.2.1 (PN-82) – B – 02000 – Obciążenia budowli i budynków  
-0.2.6 (PN-87) – B – 03002 – Konstrukcje murowe  
-0.2.9 (PN-84) – B – 03254 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone  
-0.2.9a (PN-81) – B – 03250 – Konstrukcje ciesielskie i drewniane
- 1.6 Istniejący budynek został wybudowany w latach drugiej XX wieku jako budynek remizy Ochotniczej Straży Pożarnej. W budynku funkcjonują pomieszczenia podstawowe oraz pomieszczenia towarzyszące. Wymiary budynku: długość 33,20m, szerokość 17,82m, wysokość pomieszczeń netto 340cm, 330cm, 250cm, 2587m, wysokość budynku 7,80m.  
Budynek po projektowanym remoncie z dociepleniem wraz z infrastrukturą, będzie posiadał pomieszczenia bez zmian, polepszona będzie jego termoizolacyjność poprzez termomodernizację budynku oraz polepszone będą jego parametry użytkowe.
- 1.7 Budynek jest obiektem o zróżnicowanej bryle. W jest obiektem dwukondygnacyjnym (w części) i parterowym, niepodpiwniczonym.
- 1.8 Na parterze zlokalizowane są pomieszczenia podstawowe wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi. Budynek po projektowanej termomodernizacji będzie posiadał nową formę zewnętrzną i lepsze parametry użytkowe.

### II. DANE TECHNICZNO - KONSTRUKCYJNE

- 2.1 fundamenty posadowione poniżej poziomu terenu. Wykonane na zaprawie cementowej, z materiału mieszanego (kamień, cegła ceramiczna pełna)
- 2.2 ściany zewnętrzne przyziemia gr. 51cm, 45-42cm i 30cm wykonano z pustaka gazobetonowego a zaprawie cementowo-wapiennej
- 2.3 ściany wewnętrzne nośne wykonano z cegły pełnej ceramicznej lub pustaka gr. 30cm i 43cm na zaprawie cementowo – wapiennej.
- 2.4 izolacja pozioma murów - brak



## E. OCENA STANU TECHNICZNEGO

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

- 2.5 nadproża nad otworami okiennymi – żelbetowe, wylewane na mokro
- 2.6 strop nad parterem i piętrem założony jest strop wykonany jako płyta żelbetowa
- 2.7 trzony kominowo – wentylacyjne – istniejące, murowane z cegły ceramicznej, pełnej
- 2.8 pokrycie dachu – blacha falista,
- 2.9 obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe stalowe, istniejące
- 2.10 tynki zewnętrzne cementowo-wapienne, zwykłe
- 2.11 tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, malowane farbami ściennymi, sufity i ściany otynkowane i pomalowane farbami, w pomieszczeniach sanitarnohigienicznych płytki
- 2.12 okna typowe PCV,
- 2.13 drzwi zewnętrzne drewniane, częściowo wymienione na aluminiowe. Drzwi wewnętrzne PCV i drewniane;
- 2.14 podłogi w zależności od charakteru pomieszczenia
- 2.15 schody zewnętrzne przed wejściem do budynku betonowe
- 2.16 elewacja budynku otynkowana
- 2.17 kanalizacja sanitarna – istniejąca
- 2.18 energia elektryczna – przyłącze napowietrzne – istniejące
- 2.19 woda – zaopatrzenie z wodociągu - istniejące
- 2.20 instalacja elektryczna podtynkowa – istniejąca
- 2.21 instalacja centralnego ogrzewania
- 2.22 instalacja wodociągowa istniejąca
- 2.23 instalacja wentylacyjna grawitacyjna - istniejąca
- 2.24 instalacja odgromowa - istniejąca

DANE LICZBOWE                      Budynek -inwentaryzacja  
OBIEKTU

Powierzchnia zabudowy	377,52 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	386,56 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	494,14 m <sup>2</sup>
Kubatura	1949,00 m <sup>3</sup>

- 2.25 **Ściany zewnętrzne budynku**  
Ściany zewnętrzne w stanie dobrym. Nie stwierdzono uszkodzeń mechanicznych w postaci pęknięć, rys, odspojeń. Nie stwierdzono nierównomiernego osadzania budynku.
- 2.26 **Drzwi, okna:** - Drzwi z zewnątrz w znacznej części drewniane, zawieszone na trzpieniowych zawiasach, zniszczone. Wewnątrz w stanie dobrym. Brama garażowa w stanie dobrym. Okna PCV. Drzwi i okna zewnętrzne do wymiany – przy wykonaniu termomodernizacji.
- 2.27 **Tynki i elewacje.** Tynki wewnętrzne ścian i sufitów cementowo-wapienne, kat. II/III oraz jednowarstwowe. Tynk elewacyjny cem – wap kat III łącznie z cokołem. Elewacje tynkarskie. Ze względu na stan zachowania istniejących tynków pierwotnych, należy podjąć decyzję o przygotowaniu istniejącego podłoża pod wykonanie nowych tynków oraz ocieplenie od strony zewnętrznej. Zakłada się, że w układzie kilku warstw tynku ostatnia - tzw. gładź tynkarska - będzie podbarwiona w masie, bez malowania końcowego. Stan zachowania tynków określa się jako średni - front/ elewacje boczne – projektuje się nowe z warstwą ocieplenia styropianem.
- 2.28 **Posadzki podłogi.**  
Stan zachowania posadzek – nie dotyczy.
- 2.29 **Pokrycie dachów. Konstrukcja dachu.**  
Pokrycie stanowi blacha w stanie dobry. W stosunku do założeń projektowych – bez zmian. W części garażowej z uwagi na konieczność wykonania termoizolacji oraz rozbudowę garażu – konstrukcja stalowa dachu przeznaczona do rozbiórki.  
Należy wykonać nowe obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe i pozostałe obróbki z blachy np. cynkowo-tytanowej, zgodnie z dokumentacją.



## E. OCENA STANU TECHNICZNEGO

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 2.30 Kominy jako kanały dymowo- wentylacyjne.

Trzony kominowe wyprowadzone ponad strop, stan dobry – bez zmian.

### 2.31 Ścianki działowe murowane z cegły ceramicznej pełnej - stan zachowania – dobry.

### 2.32 Elementy zewnętrzne i małej architektury –istniejąca altana ogrodowa

### 2.33 Elementy wyposażenia instalacyjnego budynku.

instalacja odgromowa projektowana

odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe - powierzchniowy system na teren własnej posesji

instalacja grzewcza - istniejące centralne ogrzewanie

instalacja elektryczna

instalacja wod.- kan.

### 2.34 Izolacyjność termiczna .

Obliczenia termiczne, sprawdzające izolacyjność termiczną przegród budowlanych w zakresie elewacji wykazały, że przegrody te nie spełniają obowiązujących wymogów ochrony cieplnej budynków i ewentualnie tyle razy większego zużycia energii na ogrzanie budynku.

## III. INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA

3.1





## E. OCENA STANU TECHNICZNEGO

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

3.2



3.3





## E. OCENA STANU TECHNICZNEGO

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

3.4



3.5





## E. OCENA STANU TECHNICZNEGO

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

3.6



### IV. ANALIZA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU Z OKREŚLENIEM CELOWOŚCI JEGO PRZEBUDOWY ORAZ TERMOMODERNIZACJI,

4.1 Zadaniem niniejszego opracowania jest techniczne rozstrzygnięcie dotyczące celowości remontu przedmiotowego budynku dla potrzeb remontu elewacji. Podstawowymi argumentami tego rozstrzygnięcia są: stan techniczny elementów i stopień zużycia budynku.

Stan techniczny elementów konstrukcji budynku jest wypadkową wielu czynników takich jak: jakość zastosowanych materiałów, wiedza i staranność wykonawców, wiek i warunki jego eksploatacji, w tym wykonywane remonty i modernizacje.

#### 4.2 Uszkodzenia elementów wykończeniowych.

4.2.1 Solarka okienna –drzwiowa i okienna zewnętrzna – wykazuje deformacje i nieszczelności.

Wypaczenia i zniszczenia stolarki drewnianej drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej. Występuje wyeksploatowanie czasowe, należy zgodnie z dokumentacją wymienić.

4.2.2 Elementy murów są w stanie dobrym.

4.2.3 Rynny i rury spustowe, - należy zamontować nowe wykonaniu systemu termomodernizacji obiektu

4.2.4 Tynki elewacyjne - należy wykonać nowe po zastosowaniu ocieplenia całego budynku jako system termomodernizacji obiektu

4.2.5 Ochrona termiczna budynku – jako jeden z głównych elementów dokumentacji projektowej po przeprowadzeniu prac remontowych zostanie w sposób znaczący poprawiona i dostosowana do obecnych wymogów.

4.2.6 Istniejące warstwy termoizolacji stropodachów wykazują ślady dużego zużycia. Należy wymienić zgodnie z dokumentacją.

4.2.7 Warunki biologiczne

W zawilgoconym murze zachodzą szkodliwe procesy, takie jak: rozwój mikroflory (grzybów, pleśni, glonów, mchów), rozwój mikrofauny (bakterii, pierwotniaków, drobnoustrojów), korozja



## E. OCENA STANU TECHNICZNEGO

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

murów objawiająca się murszającymi i odpadającymi tynkami, kruszeniem zaprawy, pękaniem cegieł, wykwitami solnymi, zapachem stęchlizny. Procesy te w znacznym stopniu obniżają walory użytkowe budynków lub wręcz uniemożliwiają ich eksploatację. – należy zastosować preparaty zapobiegające procesom opisanym powyżej.

### V. WNIOSKI.

- 5.1 Zużycie budynku wynikające z jego wieku i stanu technicznego elementów jest dość niskie.
- 5.2 Racjonalne podejście, uwzględniające stan techniczny elementów budynku przemawia za pełnym zachowaniem bryły budynku, poprawieniem termoizolacyjności zewnętrznych ścian i remontem elewacji.
- 5.3 Brak izolacji p. wodnych pionowej w ścianach fundamentowych jest przyczyną korozji murów i podciągania wód.

### VI. ZALECENIA

- 6.1 Tempo eksploatacji elementów budynku, przy jego obecnym stanie, wymaga działań zmierzających do jego rewaloryzacji.
- 6.2 Podczas wykonywania izolacji ścian fundamentowych, zabezpieczyć dodatkowo zawilgocone murowane fundamenty.
- 6.3 Należy wykonać izolację przeciwwodną pionową w ścianach fundamentowych – zgodnie z dokumentacją termoizolacji
- 6.4 Docieplić cały budynek wraz z zagłębieniem styropianu poniżej poziomu terenu
- 6.5 Złożyć izolację stropu nad parterem i piętrem z wełny mineralnej oraz styropapy (wg opracowanie) gr. 25,00 cm.
- 6.6 Rozebrać istniejące dachy nad wejściami oraz częścią garażową
- 6.7 Należy wymienić stolarkę otworową zgodnie z projektem
- 6.8 Należy ponownie zamontować wszystkie urządzenia techniczne, które służą do prawidłowej eksploatacji obiektu.

### VII. Stan techniczny istniejącego budynku nadaje się do planowanej termomodernizacji

branża\_konstrukcyjno-budowlana

PROJEKTANT

mgr inż. Andrzej Fatyga

SPECJALNOŚĆ,

NR UPRAWNIEN

UAN- VIII/83861/21/87

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

podpis



## F. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 1. Przedmiot inwestycji

Przeznaczenie obiektu – obiekt będzie pełnił funkcje społeczno – kulturalne z częścią bojową dla miejscowej Ochotniczej Straży Pożarnej. Inwestycja obejmuje termomodernizację budynku przy ul. Strażackiej 6 w Turzy, wraz z rozbudową części garażowej (bojowej), budową schodów wejściowych i wykonaniem tarasu zewnętrznego. W ramach inwestycji nastąpi termomodernizacja budynku (cały budynek\_ ściany zewnętrzne (łącznie z odkopaniem i zaizolowaniem ścian piwnic, strop nad piętrem).

### 2. Istniejące zagospodarowanie działki lub terenu.

Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkiem wolnostojącym. Na działce zlokalizowany jest jeszcze budynek gospodarczy (od strony północno – wschodniej), urządzenia rekreacyjne (zabawki oraz urządzenia siłowni zewnętrznych) oraz altana ogrodowa.

Działka posiada spadek lekki spadek w kierunku południowym, od 326,80 m.n.p.m. przy budynku do 325,50 m.n.p.m przy południowej granicy działki

Od strony północnej znajduje się droga dojazdowa do budynku – droga publiczna ul. Strażacka, dz. nr ew. 838/1. Na działkę prowadzi zjazd z drogi publicznej.

Działka graniczy z działkami:

- od strony południowej: dz. nr ew. 838/3 stanowiąca drogę dojazdową do posesji,
- od strony zachodniej z dz. nr ew.: 355/1, 347/2, 838/3
- od strony północnej z dz. nr ew.: 838/1, działka drogowa stanowiąca drogę dojazdową do posesji,
- od strony wschodniej z dz. nr ew.: 838/3

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Istniejący budynek objęty opracowaniem usytuowany jest w północnej części działki, w stosunku do działek sąsiednich zachowane są odległości zgodne z warunkami technicznymi oraz warunkami ppoż. Miejsce na samochody osobowe oraz dojście piesze do istniejącego budynku zostało w tym samym miejscu – bez zmian.

Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym pozostają bez zmian, t.j. istniejące przyłącza (wodociągowej, energetyczne, gazowe).

Charakterystyka zabudowy działki nie ulegnie zmianie.

Projektuje się powiększenie garażu o 3,07m w stronę północną (zlicowanie istniejąca ścianą zewnętrzną), opaskę z kostki betonowej szerokości 0,50m wokół budynku oraz taras z ciągiem pieszym od strony południowej.

### 4. Dojścia i dojazdy, układ komunikacyjny

Dojście i dojazd do budynku bezpośrednio z ul. Strażackiej bez zmian. Długość oraz układ ciągów pieszych wg projektu zagospodarowania terenu. W projekcie wykorzystano istniejące wjazdy na posesję – bez zmian oraz dojścia do budynku. Projektuje się jedynie wymianę fragmentów istniejącego terenu utwardzonego – ciągi piesze.

### 5. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych

Odległość wydzielonych miejsc postojowych, dla samochodów osobowych bez zmian.

### 6. Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Na terenie inwestycji przewidziano miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji. Bez zmian.

### 7. Uzbrojenie techniczne działki – istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem



## F. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Działka budowlana 7414 (obręb Niegowonice), z istniejącym obiektem objętym opracowaniem jest działką uzbrojoną. Działka posiada przyłącze energetyczne, wodociągowe.

### 8. Odprowadzenie wód powierzchniowych

Dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych nie spowodują kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości. Odprowadzenie wód na teren własnej posesji, poprzez zaprojektowanie opaski utwardzonej w technologii kostki betonowej wraz z podbudową.

### 9. Zieleń i ukształtowanie terenu zieleni, urządzenia rekreacyjne,

Na terenie inwestycji zachowana została powierzchnia jako powierzchnia terenu biologicznie czynnego w wielkości zgodnie z zapisami w planie zagospodarowania – bez zmian.

Nie przewiduje się wycinki drzew.

Na działce zachowana zostanie zielen zorganizonwana niska i średniowysoka (krzewy)

Zachowany zostaje naturalny spadek terenu - bez zmian.

### 10. Pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych

Projekt nie przewiduje budowy pochylni – nie dotyczy zamierzenia projektowego.

### 11. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

powierzchnia zabudowy	395,04 m <sup>2</sup>
powierzchnia utwardzona- projektowana	20,60 m <sup>2</sup> – opaska betonowa
	417,90 m <sup>2</sup> – tarasy i chodniki

powierzchnia utwardzona- istniejąca

powierzchnia biologicznie czynna w tym uzupełnienie nawierzchni trawiastej po wykonanych pracach

Szczegółowy bilans terenu znajduje się na projekcie zagospodarowania.

### 12. Informacja czy działka jest wpisana do rejestru zabytków lub podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

### 13. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

### 14. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Planowana rozbudowa budynku nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz pogorszenia higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

### 15. Dane wynikające z ustaleń planu miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy.

Projektowane zagospodarowanie działki oraz architektura budynku jest zgodna z warunkami zawartymi w planie zagospodarowania przestrzennego.

Forma architektoniczna budynku spełnia wymagania zawarte j.w, t.j.:

dach o zasadniczym układzie czterospadowym symetrycznym – bez zmiany,

kącie nachylenia dachu – bez zmiany



## F. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

wysokość – bez zmiany

Kolorystyka budynku utrzymana w tonacji pastelowej oraz w nawiązaniu do lokalnej tradycji, otoczenia i zapisów w planie zagospodarowania przestrzennego.

Szerokość elewacji frontowej nie ulega zmianie.

Wymiana kubatury budynków istniejących nie związanych z przeznaczeniem podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym prowadząca do zwiększenia tej kubatury powyżej 10% - WARUNEK SPEŁNIONY - nowa kubatura stanowi 0,90%

### 16. Dane o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej

Projekt nie wymaga decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej.

### 17. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Funkcjonowanie przedmiotowego budynku jako remizy, pełniącej funkcje społeczno-kulturalne, nie będzie uciążliwe dla terenów sąsiednich, przewidywanych w planie dla zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

### 18. Obszar oddziaływania obiektu – w stosunku do przepisów mogących mieć zastosowanie w stosunku do projektu objętego opracowaniem

- |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 18.1.  | USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity)<br>Art. 20 Prawa budowlanego „Do podstawowych obowiązków projektanta należy...”<br>Art. 3 Ustawy w następujący sposób definiuje obszar oddziaływania obiektu: należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. |             |
| 18.2.  | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 20 marca 1996 r.)                                                                                                                                                                                             | Nie dotyczy |
| 18.3.  | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 grudnia 1998 r.)                                                                                                                                                                                                                            | Nie dotyczy |
| 18.4.  | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności Państwa oraz ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 22 sierpnia 1996 r.)                                                                                                                                                                                       | Nie dotyczy |
| 18.5.  | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie <sup>1)</sup> (Dz. U. z dnia 16 maja 2007 r.)                                                                                                                                                                                                                                 | Nie dotyczy |
| 18.6.  | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROLNICTWA I GOSPODARKI ŻYWNOŚCIOWEJ z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie                                                                                                                                                                                                                                                          | Nie dotyczy |
| 18.7.  | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 6 sierpnia 1998 r.)                                                                                                                                                                                                               | Nie dotyczy |
| 18.8.  | USTAWA z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze. <sup>1)</sup> (Dz. U. z dnia 16 sierpnia 2002 r.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nie dotyczy |
| 18.9.  | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych. (Dz. U. z dnia 26 października 1998 r.)                                                                                                                                                                                                                                                   | Nie dotyczy |
| 18.10. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 14 maja 1999 r.)                                                                                                                                                                                                                                    |             |
| 18.11. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Nie dotyczy |



## F. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

- |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|        | z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 3 sierpnia 2000 r.)                                                                                                                                                                                                                                               |             |
| 18.12. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI <sup>(1)</sup> z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie <sup>(2)</sup> (tekst jednolity)                                                                                              | Nie dotyczy |
| 18.13. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI <sup>1)</sup> z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie <sup>2)</sup> (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r.)                                                                                                                                                                                              | Nie dotyczy |
| 18.14. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 19 listopada 2001 r.)                                                                                                                                                                                                | Nie dotyczy |
| 18.15. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych. (Dz. U. z dnia 15 lutego 2002 r.)                                                                                                                                                                                                                                    | Nie dotyczy |
| 18.16. | USTAWA z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jednolity)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Nie dotyczy |
| 18.17. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze. (Dz. U. z dnia 16 września 1959 r.)                                                                                                                                                                                                              | Nie dotyczy |
| 18.18. | USTAWA z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych <sup>(1)</sup> (tekst jednolity)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |             |
| 18.19. | USTAWA z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady. (Dz. U. z dnia 10 maja 1999 r.)                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Nie dotyczy |
| 18.20. | USTAWA z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe <sup>(1)</sup> (tekst jednolity)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nie dotyczy |
| 18.21. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA <sup>1)</sup> z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu. (Dz. U. z dnia 31 grudnia 2002 r.)                                                                                                                                                      | Nie dotyczy |
| 18.22. | ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego <sup>1)</sup> (Dz. U. z dnia 17 września 2012 r.) | Nie dotyczy |
| 18.23. | USTAWA z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska <sup>(1)</sup> (tekst jednolity)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nie dotyczy |
| 18.24. | ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko <sup>(1)</sup> (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.)                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| 18.25. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA <sup>(1)</sup> z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity)                                                                                                                                                                                                                                                               | Nie dotyczy |
| 18.26. | Rozporządzenie Minister Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej Bezpieczeństwo i higiena pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych. Dz.U.2003.163.1577                                                                                                                                                                             | Nie dotyczy |
| 18.27. | USTAWA z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach <sup>(1)(2)</sup> (Dz. U. z dnia 8 stycznia 2013 r.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nie dotyczy |
| 18.28. | USTAWA z dnia 30 maja 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw <sup>(1)</sup> (Dz. U. z dnia 27 czerwca 2014 r.)                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nie dotyczy |
| 18.29. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA <sup>1)</sup> z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów <sup>2)</sup> (Dz. U. z dnia 2 maja 2013 r.)                                                                                                                                                                                                                                                             | Nie dotyczy |
| 18.30. | USTAWA z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach <sup>(1)(2)</sup> (Dz. U. z dnia 8 stycznia 2013 r.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nie dotyczy |
| 18.31. | USTAWA z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne <sup>(1)</sup> (tekst jednolity)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nie dotyczy |
| 18.32. | USTAWA z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym <sup>(1)</sup> (tekst jednolity)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Nie dotyczy |
| 18.33. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY <sup>(1)</sup> z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity)                             | Nie dotyczy |



## F. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

- 18.34. USTAWA z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami(1) (tekst jednolity) Nie dotyczy
- 18.35. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY<sup>1)</sup> z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.) Nie dotyczy
- 18.36. USTAWA z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity) Nie dotyczy

### 19.1 Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i niekubaturowego

Oddziaływanie **obektu kubaturowego w zakresie bryły (formy):**

przesłanianie. §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. **Analiza** spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania, **jest niezbędna** zarówno w odniesieniu do terenów zabudowanych jak i niezabudowanych.

**Przeprowadzona analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania w stosunku do działek sąsiednich oraz obiektów kubaturowych spełnia powyższe warunki techniczne**

zacienianie. §60 oraz §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

zacienianie. Zjawisko zacieniania reguluje §60 oraz §40 (dla placów zabudowie wielorodzinnej) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

**Przeprowadzona analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania w stosunku do sąsiednich działek oraz obiektów kubaturowych spełnia powyższe warunki techniczne**

Analiza przesłaniania i zacieniania obejmuje **dwie grupy** uwarunkowań:

Uwarunkowania wynikające z **ogólnych przepisów techniczno-budowlanych**, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (§13.1, §60 oraz §40 Warunków technicznych).

Dla terenów **niezabudowanych**, analiza powinna rozstrzygnąć czy następuje **wykluczenie lub częściowe wykluczenie** w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

Dla terenów **zabudowanych**, analiza wykazała, że w zakresie istniejącego zainwestowania, nie nastąpi **zmiana warunków użytkowania, realizowanych wymagań** określonych w przepisach techniczno-budowlanych jak również w **sposób zasadniczy nie zmieni się** istniejący standard użytkowy.

Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego** lub możliwości uzyskania **Warunków Zabudowy** (kontynuacja funkcji i formy).

Po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe:

- ☐ **uzyskanie wskaźnika intensywności** zabudowy oraz **funkcji** zabudowy określonej w MPZP – warunek spełniony
- ☐ **uzyskanie Warunków Zabudowy** o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji, itp.

### 19.2 Analiza uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania



## F. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

**Analiza uwarunkowań formalno-prawnych** obejmuje **przepisy techniczno-budowlane** oraz **pozostałe przepisy**, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

•**Rozdział 1**, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie – przesłanianie (patrz część A, pkt 2).

•**Rozdział 3**, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.

•**Rozdział 4**, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi może powodować ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki;

•**Rozdział 6**, Studnie § 31.

•Usytuowanie studni zgodne z WT czyli 5 m od granicy działki (co do zasady – z zastrzeżeniem § 31 ust. 2) przy jednoczesnych warunkach odległości studni od:

a)osi rowu przydrożnego – 7.5 m

b)budynków inwentarskich, silosów, zbiorników szczelnych itd. – 15 m

c)do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków wstępnie oczyszczonych biologicznie – 30 m

d)do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych, do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków bez biologicznego oczyszczania, do granicy pola filtracyjnego – 70 m, powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki jak również sytuowanie na działce obiektów budowlanych jak budynki inwentarskie, silosy, zbiorniki szczelne, kanalizacja rozsączająca itd. jak wyżej – limituje odległość studni na sąsiedniej działce,

•**Rozdział 7**, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1. Odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, dolów ustępów nieskanalizowanych o liczbie miejsc nie większej niż 4 i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10 m<sup>3</sup> zgodnie z WT czyli 7,5 m od granicy działki sąsiedniej przy jednoczesnym warunku odległości od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz do magazynów produktów spożywczych - 15 metrów , powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki . Strefę oddziaływania wyznaczamy w odległości 15 metrów od zbiornika. W zabudowie jednorodzinnej , zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m<sup>3</sup> od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 5 metrów, przy jednoczesnym warunku odległości takich urządzeń sanitarno-gospodarczych 2 metry od granicy działki sąsiedniej. Z analizy tego zapisu wynika, że usytuowanie zgodne z WT zbiornika bezodpływowego do 10 m<sup>3</sup> na nieczystości ciekłe w zabudowie jednorodzinnej nie ogranicza możliwości zabudowy działki sąsiedniej. Ograniczenie takie wprowadzić może określona w § 36.4. możliwość zmniejszenia tych odległości w porozumieniu z państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym. Przy ilości pokryw i wylotów większej niż 4 oraz zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i kompostowników o pojemności powyżej 10m<sup>3</sup> do 50m<sup>3</sup> strefa oddziaływania wynosi 30 metrów.

•**Rozdział 7**, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38 .

•**Rozdział 8**, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci zgodne z



## F. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

WT czyli co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów przy braku warunku odnośnie odległości od granicy działki może powodować ograniczenia w zakresie zabudowy sąsiedniej działki.

**W stosunku do projektowanej inwestycji warunki dotyczące zabudowy i zagospodarowania działki są spełnione.**

Dział III. Budynki i pomieszczenia

• **Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60.** (patrz część A, pkt 2)

**W stosunku do projektowanej inwestycji warunek oświetlenia i nasłonecznienia jest spełniony**

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

• **Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271.** Rodzaj projektowanego budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek niezabudowanych może powodować ograniczenie zabudowy sąsiedniej działki, strefę oddziaływania wyznaczamy zgodnie z tabelą § 271 oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zawartymi w § 272 i § 273.

**W stosunku do projektowanej inwestycji warunek bezpieczeństwa pożarowego jest spełniony.**

Tabela dotycząca oddziaływania obiektu

Numer ewidencyjny działki	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru objętego uwagi oddziaływaniem	
9319 – działka drogowa 838/3 355/1 347/2 838/1	Uchwała nr XX/179/16 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy.	Warunki spełnione w stosunku do zabudowy sąsiedniej. Obszar oddziaływania mieści się w granicach nieruchomości.

**W WYNIKU ANALIZY USTALONO, ŻE OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NIE WYKRACZA POZA TEREN PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI I MIEŚCI SIĘ W GRANICACH DZIAŁKI INWESTORA - 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza**

Tabela dotycząca oddziaływania obiektu

Numer ewidencyjny działki	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru objętego uwagi oddziaływaniem	
9319 – działka drogowa 838/3 355/1 347/2 838/1	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. 2002.75.690 z dnia 15 czerwca 2002 r.) §13.1, §60 oraz §40 m, §18, 19 § 23.1, § 31, § 36.1, §38, § 40, § 271, § 272 i § 273	Warunki spełnione w stosunku do zabudowy sąsiedniej. Obszar oddziaływania mieści się w granicach nieruchomości.

**W WYNIKU ANALIZY USTALONO, ŻE OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NIE WYKRACZA POZA TEREN PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI I MIEŚCI SIĘ W GRANICACH DZIAŁKI INWESTORA - 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza**



## G. INFORMACJA \_BIOZ

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 1. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA \_ BIOZ

Dotycząca zakresu robót obejmujących:

OBIEKT:	PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.
TEMAT/STADIUM:	<u>INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ</u>
INWESTOR:	Gmina Łazy z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy
ADRES BUDOWY:	ul. Strażacka 6, 42-450 Turza
DZIAŁKA nr ew.:	działka nr ew. 838/2 (obręb Turza),

#### AUTOR OPRACOWANIA IBIOZ:

PROJEKTANT  
mgr inż. architekt Andrzej Wolański  
53/03/SLOKK/II  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej

SPRAWDZAJĄCY  
11/SLOKK/2015  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej



## G. INFORMACJA \_BIOZ

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

## 2. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA \_BIOZ

### 2.1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- a. zagospodarowanie placu budowy
- b. roboty ziemne
- c. roboty budowlane
- d. roboty wykończeniowe
- e. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

### 2.2 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

1. szkolenie pracowników w zakresie bhp,
2. zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
3. zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
4. zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży obuwia roboczego

### 2.3 MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacje budowy należy przechowywać w pomieszczeniu kierownika budowy

### 2.4. PLAN ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY

Plan zagospodarowania placu budowy należy przechowywać w pomieszczeniu kierownika budowy

### B/2.1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

#### 1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy należy ogrodzić przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia 1,5 m.

Należy wykonać oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego wynosi 0,75 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy dostosować do używanych środków transportowych.

Na drogach i ciągach nie wolno składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogrodzić balustradami i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 w kierunku źródła zagrożenia.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.



## G. INFORMACJA \_BIOZ

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa należy przeprowadzać co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

Zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić: posiłki wydawane ze względów profilaktycznych, napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.

Napoje będą zapewnione pracownikom zatrudnionym: przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10 C lub powyżej 25 C.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadku, gdy na terenie budowy roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 - pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Na terenie budowy należy wyznaczyć, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

### 1.2. Roboty ziemne:

Roboty ziemne prowadzić na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

należy poprzedzić określeniem przez kierownika robót bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

### 1.3. Roboty budowlane:

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub, do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku, gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.



## G. INFORMACJA \_BIOZ

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

### 1.4. Roboty wykończeniowe:

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

### 1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy:

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn, urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,  
osłonięte w okresie zimowym.



## G. INFORMACJA \_BIOZ

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### B.2.2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarów z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik robót oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej,

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnienie organizacji pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,

- zapewnienie likwidacji zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej i tabelą opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

### B.2.3. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacja budowy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy, dotyczy to n/w dokumentów:



## G. INFORMACJA \_BIOZ

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

- projekt budowlany
- projekty techniczne na wykonanie przyłączy i instalacji elektrycznej, wod.-kan., gazowej
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- odpis pozwolenia na budowę;
- odpisy decyzji Dozoru Technicznego dopuszczających do użytkowania maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu;
- dokumentacje techniczno-ruchowe oraz instrukcje obsługi maszyn i urządzeń technicznych użytkowanych na placu budowy;
- protokół z badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznej oraz odbiorników użytkowanych na placu budowy;
- protokoły odbioru technicznego rusztowań rurowych lub ramowych na placu budowy;
- odpisy orzeczeń lekarskich dopuszczających pracowników do pracy na wysokości;
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp;
- atesty na używane środki ochrony indywidualnej.

Powyższe dokumenty kierownik budowy obowiązany jest udostępnić właściwym organom kontrolnym.

### B.2.4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY

Przed przystąpieniem do realizacji należy wykonać projekt zagospodarowania placu budowy.



## H. OPINIA GEOTECHNICZNA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

DANE OGÓLNE  
NAZWA INWESTYCJI

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI WRAZ Z REMONTEM POMIESZCZEŃ WEWNĄTRZ BUDYNKU, PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W NIEGOWONICACH PRZY UL. WIERZBOWEJ 5, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ

INWESTOR

Gmina Łazy z siedzibą przy ul. Traugutta nr 15  
42-450 Łazy

ADRES BUDOWY

ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

DZIAŁKA nr ew

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza)

Opinia geotechniczna wykonana na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 463)

Projektowane obiekty zgodnie z §4pkt.3 wyżej wymienionego rozporządzenia należy do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego tj. **dla budynku 1-lub 2-kondygnacyjnego mieszkalnego i gospodarczego**

### Warunki gruntowe

Przed przystąpieniem do prac projektowych dokonano oceny gruntu pod względem jakości oraz stopnia skomplikowania warunków gruntowych. Do głębokości posadowienia nie stwierdzono wody gruntowej, a grunty na których posadowiony jest budynek mieszkalny są jednorodne i nośne. Powyższe warunki gruntowe spełniają wymagania dotyczące bezpośredniego posadowienia obiektów a co za tym idzie zgodnie z rozporządzeniem są to **warunki gruntowe proste**.

**W związku z powyższymi założeniami nie zachodzi konieczność wykonania dokumentacji badań podłoża gruntowego.**

### Geotechniczne warunki posadowienia

Założenia projektowe przewidują wykonywanie wykopów i ław fundamentowych. W stosunku do założeń projektowych dla wykonania termomodernizacji obiektu. Przewiduje się odsłonięcie ścian fundamentowych w celu założenia izolacji przeciwwilgociowej pionowej, oraz ocieplenia styropianem ekstrudowanym.

W związku z powyższym zgodnie z §7pkt.1 wyżej przytoczonego rozporządzenia wykonano opinię geotechniczną dla obiektów zaliczonych do pierwszej kategorii geotechnicznej, która może być sporządzona przez projektanta mającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

branża\_konstrukcyjno-budowlana  
PROJEKTANT  
mgr inż. Andrzej Fatyga

SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEN  
UAN- VIII/83861/21/87  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

podpis



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### RÓWNOWAŻNOŚĆ ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ W STOSUNKU DO ZASTOSOWANYCH W DOKUMENTACJI

Użyte w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakom muszą odpowiadać materiały lub urządzenia zastosowane przez wykonawcę. Zgodnie z art.29 ust. 3 Prawo zamówień publicznych dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” rozumie się wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uzyskując tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

#### 1 ROBOTY ZIEMNE – PRACE ZWIĄZANE Z WYKONANIEM UTWARDZENIA TERENU – WG OPRACOWANIA TERMOMODERNIZACJA

#### 2 POSZCZEGÓLNE ELEMENTY KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE ZASTOSOWANE PRZY TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU

*Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

##### 2.1 SWD ściana wewn. działowa

###### SWD\_1 ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA

1. tynk cementowo - wapienny gr. 1,50cm / płytki ceramiczne gr. 1,50cm

2. beton komórkowy gr. 7,0cm

3. tynk cementowo - wapienny gr. 1,50cm / płytki ceramiczne gr. 1,50cm

###### SWD\_2 Ścianka giszetowa:

system przestrzennej zabudowy pomieszczeń sanitarnych ściankami działowymi wykonanymi z wysokociśnieniowego laminatu HPL o grubości 10 mm

- wspartymi na specjalnych podporach (dostosowanych odpowiednio do rodzaju zabudowy),

kolor: DO USTALENIA NA ETAPIE WYKONAWCZYM

Ścianki działowe wykonane z wysokociśnieniowego "typu Compact" laminatu o grubości 13 mm.

Sztynność konstrukcji: profile pionowe mocujące płytę bezpośrednio do ścian pomieszczenia i zwińczęające profile górne łączone również pomiędzy sobą specjalnie skonstruowanymi łącznikami.

Wszystkie elementy systemu (łącznie z wkrętami i zaślepkami) wykonane z materiałów nie ulegających korozji (aluminium, mosiądz, stal nierdzewna i tworzywa sztuczne).

Podpory regulowane;

wyposażone w specjalny zamek, który umożliwia otwarcie drzwi z zewnątrz, na wypadek, gdyby dziecko zatrasnęło się w środku.

Zawiasy z pochyloną płaszczyzną.

Konstrukcja nośna: profile aluminiowe, anodowane w kolorze naturalnym lub malowane proszkowo

Kolorystyka: standardowa, wg kolorystyki RAL. Przez zamówieniem należy skontaktować się z Projektantem, w celu wyboru kolorystyki.

Materiał: płyta typu Compact 13 mm – lity laminat

Wysokość całkowita: 1400 mm



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Przestrzeń pomiędzy podłogą a konstrukcją: 160 mm

Głębokość kabin: standard 120 - 160 mm

Szerokość frontu: wg dokumentacji

Szerokość drzwi: 602 – 1010 mm

### 2.2 SUM\_1 Uzupełnienia murów *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

1. Kompletny system ocieplenia budynku oparty na wełnie mineralnej i styropianie grafitowym z silikatowo-silikonową zewnętrzną wyprawą tynkarską. Faktura uziarnienia masy tynkarskiej jako pełna, o grubości ziarna 1,5mm, wg. opisu systemu
2. Styropian, gr.16cm
3. Bloczki z betonu komórkowego 240/240/590 na kleju

### 2.3 ŚCIANY I POSADZKI ISTNIEJĄCE *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

- Istniejące ściany wewnętrzne murowane, ceramiczne przeznaczone do adaptacji dla nowych funkcji pomieszczeń lub do likwidacji wg. rysunków. Projektuje się wymianę istniejących okładzin na całej wysokości (tynki, płytki ceramiczne). Po usunięciu istniejących okładzin ściennych należy dokonać oględzin murów, uzupełnić istniejące ubytki i przygotować powierzchnię to wykonania okładzin.
- W ścianach projektuje się uzupełnienia murów (zamurowanie otworów) lub wykonanie nowych otworów. Uzupełnienia należy wykonać materiałami powszechnie stosowanymi w budownictwie ceramika lub beton komórkowy.
- Projektuje się likwidację ścian działowych wskazanych w dokumentacji.
- Projektuje się uzupełnienia i zamurowania w ścianach działowych wskazanych w dokumentacji.

### 2.4 PODŁOGI *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Aprobata, certyfikaty Certyfikat Zgodności nr N-120/08, Certyfikat nr B/03/119/08, Atesty Higieniczne PZH nr HK/B/0487/01/2005, HK/B/0212/01/2008

- 60/30cm (59,7x29,7), • cokoły: 8/60cm

- płytka rektyfikowana

- gres porcelanowy szkliwiony, kolor ciemny szary, powierzchnia naturalna

- płytka antypoślizgowa R 9

- nasiąkliwość poniżej 0,1%

- wytrzymałość na zginanie 45 N/mm<sup>2</sup>

- maksymalne ścieranie - klasa PEI 5

- odporne na płamienie

Zastosowania posadzki i ściany z płytek gresowych (nieszklwiony) - we wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem.

Układane na przygotowanym podłożu, po wcześniejszej likwidacji istniejących warstw posadzek.

Przygotowanie podłoża.

1. Ze względu na stan istniejących posadzek tj. ubytki, wgłębienia [ślady czasu] oraz wyszczerbienia i wyżłobienia

2. Należy odpowiednio przygotować podłoże ilość podłoża do przygotowania stanowi wartość przyjęta do ułożenia płytek na korytarzach.

3. Podłoże musi być równe, nośne i zwarte, jeżeli przy ostukiwaniu zostaną stwierdzone odspojenia „głuche odgłosy”, należy je skuć i wykonać od nowa. Podłoże powinno być oczyszczone ze wszystkich zabrudzeń, pozostałości farb, kurzu, substancji tłustych w przypadku powierzchni pokrytych np.: powłoką z farb olejnych i emulsyjnych należy je usunąć mechanicznie, a wszelkie nierówności należy wyrównać zaprawami wyrównującymi. Na większych



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

powierzchniach wykonać pionowe i poziome nacięcia w celu zmniejszenia powstających podczas wiązania naprężeń podłoże należy gruntować emulsjami gruntującymi. jastychy przed położeniem płytek należy zagruntować i wyrównać np.: zaprawami samopoziomującymi ewentualnie zrezygnować z samopoziomujących na zaprawy do ułożenia płytek powierzchniowo.

Aprobata, certyfikaty Certyfikat Zgodności nr N-120/08, Certyfikat nr B/03/119/08, Atesty Higieniczne PZH nr HK/B/0487/01/2005, HK/B/0212/01/2008

### 1) Montaż płytek

Przed zamontowaniem należy dokonać przeglądu całej zakupionej partii pod względem:

- jakości powierzchni,
- odcieni,
- wymiarów

### 2) Fuga (spoina) Zaleca się układanie płytek na spoinę o szerokości min. 3 mm.

Szerokość spoiny powinna być proporcjonalna do długości boków płytki i wynosić 3 mm dla formatu 30x30,4 cm; 4 mm dla formatu 40x40,6 cm; 6 mm dla formatu 60x60 cm. Spoina spełnia następujące funkcje:

- estetyczną,
- maskującą – pozwala zamaskować dopuszczalne różnice długości krzywizny boków, szczególnie w przypadku dobrania koloru fugi zbliżonego do barwy płytki, a taki dobór jest zalecany.
- ochronną – w spoinie zbierają się materiały cierne (np. piasek z obuwia) mające wpływ na „żywołność i estetykę płytki”. Fuga pochłania także naprężenia.

Fugowanie należy prowadzić wg sztuki budowlanej i zaleceń Producentów chemii budowlanej.

Po zafugowaniu w czasie określonym przez Producenta chemii budowlanej, całą zamontowaną powierzchnię należy zmyć czystą wodą uważając, aby nie wypłukać świeżych fug.

Pominięcie opisanych czynności, którą należy traktować jako integralną część prac montażowych, będzie się wiązało z dodatkowymi nakładami na zakup specjalistycznych środków do usunięcia pozostałości po fugach.

### 3) Klej

Zaleca się stosowanie zapraw klejowych uznanych Producentów, posiadających atesty i certyfikaty Zaprawy powinny być stosowane zgodnie z zaleceniami Producenta chemii budowlanej ze szczególnym uwzględnieniem:

- sposobu nakładania,
- grubości warstwy,
- czasu wiązania.

#### 2.4.1 PG\_1\_ Podłoga na gruncie *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Aprobata, certyfikaty Certyfikat Zgodności nr N-120/08, Certyfikat nr B/03/119/08,

Atesty Higieniczne PZH nr HK/B/0487/01/2005, HK/B/0212/01/2008

- 60/30cm (59,7x29,7), • cokoły: 8/60cm

- płytka rektyfikowana

- gres porcelanowy szkliwiony, kolor ciemny szary, powierzchnia naturalna

- płytka antypoślizgowa R 9

- nasiąkliwość poniżej 0,1%

- wytrzymałość na zginanie 45 N/mm<sup>2</sup>

- maksymalne ścieranie - klasa PEI 5

- odporne na płamienie

1.Posadzka: płytki gresowe 2,00cm

2.Wylewka cementowo - wapienna 7,00cm zbrojona drutem o4

3.Folia budowlana



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

4. Styropian twardy EPS 100-038, gr. 15,00cm
5. Folia budowlana PCVx2\_izolacja przeciwwilgociowa
6. Warstwa podkładowa z betonu B10 10,00cm
7. Podsypka 20,00cm (piasek, żwir)
8. Grunt rodzimy

### 2.4.3 OBUDOWA STALOWYCH SŁUPÓW KONSTRUKCJI DACHOWEJ

SM\_1 Obudowa przeciwpożarowa istniejącej konstrukcji stalowej

Płyty GKF do suchej zabudowy R30 na systemowym ruszcie aluminiowym

Płyta gipsowa, SYSTEMOWA gr. 15 mm

- odporność ogniowa obudowy min. R30
- płyta gipsowa do stosowania w systemach biernej ochrony przeciwpożarowej
- produkt niepalny, klasy A1
- nie rozprzestrzeniająca ognia
- format 1200 x 2400 mm
- montaż zgodny z wytycznymi producenta

### 2.5 OKŁADZINY ŚCIENNE I SUFITOWE *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

#### 2.5.1 SGK\_1: płyta zwykła

SGK\_2: płyta wodoodporna

PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA UKŁADANA NA KLEJ \_ OD POZIOMU POSADZKI DO SUFITU. PRZYGOTOWANIE ŚCIAN DO WARSTW WYKOŃCZENIOWYCH [MALOWANIE, PŁYTKI CERAM. LAMPERIA]

PARAMETRY PŁYT - GK

Wysokość opakowania\_1.25 cm, Długość opakowania\_120 cm, Szerokość opakowania\_300 cm,

Waga brutto\_25.578 kg

Szerokość płyty\_1200 mm, Grubość płyty\_12,5 mm, Długość płyty\_3000 mm, Powierzchnia w m<sup>2</sup>\_ 3,6 m<sup>2</sup>

System montażowy płyt GK

Grunt głęboko penetrujący

Kategoria: Podkłady gruntujące - Grunty uniwersalne. Klej gipsowy . Kategoria: Zaprawy gipsowe

- Kleje do płyt G-K

Kategoria: Profile i akcesoria - Narożniki. Taśma akustyczna 7,5 cm x 30 m

Kategoria: Profile i akcesoria - Taśmy i siatki

1) Montaż płyt GK na ścianę poprzez nakładanie placków z kleju bezpośrednio na podłoże ściany, przy dużej nierówności ściany płyty układamy na wcześniej przygotowanym podkładzie z pasków szerokości min. 6-8cm, wyciętych z płyt GK przyczepione co 60,0cm

2) Po przygotowaniu podłoża należy montować płyty wg specyfikacji producenta z zastosowaniem wszystkich elementów systemowych

3) Przygotowanie płyty do wykonania warstwy wykończeniowej

4) Malowanie właściwe (malowanie 2x)

COKÓŁ WYKOŃCZENIOWY

Cokolik z płytki gresowej 60/8cm (59,7x8,0)

PARAMETRY PŁYT - GK

Wysokość opakowania\_1.25 cm

Długość opakowania\_120 cm



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Szerokość opakowania\_300 cm

Waga brutto\_25.578 kg

Szerokość płyty\_1200 mm

Grubość płyty\_12,5 mm

Długość płyty\_3000 mm

Powierzchnia w m<sup>2</sup>\_ 3,6 m<sup>2</sup>

Grunt głęboko penetrujący

Kategoria: Podkłady gruntujące - Grunty uniwersalne

Klej gipsowy

Kategoria: Zaprawy gipsowe - Kleje do płyt G-K

Profil CD60 4 m

Kategoria: Profile i akcesoria - Profile sufitowe

Narożnik aluminiowy perforowany 20,5 x 20,5 mm 2,5 mb

Kategoria: Profile i akcesoria - Narożniki

Taśma akustyczna Norgips 7,5 cm x 30 m

Kategoria: Profile i akcesoria - Taśmy i siatki

**2.5.2 PSC\_1 PŁYTKI ŚCIENNE. UKŁADANA DO POZIOMU 2.10m.** *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Elementy okładziny ściiennej - ściany przy umywalkach i zlewozmywakach i umywalkach powinny być pokryte do wysokości co najmniej 2,20m i szerokości co najmniej 0,6m poza obrys urządzenia materiałami wymagającymi czystej dezynfekcji, zabezpieczając ścianę przed zawilgoceniem. WYMIARY 120X60

Płytki gresowe (porcelanowy gres)

Ścieralność powierzchniowa (klasa) 5 , R9

Nasiąkliwość < 0,05%

Wytrzymałość na zginanie min. 45 N/mm<sup>2</sup>

• płytki zastosować jako 30/60 i 60/60

Aprobata, certyfikaty Certyfikat Zgodności nr N-120/08, Certyfikat nr B/03/119/08,

Atesty Higieniczne PZH nr HK/B/0487/01/2005, HK/B/0212/01/2008

Układane na przygotowanym podłożu, po wcześniejszej likwidacji istniejących warstw posadzek.

Przygotowanie podłoża.

1. Ze względu na stan istniejących posadzek tj. ubytki, wgłębienia [ślady czasu] oraz wyszczerbienia i wyżłobienia

2. Należy odpowiednio przygotować podłoże ilość podłoża do przygotowania stanowi wartość przyjęta do ułożenia płytek na korytarzach.

3. Podłoże musi być równe, nośne i zwarte, jeżeli przy ostukiwaniu zostaną stwierdzone odspojenia „gluche odgłosy”, należy je skuć i wykonać od nowa. Podłoże powinno być oczyszczone ze wszystkich zabrudzeń, pozostałości farb, kurzu, substancji tłustych w przypadku powierzchni pokrytych np.: powłoką z farb olejnych i emulsyjnych należy je usunąć mechanicznie, a wszelkie nierówności należy wyrównać zaprawami wyrównującymi. Na większych powierzchniach wykonać pionowe i poziome nacięcia w celu zmniejszenia powstających podczas wiązania naprężeń podłoże należy gruntować emulsjami gruntującymi. Jastyrychy przed położeniem płytek należy zagruntować i wyrównać np.: zaprawami samopoziomującymi ewentualnie zrezygnować z samopoziomujących na zaprawę do ułożenia płytek powierzchniowo.

Aprobata, certyfikaty Certyfikat Zgodności nr N-120/08, Certyfikat nr B/03/119/08, Atesty Higieniczne PZH nr HK/B/0487/01/2005, HK/B/0212/01/2008

1) Montaż płytek

Przed zamontowaniem należy dokonać przeglądu całej zakupionej partii pod względem:



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

- jakości powierzchni,
- odcieni,
- wymiarów

2) Fuga (spoina) Zaleca się układanie płytek na spoinę o szerokości min. 3 mm.

Szerokość spoiny powinna być proporcjonalna do długości boków płytki i wynosić 3 mm dla formatu 30x30,4 cm; 4 mm dla formatu 40x40,6 cm; 6 mm dla formatu 60x60 cm. Spoina spełnia następujące funkcje:

- estetyczną,
- maskującą – pozwala zamaskować dopuszczalne różnice długości krzywizny boków, szczególnie w przypadku dobrania koloru fugi zbliżonego do barwy płytki, a taki dobór jest zalecany.
- ochronną – w spoinie zbierają się materiały cierne (np. piasek z obuwia) mające wpływ na „żywność i estetykę płytki”. Fuga pochłania także naprężenia.

Fugowanie należy prowadzić wg sztuki budowlanej i zaleceń Producentów chemii budowlanej.

. Po zafugowaniu w czasie określonym przez Producenta chemii budowlanej, całą zamontowaną powierzchnię należy zmyć czystą wodą uważając, aby nie wypłukać świeżych fug.

Pominięcie opisanych czynności, którą należy traktować jako integralną część prac montażowych, będzie się wiązało z dodatkowymi nakładami na zakup specjalistycznych środków do usunięcia pozostałości po fudze.

3) Klej

Zaleca się stosowanie zapraw klejowych uznanych Producentów, posiadających atesty i certyfikaty. Zaprawy powinny być stosowane zgodnie z zaleceniami Producenta chemii budowlanej ze szczególnym uwzględnieniem:

- sposobu nakładania,
- grubości warstwy,
- czasu wiązania.

### 2.5.3. SM\_2 ŚCIANA, OŚCIEŻA, SUFITY MALOWANIE *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Gotowa, sucha mieszanka tynkarska do nakładania agregatem. O bardzo drobnym uziarnieniu (max wielkość ziarna 0,5mm) i wysokiej plastyczności do wykonywania tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych, zacieranych na gładko. Jednowarstwowa mieszanka tynkarska, przeznaczona do pomieszczeń suchych i o podwyższonej wilgotności.

Przygotowanie starych tynków wewnętrznych pod malowanie farbami emulsyjnymi

Do tego celu najlepiej zastosować cementową zaprawę szpachlową. Przed malowaniem starych tynków należy wykonać wiele czynności przygotowawczych. Przede wszystkim dokładnie sprawdzić i ocenić stan podłoża pod względem jego stabilności, równości i chłonności.

Stary tynk może się kruszyć, pylić i rozwarstwiać. Sprawdzamy to poprzez zarysowanie ściany ostrym narzędziem oraz opukanie młotkiem.

W przypadku stwierdzenia braku nośności należy usunąć wszystkie warstwy starego tynku, do warstwy stabilnej, oczyścić ze starych powłok malarskich, resztek klejów i zapraw, rysy w ścianach należy pogłębić, powierzchnię odpylić i następnie przystąpić do naprawy ściany.

Nakładanie nowych warstw wyrównujących oraz uzupełniających ubytki należy poprzedzić zagruntowaniem podłoża emulsją gruntującą, wzmocni ona podłoże i zwiększy przyczepność, ale przede wszystkim zredukuje jego chłonność. Wyrównanie i uzupełnienie ubytków tynku na dużych powierzchniach proponuję wykonać.

Przy jej użyciu można zlikwidować nierówności o grubości od 6 do 30 mm. W przypadku ubytków o mniejszych powierzchniach warto użyć zaprawy wyrównującej w grubości warstwy od 2 do 15 mm.

Tak przygotowana i wyrównana ściana może stanowić podłoże pod farbę.

Jednak aby nadać jej gładki i estetyczny wygląd, należy zastosować uniwersalne białe masy szpachlowe do wykonywania gładzi na powierzchniach ścian i sufitów w pomieszczeniach



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

wewnętrznych suchych. Masy, przygotowane zgodnie z opisem na opakowaniach, nakłada się równomiernie na ścianę przy pomocy pacy, mocno ją dociskając. Tę czynność można nazwać gipsarowaniem. Gipsarując ściany, dobrze jest nakładać masę pasami, w kierunku: od podłogi do sufitu. Maksymalna grubość jednej warstwy gładzi wynosi 2 mm (5 mm)

Po wyschnięciu ścianę należy przeszlifować papierem lub siatką do szlifowania.

### 2.6 NADPROŻA *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Nadproża stalowe

– w przekuciach pomiędzy istniejącymi pomieszczeniami w ścianach murowanych. Wszystkie kształtowniki stalowe łączyć spoinami ciągłymi.

Nadproża stalowe ze stali profilowej 3X IPE180, stal S235.

Parametry belki:

- współczynnik obciążenia dla ciężaru własnego belki  $\square_f = 1,10$

#### OBciążENIA CHARAKTERYSTYCZNE BELKI

Przypadek **P1: Przypadek 1** ( $\square_f = 1,15$ )

Schemat statyczny (ciężar belki uwzględniony automatycznie):

### ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE DO WYMIAROWANIA

Wykorzystanie rezerwy plastycznej przekroju: tak;

Parametry analizy zwichrzenia:

- obciążenie przyłożone na pasie górnym belki;
- obciążenie działa w dół;
- brak stężeń bocznych na długości przęsła belki;

Przed wyburzeniem części ściany środkowej należy :

- a) wykuć bruzdę poziomą w istniejącej ścianie nośnej na długość i wysokość wg załączonych rysunków
- b) założyć dźwigary stalowe z podbiciem na podporach (wcześniej przygotowana betonowa poduszka gr. 4,00cm) na dł. wg rysunków
- c) czynność tę powtórzyć z drugiej strony ściany
- d) wyburzyć ścianę na długości docelowego otworu zostawiając przy ścianach nośnych filarki o szerokości jak na rysunku
- e) całość wypełnić lekkimi materiałami ściennym

### 2.7 SUFIT PODWIESZANY *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Projekt zakłada wykonanie sufitu podwieszonego kasetonowego jako system. Sufit montowany w pomieszczeniach WC na parterze oraz we wszystkich pomieszczeniach na piętrze.

Zakres prac wg poniższego zestawienia:

Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.

Profilu poprz. o dług. 60 cm

#### Sufit podwieszony kasetonowy 60x60cm.

Panel sufitowy z płyty gipsowo-kartonowej o gładkiej, matowo-białej powierzchni. Kolor – biały NCS 0300. Bezpieczeństwo przeciwpożarowe: A2 niepalny. Dane techniczne: Izolacyjność akustyczna 41 dB, Wskaźnik pochłaniania dźwięku 0.1, Odporność na wilgoć 90 %.



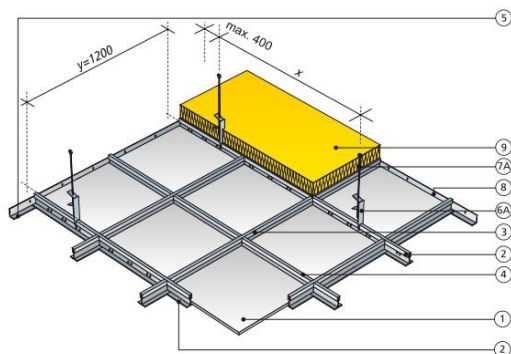
## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



ELEMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA SYSTEM SUFITU PODWIESZANEGO KASETONOWEGO Z WYPEŁNIENIEM PŁYTAMI SUFITOWYMI

### 1. PŁYTA SUFITOWA :

600 x 600 x 22 mm; kolor : biały

Informacje techniczne :

\_Pochłanianie dźwięku (alfa w) : 1.00

\_Klasyfikacja Europejska pochłaniania dźwięku: A

\_Odbicie światła (%) : 87

\_Odporność na wilgoć (RH%) : 95

\_Reakcja na ogień

\_EU Euroklasa A2-s1,d0

### 2. RUSZT :

Kolor profili T24 : biały

A. Profil główny T24

B. Profil poprzeczny T-24; l=1200 mm ze szczelinami co 300mm

C. Profil poprzeczny T-24; l=600 mm bez szczelin

D. Zawiesz : quick-hanger

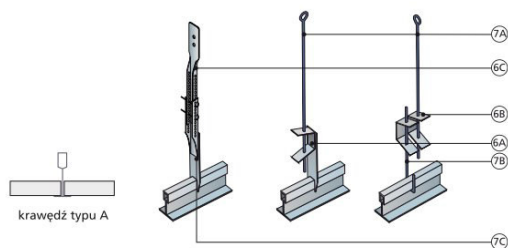
E. Kątownik przyścienny : profil L 19x24

F. Klips brzegowy - 2 szt. do każdej docinanej płyty narożnej

G. Listwa dystansowa - zalecane stosowanie na wszystkich profilach spoczywających na kątowniku przyściennym

H. Sprężyna przyścienna (tylko do kątownika typu L) - zalecane stosowanie na wszystkich profilach spoczywających na kątowniku przyściennym

Np. Klips dociskowy jeśli wymagany w projekcie



## 2.8 WARSTWY PRZEKROJOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

*Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

**A1\_KONSTRUKCJA DACHU SPADZISTEGO** *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

1. pokrycie dachowe - blachodachówka

2. łąty, kontrłaty/szczelina wentylacyjna

3. warstwa wstępnego krycia w postaci folii dachowej ułożonej bezpośrednio na pełnym deskowaniu (otwarta dyfuzyjnie membrana dachowa) lub wiatroizolacja - membrana o paroprzepuszczalności > 800 g/m<sup>2</sup>/dobę lub Sd,0,03m wg specyfikacji producenta

4. Wiązary kratowe, impregnowane, DIN 68 800

5. izolacja cieplna mineralna - ocieplenie energooszczędne -dwuwarstwowe gr.20cm, wg specyfikacji

6.paroizolacja - folia systemowa

7.sufit podwieszony z płyt GK na systemowym ruszcie aluminiowym

**A2\_KONSTRUKCJA DACHU SPADZISTEGO** *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

1. pokrycie dachowe - istniejące
- 2.łaty, kontrłaty/szczelina wentylacyjna
3. warstwa wstępnego krycia w postaci folii dachowej ułożonej bezpośrednio na pełnym deskowaniu (otwarta dyfuzyjnie membrana dachowa) - membrana o paroprzepuszczalności  $> 800 \text{ g/m}^2/\text{dobę}$  lub  $S_d,0,03\text{m}$  wg specyfikacji producenta
4. Konstrukcja stalowa istniejąca
5. izolacja cieplna mineralna - ocieplenie energooszczędne -dwuwarstwowe gr. 20cm, wg specyfikacji producenta
6. paroizolacja - folia systemowa
7. istniejąca konstrukcja sufitu
8. sufit podwieszony z płyt GK na systemowym ruszcie aluminiowym

**A3\_KONSTRUKCJA DACHU SPADZISTEGO** *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

1. pokrycie dachowe - istniejące
- 2.łaty, kontrłaty/szczelina wentylacyjna
3. warstwa wstępnego krycia w postaci folii dachowej ułożonej bezpośrednio na pełnym deskowaniu (otwarta dyfuzyjnie membrana dachowa) lub wiatroizolacja - membrana o paroprzepuszczalności  $> 800 \text{ g/m}^2/\text{dobę}$  lub  $S_d,0,03\text{m}$  wg specyfikacji producenta
4. Konstrukcja więźby dachowej istniejąca
5. izolacja cieplna mineralna - ocieplenie energooszczędne -dwuwarstwowe gr. 20cm, wg specyfikacji producenta
6. paroizolacja - folia systemowa
7. płyta stropowa istniejąca
8. wyprawa tynkarska

**A4\_KONSTRUKCJA STROPODACHU** *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

1. Pokrycie dachowe - Pokrycie dachu\_ zastosowaniem styropianowych płyt izolacyjnych,(płyty styropianowe laminowane papą). Grubość płyty należy dobrać zgodnie z obowiązującymi przepisami t.j. 20,00cm
2. paroizolacja - folia
3. Istniejąca konstrukcja stropodachu

**A5\_PODBITKA OKAPOWA** *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

- 1.podbitka z drewna: cedr kanadyjski lub modrzew. Deski impregnowane, profilowane (grubość 16-18 mm), czterostronnie strugane, łączone na pióro/wpust (pióro szerokie na 10mm). Wilgotność drewna 16% +/- 2%. Profil Soft Line. Malowanie metodą natryskową, w komorach próżniowych trzema warstwami farby (lub zgodnie z zaleceniami poducenta).

**C1\_KONSTRUKCJA PODŁOGI NA GRUNCIE** *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

- 1.Posadzka: płytki gresowe 2,00cm
- 2.Wylewka cementowo - wapienna 7,00cm zbrojona drutem o4
- 3.Folia budowlana
- 4.Styropian twardy EPS 100-038, gr.15,00cm
- 5.Folia budowlana PCVx2\_izolacja przeciwwilgociowa
- 6.Warstwa podkładowa z betonu B10 10,00cm
- 7.Podsyпка 20,00cm(piasek, żwir)
- 8.Grunt rodzimy



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### C2 KONSTRUKCJA PODŁOGI NA GRUNCIE - GARAŻ

*Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

2. płyta żelbetowa zbrojona siatką o12mm 25x25cm  
impregnowana preparatem do posadzek betonowych  
gr. 20cm
3. wylewka cementowa 4,00cm, drut O4mm
4. folia budowlana PCVx2
5. podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego  
lub naturalnego stabilizowanego  
mechanicznie lub tłucznia kamiennego 15,00cm
6. grunt rodzimy

### 3 STOLARKA WEWNĘTRZNA

*Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

#### 3.1 Drzwi wewnętrzne płytowe drewniane, jednoskrzydłowe.

Klamka. Kratka went  
Okleina CPL HQ 0,2, Wypełnienie - płyta wiórowa otworowa  
Płyta HDF. Pionowa krawędź zabezpieczona ABS.  
Ościeżnice proste. Trzy zawiasy w skrzydle o wymiarze „100”.  
Dwa zawiasy czopowe standard.  
Wypożyczenie dodatkowe: samozamykacz, kratka wentylacyjna, zamek (wg. zestawienia)

#### 3.2 DRZWI ŚLUSARKI WEWNĘTRZNEJ

*Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Głębokość kształtowników dla konstrukcji drzwiowych oraz kształtowników ościeżnic okien powinna wynosić min. 50 mm, natomiast kształtowniki skrzydeł okien powinny mieć głębokość min. 59 mm. Parametry wytrzymałościowe: min. 3 klasa wytrzymałości mechanicznej drzwi, zakres stosowania min. Kat. IVb. System powinien posiadać dymoszczelność w kl. Sa, Sm.  
Kształtowniki ościeżnic, po zewnętrznej stronie, powinny posiadać specjalnie przygotowane rowki do zamontowania systemowych uszczelnień pęczniejących.  
Zastosować zintegrowane z systemem przeszklone drzwi aluminiowe PI 50N. Po dwóch stronach drzwi zastosować antaby ze stali nierdzewnej śr: 40mm o dł. 200 cm. Szklenie podwójne: Szkło 44,1 bezpieczne. Szyby oklejone taśmą kontrastową żółto- czarną szerokość 50mm

#### 3.3 Drzwi systemowe

Ścianki działowe wykonane z wysokociśnieniowego laminatu o grubości 13 mm. Sztywność konstrukcji: profile pionowe mocujące płytę bezpośrednio do ścian pomieszczenia i zwińcające profile górne łączone również pomiędzy sobą specjalnie skonstruowanymi łącznikami.  
Wszystkie elementy systemu (łącznie z wkretami i zaślepkami) wykonane z materiałów nie ulegających korozji (aluminium, mosiądz, stal nierdzewna i tworzywa sztuczne). Podpory regulowane; zamek z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu "wolne/zajęte" :  
Zawiasy z pochyloną płaszczyzną. Sposób zamknięcia: gałka z blokadą  
Konstrukcja nośna: profile aluminiowe, anodowane w kolorze naturalnym lub malowane proszkowo  
Kolorystyka: standardowa, wg kolorystyki RAL. Przez zamówieniem należy skontaktować się z Projektantem, w celu wyboru kolorystyki.  
Materiał: płyta 13 mm – lity laminat, Wysokość całkowita: 2030 mm, Przestrzeń pomiędzy podłogą a konstrukcją: 160 mm  
Głębokość kabin: standard 120 - 160 mm, Szerokość frontu: wg dokumentacji, Szerokość drzwi: 602 – 1010 mm



## I. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 4. TAŚMY KONTRASTOWE I FOTOLUMINESCENCYJNE

*Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

#### 4.1. TAŚMA KONTRASTOWA, ANTYPOŚLIZGOWA ŻÓŁTO/CZARNA 50mm Schody

należy zabezpieczyć taśmą kontrastową :

Zastosować na pierwszym i ostatnim stopniu w schodach zewnętrznych i schodach wewnętrznych (powierzchnia stopnia i podstopnica) grubość: 1mm

Zastosowanie: Na powierzchniach podłogowych wewnątrz i na zewnątrz, kolor: żółto-czarny

Taśma o właściwościach antypoślizgowych z podłożem samoprzylepnym o powierzchni ziarnistej.

Taśma z wysoką odpornością na ścieranie. Właściwości antypoślizgowe zgodne z normą EN 13552, kategoria R13.

Po wykonaniu prac związanych z wykonaniem głównego wejścia należy doprowadzić teren do użytkowania sprzed rozpoczętych prac budowlanych.

Wszystkie prace wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym

#### 4.2. TAŚMA SAMOPRZYLEPNA FOTOLUMINESCENCYJNA 25mm, 100mm

- Oznaczenie ościeży drzwi wejściowych do pomieszczeń objętych opracowaniem oraz klamki (20x20cm) i drzwi wyjściowych (od strony wewnętrznej)

- Oznakowanie drogi ewakuacyjnej pasami szerokości 10cm jako linia ciągła na ścianach bocznych po obu stronach podłogi

### 5. Oznaczenie piktogramowe, kontrastowe do ścian

*Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

#### OZNACZENIE ZASTOSOWAĆ PRZY DRZWIACH WEWNĘTRZNYCH

Wym. 100 x 100 x 2 mm Stal matowa.

Piktogramy na drzwiach wejściowych do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i biurowych.

Znak/napis spersonalizowany

- grawer laserowy

- zaokrąglone rogi

Treść piktogramów zapisana także w piśmie punktowym dla osób niewidomych i niedowidzących (PISMO BRAILLE'A). Treść piktogramów do ustalenia z Inwestorem.

Montaż piktogramów na w miejscach wskazanych przez Inwestorów przy drzwiach do pomieszczeń objętych opracowaniem



Wszystkie prace wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym

### 6. WYCIERACZKI

**ZEWNĘTRZNE** Materiał: Krata pomostowa, prasowana, cynkowana ogniowo.

3szt.194x100cm, 2szt.130x100cm

**WEWNĘTRZNE** Materiał: POLIPROPYLEN, Wymiar: 130x100cm, Kolor: ANTRACYT, Grubość:14mm Spód: GUMA ANTYPOŚLIZGOWA

### 7. Uwaga: dotyczy rozwiązań projektowych alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu. Materiały dotyczące danej firmy mają charakter przykładowy



## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 1. WYPOSAŻENIE SANITARNE

**1.1. Węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych.** W szatniach projektuje się pełne węzły sanitarne dla osób niepełnosprawnych. Zgodnie z przepisami łazienka dla osób niepełnosprawnych powinna zapewniać przestrzeń manewrową o wymiarach co najmniej 1,5x1,5 m, w tym pomieszczeniu i na trasie dojazdu do niego należy stosować drzwi bez progów, zainstalować odpowiednio przystosowanej, co najmniej jednej miski ustępowej i umywalki, jeżeli ze względu na przeznaczenie przewiduje się w budynku takie urządzenia, zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higieniczno-sanitarnych

**1.1.1 Posadzki** powinny zapewniać osobom niepełnosprawnym pełne bezpieczeństwo przed poślizgiem. Zaleca się stosowanie płytek ceramicznych z odpowiednim ryflowaniem lub szorstką fakturą. Unika się posadzek glazurowanych z połyskiem lub półpołyskiem.

**1.1.2 Uchwyty i poręcze** powinny być mocowane na ścianach w sposób trwały i stabilny. Zakłada się, że w razie upadku osoby niepełnosprawnej przejmują one obciążenie równe trzykrotnej normalnej wadze ciała. Elementy te powinny być wykonane ze stali uszlachetnionej lub nierdzewnej, ewentualnie pokryte powłokami lakierniczymi, kształt i gabaryt odpowiednio uformowany, gwarantujący dobrą chwytliwość. Średnica powinna mieścić się w przedziale 2,6 do 4,0 cm. Wyposażenie to montuje w odległości minimum 6 cm od ściany lub innego stałego elementu. W niektórych rozwiązaniach elementy są stałe, w innych podnoszone lub doraźnie nakładane. Poręcz prosta (pozioma) ułatwia wstawanie i poruszanie się wzdłuż ściany. Poręcze kątowe dostosowane są do układu ścian i ubezpieczają użytkownika w dwóch i więcej płaszczyznach np. wokół stanowiska natryskowego lub wanny (w tym przypadku są one również potrzebne i pomocne osobom sprawnym, zwłaszcza starszym).

**1.1.3 Umywalka** powinna być tak uformowana, aby osoba niepełnosprawna mogła się oprzeć całą długością przedramienia na jej przedniej krawędzi. Front zazwyczaj profiluje się łukowo, w celu zapewnienia wygodnego użytkowania. Mocuje się ją na wysokości ok. 80-90 cm (zaleca się możliwość regulacji wysokości zawieszenia), a sposób montażu musi uwzględniać zwiększone obciążenie. Wolna przestrzeń do podjazdu wózka powinna wynosić 0,7 m. Korzystny jest płaski kształt umywalki umożliwiający głęboki dostęp. W celu podniesienia higieny użytkowania eliminuje się przelew ceramiczny.

**1.1.4 Lustro** powinno być wyposażone w mechanizm umożliwiający indywidualną regulację kąta odbicia. Mechanizm ten powinien być łatwo dostępny i prosty w obsłudze – nawet dla osoby z częściową niesprawnością kończyn górnych. Lustro z reguły jest zawieszane powyżej płaszczyzny umywalki na wysokości ok. 1,0 m od poziomu posadzki. Poziom wzrok osoby siedzącej na wózku inwalidzkim wynosi ok. 1,2 m. Ważnym elementem jest sposób oświetlenia strefy użytkowej przy umywalce – oprawy należy umieścić nad lustrem, na wysokości zapewniającej równomierne, rozproszone oświetlenie twarzy.

**1.1.5 Miska ustępowa** w układach optymalnych jest mocowana wspornikowo do ściany – jest to rozwiązanie korzystniejsze zarówno dla osoby niepełnosprawnej, jak i personelu obsługowego (porządkowego). Wysokość zawieszenia powinna być zbliżona do wysokości siedziska wózka inwalidzkiego i powinna wynosić ok. 50–54cm. Dostosowanie poziomu miski ustępowej do odpowiedniej wysokości może nastąpić za pomocą dodatkowego cokołu, albo specjalnej nakładki. Miski ustępowe należy instalować w takiej odległości, by ich przednia krawędź była oddalona od ściany na której są mocowane o ok. 75cm, a użytkownik wózka inwalidzkiego mógł równolegle zaparkować (osoba niepełnosprawna przesiada się na ustęp od strony bocznej). W tym celu należy zapewnić powierzchnię manewrową z boku miski o szerokości co najmniej 81cm. Przy projektowaniu i wyposażaniu przystosowanego w.h.s. należy uwzględnić sposób transferu osoby z wózka i zagwarantować odpowiednie parametry wymiarowe. Poręcze i uchwyty mają przy tym bardzo istotne znaczenie. Zaleca się wykorzystywanie poręczy do instalacji bocznych przycisków związanych z urządzeniami splukującymi oraz papiernic.



## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

**1.1.9 Armatura i osprzęt** związany z urządzeniami sanitarnymi stanowią bardzo istotny element w formowaniu w.h.s. bez barier. Baterie łazienkowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych produkowane są w różnych rodzajach, w zależności od funkcji i przeznaczenia, wymienić należy tu zwłaszcza:

- bateria łokciowa dla osób niepełnosprawnych z możliwością blokady max. temperatury
- bateria – panel natryskowy na wodę zmieszaną z antyosadową wylewką z regulowanym kątem wpływu, dla niepełnosprawnych

Obok podstawowego wyposażenia stosuje się specjalne zestawy, które stwarzają dodatkowe ułatwienia i posiadają zabezpieczenia uwzględniające ograniczoną sprawność manualną oraz spowolnioną reakcję ruchową. Do tej grupy należą m.in.:

- urządzenia powodujące automatyczne zamykanie wypływu wody w przypadku pozostawienia nie dokręconego lub otwartego kranu,
- osprzęt umywalkowy bezdotykowy,
- osprzęt splukujący bezdotykowy,

**1.1.10 Galanteria łazienkowa.** Forma, zastosowany materiał, funkcjonalność oraz rozmieszczenie wszystkich elementów, wchodzących w zestaw galanterii, powinny uwzględniać pełną dostępność wynikającą z możliwości i zasięgu osoby siedzącej na wózku inwalidzkim, na muszli ustępowej, w wannie, na krzeselku, czy pod natryskiem.

Istnieje możliwość, a nawet potrzeba łączenia niektórych funkcji np. na poręczu bocznej przy misce ustępowej można zawiesić papiernicę oraz przycisk splukujący, przy wannie na poziomych uchwytach np. mydelnicę

**1.1.11 Instalacja sygnałno - przyzywowa** powinna być montowana zarówno w przystosowanych węzłach higieniczno-sanitarnych przy zespołach ogólnodostępnych. Ma to na celu zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników oraz zapewnienie komfortu samopoczucia. Oznakowanie tej instalacji oraz lokalizacja włącznika przyzywowego powinna uwzględniać możliwości zasięgu oraz percepcję osoby niepełnosprawnej. Włącznik powinien być dostępny na wysokości ok. 70-80 cm od posadzki. Punkt odbioru sygnału powinien być umieszczony w recepcji (także w piętrowym dyżurnym pomieszczeniu służbowym, jeżeli się takie przewiduje).

### 1.1.12 Oznaczenie piktogramowe, kontrastowe do ścian

Wym. 100 x 100 x 2 mm Stal matowa.

Piktogramy na drzwiach wejściowych do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i biurowych.

Znak/napis spersonalizowany

- grawer laserowy
- zaokrąglone rogi

Treść piktogramów zapisana także w piśmie punktowym dla osób niewidomych i niedowidzących (PISMO BRAILLE'A). Treść piktogramów do ustalenia z Inwestorem.

Montaż piktogramów na w miejscach wskazanych przez Inwestorach przy drzwiach do pomieszczeń objętych opracowaniem 1/05



## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



### 1.1.13 Zestawienie wyposażenia

Element wyposażenia	Ilość	Uwagi	Pom.
<i>[Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta]</i>			
Poręcz ścienna, łukowa, uchylna 85 cm	1 szt		1/03
Poręcz prosta 30 cm	1 szt		
Poręcz ścienna, łukowa, stała 60 cm	2 szt		
Poręcz prysznicowa jednoramienna 60x110 cm	-		
Umywalka dla osób niepełnosp., z otworem, z przelewem 65 cm	1 szt	Mocowana na śrubach. Zalecane kompletowanie z syfonem podtynkowym i sitkiem odpływowym. Głębokość : 55 cm Szerokość : 65 cm.	
Zestaw : stelaż podtynkowy + miska wisząca wc	1 szt	Do kompletowania z deską lub siedziskiem i przyciskiem do stelaża Technic CT. Do montażu miski wiszącej konieczny jest zakup rury dopływowej 40 cm.	
Lustro uchylne, prawe 60 x 45 cm	1 szt	Zakres regulacji kąta nachylenia 0- 22 st. Głębokość 0,5 cm	
Siedzisko prysznicowe uchylne z oparciem, matowe	-		
Bateria prysznicowa - zestaw natryskowy z deszczownicą do baterii podtynkowej	-		

## 1.2. Środki higieny

**1.3.1 Dozownik mydła** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta*

Seria ze stali nierdzewnej wersja matowa. Dozowniki mocować nad każdą umywalką na ścianie w obrysie umywalki, pod lustrem. Dozownik natynkowy z wymiennym wkładem, dostosowany do różnych rodzajów mydła, z pompką ręczną.

Obraz poglądowy:



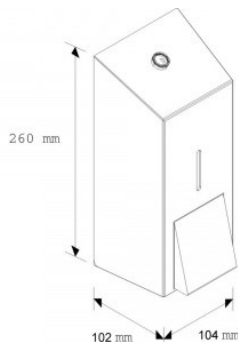
## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



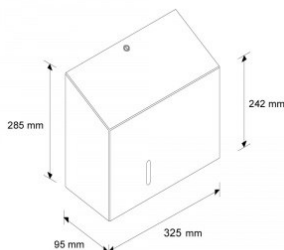
wysokość 26 cm  
szerokość 10,4 cm  
głębokość 10,2 cm

**1.3.2 Pojemnik na papier toaletowy.** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta*

Pojemnik na papier toaletowy z uchwytem na resztkę rolki papieru, Stal matowa.

- dostosowany do papieru o max. średnicy roli 20 cm
- wyposażony w dodatkowy uchwyt do zamocowania resztki roli papieru o maksymalnej średnicy 10 cm
- okienko do kontroli ilości papieru
- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym
- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia
- łączenia boków spawane i szlifowane
- niewidoczne zawiasy

Obraz poglądowy:



wysokość 28,5 cm  
szerokość 32,5 cm  
głębokość 9,5 cm

**1.3.3 Szczotka do WC** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta*

Szczotka do WC z uchwytem mocowanym do ściany, Stal matowa.

- uchwyt przykręcany do ściany
- wyjmowana podstawka z uchwytu ułatwia czyszczenie
- wymienna końcówka szczotki

Obraz poglądowy:

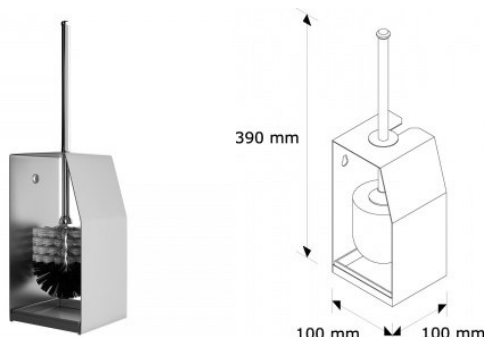


## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza  
inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

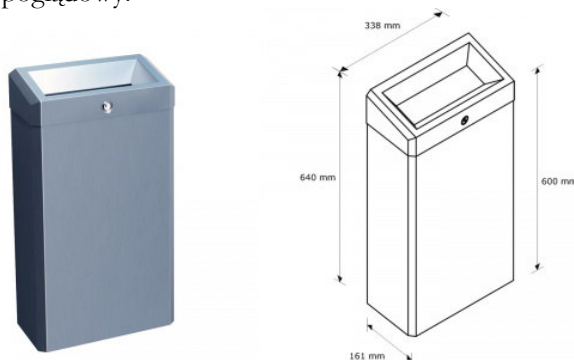


**1.3.4 Kosz na odpadki higieniczne** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta*

Kosz z otwartą pokrywą, 27 l, Stal matowa.

- pojemność 27 litrów
- wyposażony w zdejmowaną pokrywę ze stożkowym otworem
- możliwość zamocowania do ściany
- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym
- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia
- łączenia boków spawane i szlifowane

Obraz poglądowy:



**1.3.5 Pojemnik na ręczniki.** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta*

Pojemnik na ręczniki pojedyncze, Stal matowa.

- pojemność do 250 szt. ręczników
- okienko do kontroli ilości ręczników
- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym
- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia
- łączenia boków spawane i szlifowane
- niewidoczne zawiasy

Obraz poglądowy:

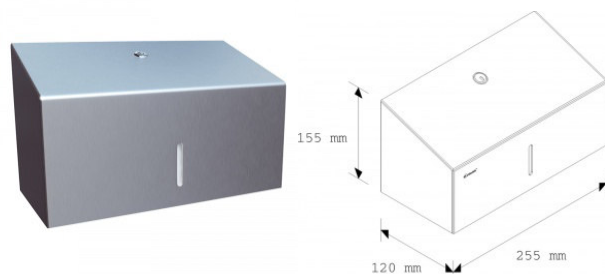


## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza  
inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



wysokość 15,5 cm  
szerokość 25,5 cm  
głębokość 12 cm

**1.3.6 Lustro klejone na ścianie nad umywalką dopasowanie do układu płytek ceramicznych, Uwaga!** Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta

Wymiar: 60 x 120 cm

Nad umywalką i we wskazanym miejscu zamontować lustro stałe klejone do ściany. Lustra mocować w grubości płytek ściennych, pomiędzy płytkami, bez docinania płytek. Lustra wykonywane na wymiar po ułożeniu płytek. Lustra ze szkła grub. min. 5 mm, bez fazowania, z przeszlifowaną krawędzią. Lustra klejone do podłoża specjalistycznym, na całej powierzchni. Styk z płytkami okładzin ściennych spoinowany fugą elastyczną. Styk z płytkami okładzin ściennych spoinowany fugą elastyczną.

### 1.3.7 Zestawienie wyposażenia.

WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ - ŚRODKI HIGIENY			
[Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta]			
Dozownik na mydło	3szt	Stal nierdzewna, wersja matowa	1/2, 1/3, 2/2
Pojemnik na ręczniki	3szt		1/2, 1/3, 2/2
Kosz na odpady	3szt		1/2, 1/3, 2/2
Pojemnik na papier	3szt		1/2, 1/3, 2/3
Szczotka do WC	3szt		1/2, 1/3, 2/3

## 1.4 Węzeł higieniczny – sanitarny

**1.4.1 Umywalka porcelanowa Uwaga!** Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta

Umywalka porcelanowa klasyczna z prostokątną misą, z przelewem i otworem na baterię w kolorze białym, przeznaczona do zastosowania w obiektach użyteczności publicznej. Pokryta powłoką Reflex. Mocowana na śrubach. Do kompletowania z baterią, półpostumentem i syfonem.

Wymiary: głębokość 44 cm, średnica odpływu: 50 cm

- montaż umywalki bez ścianki tylnej
- syfon umywalkowy
- osłona syfonu pod umywalką – półpostument ceramiczny, w komplecie zestaw montażowy.



## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

- bateria czerpalna stojąca umywalkowa, jedno-uchwytowa z ceramiczną głowicą, bez korka. Wymagany minimalny wysięg wylewki od osi mocowania min. 100mm przy wysokości wylewki 80- 100mm od blatu. Wymagana jest gwarancja producenta na elementy sterujące ceramiczne min. 5 lat.

Obraz poglądowy:



**1.4.2 Miska ustępowa wisząca.** Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta

Miska WC wisząca z systemem stelażowym w obiektach użyteczności publicznej. 3/6l

Wymiary: 35x54x40cm. Montaż: Na stelażu. Kolor: biały.

Skład zestawu: miska kompaktowa z odpływem poziomym oraz spłuczka. Do kompletowania z deską lub siedziskiem i przyciskiem do stelaża Technic CT. Zestaw podtynkowy 500x680x1120 mm.

Obraz poglądowy:



**1.4.3 Pisuar** Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta

Pisuar dopływ z góry, odpływ pionowy/poziomy w obiektach użyteczności publicznej.

Wymiary: 56 x 34,5 cm, Waga: 10,00 kg

Kolor: BIAŁY

Do kompletowania z sitkiem, natynkową spłuczka ciśnieniową. syfon pisuarowy odpływ poziomy lub syfon pisuarowy.



Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta]

Zestaw: Miska ustępowa wisząca	3 szt	Miska WC wisząca z systemem stelażowym w obiektach użyteczności publicznej 3/6l, kompletnie wyposażona	
Zestaw: Umywalka porcelanowa	3 szt	Umywalka porcelanowa, kompletnie	



## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

		wyposażona[	
Zestaw: Zlew ze stali nierdzewnej montowany nablutowo	1 szt	Zlew ze stali nierdzewnej montowany nablutowo z szafką w i baterią kuchenną w komplecie	
Zlew kuchenny z ociekaczem	2 szt	Zlew ze stali nierdzewnej Kompletnie wyposażony – bateria, syfon. Wpuszczany w blat	
Zestaw: Pisuar	1 szt	Pisuar dopływ z góry, odpływ pionowy/poziomy w obiektach użyteczności publicznej, kompletnie wyposażona	

### 1.5 Podłoga podniesiona monolityczna

Systemowe rozwiązanie Podłoga podniesiona monolityczna LINDNER, typ FLOOR&MORE 30, konstrukcja typu audytorium pod wykładzinę dywanową, PCV, gres, parkiet.

**[alternatywnie innej firmy spełniającej te same kryteria materiałowe. (materiały dotyczące danej firmy mają charakter przykładowy)]**

Opis systemu:

- Płyta: Wysoko zagęszczona płyta anhydrytowa z domieszką włókien celulozowych. Wymiar płyty 600 x 600 x 30 mm lub 1200 x 600 x 30 mm. Wierzch i spód płyty bez aplikacji. Krawędzie łączone metodą podwójne „pióro - wpust”. W opcji impregnacja.

- Konstrukcja wsporcza: System współpracuje ze wszystkimi typami konstrukcji wsporczej (typ 1, 2, 3, audytorium). Typ audytorium: to system konstrukcji tworzący stopnie różnych wysokości - wolno stojące słupki klejone lub przykręcane do podłoża w technologii producenta w rozstawie 600 x 600mm, powyżej 500mm spięte trawersami BR-03 lub profilami C40x40 zgodnie z PN-EN 1366-6.

- Stopka do podłogi podniesionej: Płynna regulacja wysokości, stal ocynkowana ST3SX, precyzyjne prowadzenie bolca nastawnego, różna budowa konstrukcji dla różnych wysokości.

- Klej: Stopka mocowana jest do podłoża klejem poliuretanowym lub za pomocą kołków. Płyty sklepane w technologii podwójne „pióro - wpust” klejem systemowym.

- Wysokość montażu: W zakresie 50-500mm typ konstrukcji 1, w zakresie 500- 1000mm typ konstrukcji 2 (z użyciem trawersu BR-03), powyżej 1000mm typ konstrukcji 3 (z użyciem profili C40x40).

- Połączenie ze ścianą: Taśma dylatacyjna.

- Podłoże betonowe oczyszczone i suche: Przy stosowaniu wentylacji podpodłogowej konieczne gruntowanie odpowiednim środkiem wiążącym pyły z warstwami podłogowymi.

- Akcesoria: Kratki wentylacyjne, pochylnie, schodki, przepusty kablowe, listwy przyściennne, trasy kablowe, bariery ogniowe, klimatyzacyjne, puszki przyłączeniowe, systemy uziemienia, płyty rewizyjne, klej zabezpieczający gwinty stopek przed odkręceniem.

- Kotwy mocujące:

- Kotwa tulejowa z gwintem wewnętrznym szczególnie przeznaczona do kotwienia w płytach kanałowych
- Gdy śruba jest wkręcana , stołek jest wciągany w tulejkę powodując jej rozparcie i docisk do podłoża.
- FHY wykonane ze stali nierdzewnej do stosowania na zewnątrz i w pomieszczeniach wilgotnych (nie jest przedmiotem aprobaty)



## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Dla podłogi F30 należy zastosować akcesoria wentylacyjne z klasą odporności F.

### Dane techniczne

Obciążenie punktowe<sup>1)</sup> do 5kN

Obciążenie powierzchniowe do 25kN

Reakcja na ogień A1

Klasa odporności ogniowej<sup>2)</sup> REI 30

Przewodność elektryczna < 106

Ciężar całkowity ~ 55kg/m<sup>2</sup>

Standardowa wysokość montażu<sup>3)</sup> 50-1000 mm

Grubość płyty 30 mm

Moduł płyty 600 x 600 mm lub 1200 x 600

1) zgodnie z certyfikatem zgodności nr ITB-1454/W.

2) klasyfikacja ogniowa ITB. 3) powyżej z użyciem profilu C40.

### 1.6 Modułowe schody, 2 stopnie wysokości 20 cm

Schody modułowe. Materiał : profile stalowe. Wypełnienie stopni : sklejka 12 mm

Regulacja stopki : zakres 20 mm

### 1.6 Zestawienie i moc grzejników elektrycznych dla wydzielonych pomieszczeń (zakup i montaż

Kondygnacja	Nr	Pomieszczenie	MOC GRZEJNIKA	ILOŚĆ GRZEJNIKÓW
parter	1/0	Wiatrołap	1KW	x 1 sztuka
	1/1	Szatnia	1KW	x 1 sztuka
	1/2	WC D/NP	0,5KW	x 1 sztuka
	1/3	WC M	0,5KW	x 1 sztuka

### Dane techniczne

Rodzaj: Grzejnik elektryczny konwektorowy

Moc: 1,0 kW

Moc: 0,5 kW

Napięcie zasilania: 230V

Wymiary (wys./szer./gł.): 450/582/100 mm

Ciężar: 6,0 kg

Kolor: RAL 9016

Stopień ochrony IP: IP24

Grzejnik konwektorowy sterowany elektronicznie, wyposażony w regulator tygodniowy z wyświetlaczem LCD. Na panelu obsługowym istnieje możliwość nastawy temperatury pokojowej w zakresie + 5°C do +30°C z dokładnością co 0,5°C.

Regulator tygodniowy posiada dwa wstępnie zaprogramowane tryby pracy i jeden tryb do programowania indywidualnego. Funkcja "Start adaptacyjny" jako funkcja uczenia się w trybie programowania czasowego do zapewnienia temperatury komfortu. Oddzielnie programowalne tryb pracy: komfortowej, obniżenie nocne.

Aby uniknąć niepotrzebnego zużycia energii podczas wietrzenia, przy otwartym oknie urządzenie przełącza się automatycznie na godzinę na funkcję "otwartego okna". Konwektor przy tej funkcji utrzymuje temperaturę pomieszczenia na poziomie 7°C.

Wysokiej jakości grzałka rurkowa z lamelami ze stali nierdzewnej. Wytrzymała metalowa, lakierowana obudowa. Duży panel obsługowy z czytelnym wyświetlaczem LCD, umieszczony w górnej części konwektora. Blokada panelu obsługi przed niezamierzoną ingerencją w ustawienia.



## J. ELEMENTY WYPOSAŻENIA

luty 2021

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 1.7 Zestawienie i moc grzejników gazowych dla wydzielonych pomieszczeń (zakup i montaż)

**Gazowy ogrzewacz pomieszczeń (zamknięta komora spalania)**

Kondygnacja	Nr	Pomieszczenie	MOC GRZEJNIKA	ILOŚĆ GRZEJNIKÓW
parter	1/8	Sala	4,5 KW	x 5 sztuki
	1/11	Gabinet	2,8 KW	x 2 sztuka

zastosowanie ogrzewaczy pomieszczeń nie wymaga kanału dymnego ani instalacji wodnej  
możliwość indywidualnej regulacji temperatury poszczególnych pomieszczeń mieszkania, aż do całkowitego wyłączenia poszczególnych pomieszczeń bez obawy o rozmrożenie instalacji wodnej zasilanej na gaz ziemny 2E

wyposażony w piezoelektryczny zapłon palnika zapalacza

układ spalinowo - powietrzny do grubości muru 35cm

Dane techniczne:

- > moc : 4,5kW
- > sprawność : 87%
- > zużycie gazu: - 2E: 0,45m<sup>3</sup>/h
- > zawór manualny: tak
- > przyłącze gazu: G 3/8"
- > średnica rur spalinowych: 88mm
- > średnica rur powietrznych: 115mm
- > wymiary gabarytowe: 575x660x210mm
- > masa: 24,5kg



## K. CZĘŚĆ RYSUNKOWA








luty 2021






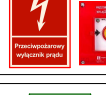

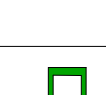
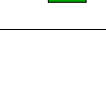





PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU  
PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z  
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI  
ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

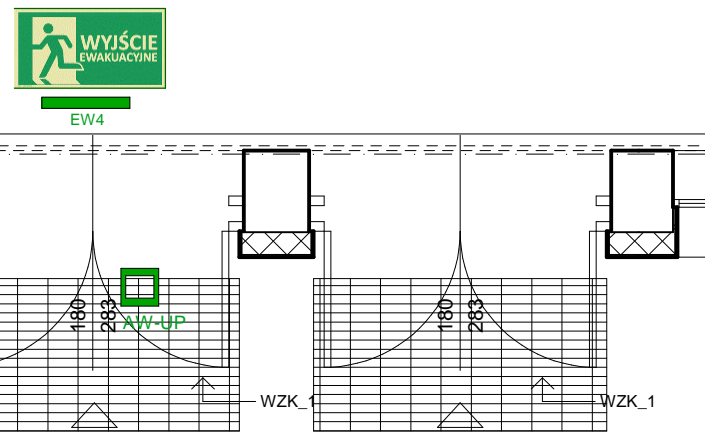
działka nr ew. 838/2 (obręb Turza), ul. Strażacka 6, 42-450 Turza

inwestor: Gmina Łazy, z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy




ARMATURA SANITARNA + ELEMENTY WYPOSAŻENIA - PARTER					
Poz.	Element wyposażenia	Nazwa produktu	Ilość	Uwagi	
1.1	Umywalka 50 cm owalna, z otworem, z przelewem, z doposiadaniem	Umywalka	1 szt.	Mocowana na śrubach. Wysokość montażu umywalki należy dobrać do wzrostu użytkowników	
1.2	Miska WC wisząca z systemem dedykowanym w obiektach użyteczności publicznej, 3/8"	Miska ustępowa	1 szt.	Do kompletowania z deską i spłuczka	
1.3	Miska ustępowa dla niepełnosprawnych, wisząca, o wysokości 45 cm z odpływem poziomym	Miska ustępowa dla niepełnosprawnych	1 szt.	Montować wraz z uchwytem i możliwością korzystania przez osoby niepełnosprawne.	
1.4	Pisuar	Pisuar	1 szt.	Øłękność 8 cm, odpływ 52 mm, wysokość całkowita 20,5 cm.	
1.5	Umywalka dla niepełnosprawnych	Umywalka dla niepełnosprawnych	1 szt.	Montować w sposób umożliwiający korzystanie z umywalki przez osoby znajdujące się wózku.	
1.6	Poręcz ścienna, lakowana, uchylna 85 cm	Poręcz ścienna kolekcja LEHNEN CONCEPT	1 szt.	Siednica : 32 mm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płycie 100 x 245 x 4 mm z otworami dla 8 śrub mocujących.	
1.7	Poręcz prosta 30 cm	Poręcz ścienna kolekcja LEHNEN CONCEPT	1 szt.	Siednica : 32 mm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowanie przy pomocy rozet 77 mm, z otworami dla 4 śrub mocujących.	
1.8	Poręcz ścienna, lakowana, stała 60 cm	Poręcz ścienna kolekcja LEHNEN CONCEPT	2 szt.	Siednica : 32 mm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płycie 100 x 245 x 4 mm z otworami dla 8 śrub mocujących.	
1.9	WZT, 1 wyderzaka zewnętrzna kratka poręcz	Wyderzaka TRAPER QUADRO	3szt.194x100cm 2szt.130x100cm	Materiał: Krata pomysłowa, anodizowana.	
1.10	WWT, 1 wyderzaka zewnętrzna iniepr	Wyderzaka TRAPER DUO	1 szt.	Materiał: POLIPROPYLEN Wymiar: 130x100mm Kolor: ANTRACYT Grubość: 14mm Spół: GUMA ANTYPÓŻOGOWA	
1.11	Modułowe stopnie na ścianie	Modułowe schody firmy Aistage, 2 stopnie wysokości 20 cm	2 szt.		
1.12	Scena z paneli systemowych	Podest systemowy z paneli o wymiarach 60 x 120 cm	20 elementów	Podest na wysokość 60 cm, montaż z elementów wg. wybranego systemu.	
1.13	System wentylacji potocznej	Kratka wentylacyjna elipsowa Nasilenia, typ standard aluminium.	2 szt.	- Wykonano z wyciężanego aluminium (według normy EN 12050-2) - Epoksydowane: kolor srebrny (BREVET 1) - kolor BREVET4 (20 mikronów) - Atłutowana proszkowo wg palety RAL - Skatka przeciwdeszczowa nierdzewna 304 2,3 x 2,3 mm	

OŚWIĘTLENIE AWARYJNE I EWAKUACYJNE		
symbol	opis	uwagi
	<b>EW1</b> Opis ewakuacyjna nastropowa z 2 stronami 144LED 3h autoflex KIERUNEK EWAKUACJI – PROSTO	oprawa propozycyjna - droga ewakuacyjna o szerokości do 2 metrów, średnie natężenie oświetlenia na podłożu wzrósł średnio (nie jest) już dwukrotnie nie więcej niż 1 x - pas drogi dwukrotnie co najmniej powiększony o szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno wynosić co najmniej 0,5 lx
	<b>EW2</b> Opis ewakuacyjna nastropowa z 2 stronami 144LED 3h autoflex KIERUNEK EWAKUACJI – W LEWO	
	<b>EW3</b> Opis ewakuacyjna nastropowa z 2 stronami 144LED 3h autoflex KIERUNEK EWAKUACJI – W PRAWO	
	<b>EW4</b> Opis ewakuacyjna nastropowa z 2 stronami 144LED 3h autoflex WYŚCISCE EWAKUACYJNE	
	<b>AW2</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	całkowite osłony projektu, np. natężenie oświetlenia, certyfikowane opary lamp dla AW2 i AW3: powłoka niepalna, zgodna z PN-EN 1838 i PN-EN 50172
	<b>AW3</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW4</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW5</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW6</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW7</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW8</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW9</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW10</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW11</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW12</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW13</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW14</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW15</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW16</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW17</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW18</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW19</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW20</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW21</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW22</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW23</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW24</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW25</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW26</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wytyczne kształty wytyczne z kierunkiem ewakuacji dróg na zewnętrzji	
	<b>AW27</b> DROGA EWAKUACYJNA, KIERUNEK EWAKUACJI wyty	

[illegible]

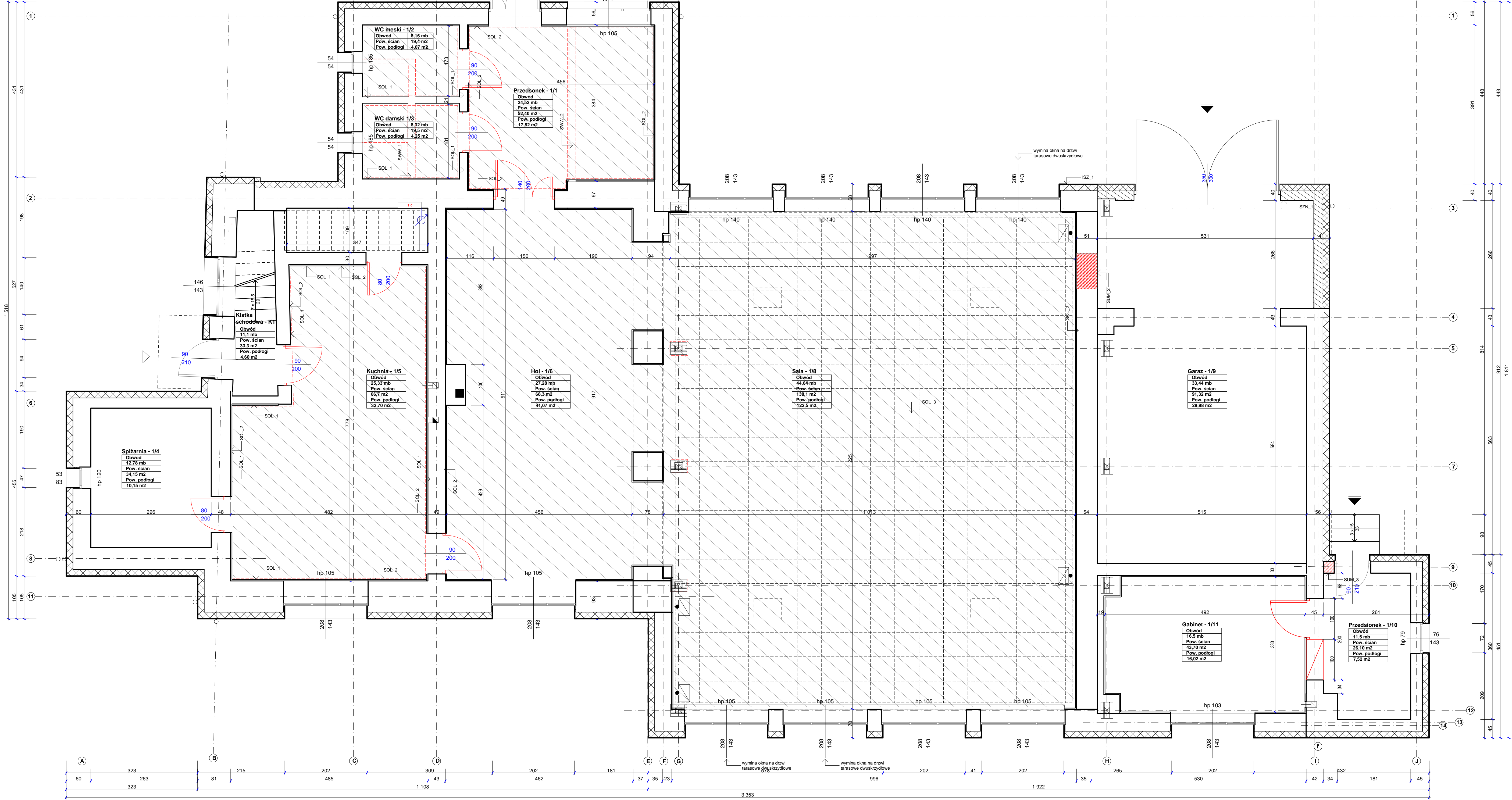


PGL Podłogi do likwidacji						
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Grubość	Wysokość	Powierzchnia	Objętość
	parkiet	PGL_1	0,54 m	- m	122,5 m2	66,15 m3
	plytki ceramiczne	PGL_3	0,54 m	- m	99,51 m2	53,73 m3

SOL_1, SOL_2 Okładziny ściennie i sufitowe do likwidacji						
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Grubość	Wysokość	Powierzchnia	Objętość
	plyty ściennie	SOL_1	0.02 m	1.60 m 2.20 m	<b>89,50 m2</b>	
	plytki (panelu ściennie PCV) na podkonstrukcji systemowej	SOL_2	0.02 m	w zależności od pomieszczenia	<b>87,40 m2</b>	
	sufit podwieszany na ruszce drewnianej	SOL_3	0.10 m		<b>122,50 m2</b>	

Umywalki, pisuary, muszle klozetowe, zlewy, elementy wyposażenia kuchni	10 szt.
-------------------------------------------------------------------------	---------

**UWAGA!**  
Na czerwono zaznaczono elementy stolarki okiennej i drzwiowej przeznaczone do wymiany.  
Stolarka zewnętrzna opisana w opracowaniu termomodernizacji.





A1_SUFIT OKŁADZINNY GK NA RUSZCIE SYSTEMOWYM						
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Grubość		Powierzchnia	Objętość
A-1 Sufit	Płyta GK - zwykła	<b>A-1 [S]</b>			122,50 m2	
	Płyta GK - wodoodporna	<b>A-1 [M]</b>			25,74 m2	

ELEMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA SYSTEM SUFITU PODWIESZANEGO KASETONOWEGO  
Z WYPEŁNIENIEM PŁYTAMI SUFITOWYMI  
NA PRZYKŁADZIE "RIGIPS GYPTONE" NA KONSTRUKCJI T -24,

1. Płyta sułtowa RIGIPS GYPTONE 600x600x12,5 mm
2. Profil główny RIGIPS QUICK -LOCK T-24; h=3600 mm
3. Profil poprzeczny RIGIPS QUICK -LOCK T-24; h=1200 mm
4. Profil poprzeczny RIGIPS QUICK -LOCK T-24; h=600 mm
5. Profil przyścienny RIGIPS QUICK -LOCK kątowy lub schodkowy
- 6A. Wieszak z elementem rozprężnym
- 6B. Wieszak ze sprężną wieszakową podwójną
- 6C. Wieszak z nonsiuszem
- 7A. Pręt wieszakowy z oczkiem
- 7B. Pręt wieszakowy z hakiem
- 7C. Część górna wieszaka nonsiuszowego
8. Stalowe elementy mocujące

A2_SUFIT OKŁADZINY GK						
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Grubość		Powierzchnia	Objętość
A-2 Sufit	Płyta GK - wodoodporna	<b>A-2 [M]</b>			84,42 m2	

WYSOKOŚĆ OPAKOWANIA 120 cm, DŁUGOŚĆ OPAKOWANIA 300 cm, WAGA BRUTTO 25.578 kg  
Szerokość płyty 1200 mm, Grubość płyty 12,5 mm, Długość płyty 3000 mm, Powierzchnia w m<sup>2</sup> 3,6 m<sup>2</sup>

System montażowy płyt GK

Kategoria: Podkłady gruntujące - Grunty uniwersalne. Klej gipsowy . Kategoria: Zaprawy gipsowe - Kleje do płyt G-K  
Kategoria: Profile i akcesoria - Profil CD60 4 m, Narożniki. Taśma akustyczna 7,5 cm x 30 m

- 1) Montaż płyty GK na ścianę poprzez nakładanie placzków z kleju bezpośrednio na podłoże ściągane, przy dużej nierówności ściany płyty układamy na wierzchniej przygotowanym podkładzie z paszków szerokości min. 6-8cm, wyciętych z płyty GK przypiętym co 60,0cm
- 2) Po przygotowaniu podłoża należy monować płytę wg specyfikacji producenta z zastosowaniem wszystkich elementów systemowych
- 3) Przygotowanie płyty do wykonania warstwy wykończeniowej
- 4) Malowanie właściwe (malowanie 2x)

SM_2 POWŁOKI MALARSKIE WRAZ Z GRUNTOWANIEM					
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Grubość	Wysokość	Powierzchnia
	Malowanie z gruntowaniem sufit	SM_2	0,02 m	- m	67,70m2
	<b>FARBA LATEKSOWA RAZEM</b>				<b>110,55m2</b>

Lateksowa powłoka malarska na przygotowanym tynku cementowo-wapiennym. Gruntowanie, malowanie dwukrotne. Ściany, ościeża, sułty.

OPTIVA GRUNT AP : Wodorozcieńczalna farba akrylowa przeznaczona do gruntowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Zmniejsza o

podłoża, poprawia przyczepność i zwiększa wydajność farb nawierzchniowych.  
Tikkurila PURE WHITE (biała) :

Wodorozcieńczalna farba akrylowa do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Nadaje malowanej powierzchni głęboko matowe wykończenie. Charakteryzuje się dużą siłą krycia oraz odpornością na ścieranie. Zapewnia trwały efekt dekoracyjny.

TYNKOWANIE, POWŁOKI MALARSKIE

## Przygotowanie starych tynków wewnętrznych pod malowanie farbami emulsyjnymi

Do tego celu najlepiej zastosować cementową zaprawę szlachliwą

Przed malowaniem starych tynków należy wykonać wiele czynności przygotowawczych. Przede wszystkim dokładnie sprawdzić i ocenić stan podłoża pod względem jego stabilności, równości i chłonności.

Stary tynk może się kruszyć, pylić i rozwarstwiać. Sprawdzamy go poprzez zarysowanie ściany ostrym narzędziem oraz opukanie młotkiem. W przypadku stwierdzenia braku podnośnej masy usunąć wszystkie warstwy starego tynku, do warstwy stabilnej, ocenić ją stanem powłok

W przypadku stwierdzenia braku możliwości naprawy uszkodzonej warstwy szalowego krycia, do warstwy szalowej, odciętej ze względu na powłok malarskich, resztek klejów i zapraw, rysy w ścianach należy pogłębić, powierzchnię odpylić i następnie przystąpić do naprawy ściany.

Wyrównanie i uzupełnienie ubytków tynku na dużych powierzchniach

Przy jej użyciu można zlikwidować nierówności o grubości od 6 do 30 mm. W przypadku ubytków o mniejszych powierzchniach warto użyć.

ZAPRAWY WYRÓWNUJĄCEJ w grubości warstwy od 2 do 15 mm.

Tak przygotowana i wyrownana ściana może stanowić podłoże pod farbę. Jednak aby nadać jej gładki i estetyczny wygląd, należy zastosować uniwersalne białe masy szpachlowe do wykonywania gładzi na powierzchniach ścian i sufitów w pomieszczeniach wewnętrznych suchych. Masy,

przygotowane zgodnie z opisem na opiskowaniach, nakłada się równomiernie na ścianę przy pomocy pały, mocno ją dociskając. Tę czynność można nazwać gipsowaniem. Gipsując ściany, dobrze jest nakładać masę pasami, w kierunku: od podłogi do sufitu. Maksymalna grubość jednej warstwy

Po wyschnięciu ścianę należy przeszlifować papierem lub siatką do szlifowania.

Przed malowaniem  
Zwrócić przed zastosowaniem produktu, należy przeczytać zalecenia, instrukcje, się na opakowaniu

Kolor farby podkładowej powinien być jak najbardziej zbliżony do koloru warstwy nawierzchniowej.

Podczas malowania  
Droga rozprowadzaniem przez pędzełki powstaje dodatkowa warstwa

Należy zacząć od sufitu a potem przejść do malowania ścian.

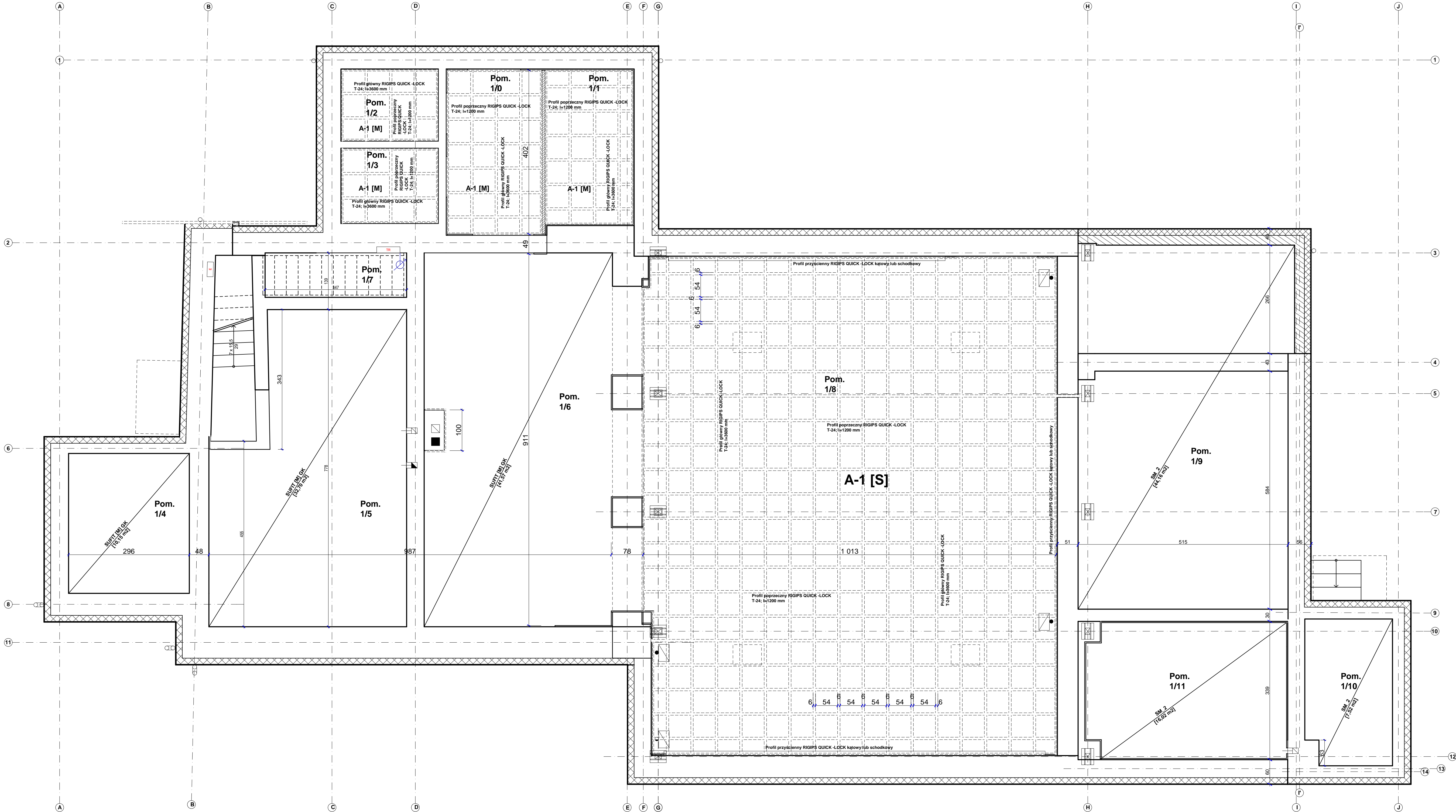
Przy malowaniu sułtów, pierwszą warstwą farby powinna być nakładana równolegle do ściany przez którą „wchodzi” do pomieszczenia najgorzej świeża, a druga prostopadle. Niska wilgotność względna w pomieszczeniu może spowodować, że wodorozcieńczalne farby mogą zbyt szybko wysychać podczas malowania.

Zbyt wysoka wilgotność może wydłużyć czas schnięcia produktów do niebezpiecznego poziomu, co w efekcie może dać np. przebarwienia lub różnicę w

potysau.

Bezpośrednio po malowaniu należy usunąć maskującą taśmę malarską.

Po malowaniu można ogrzać pomieszczenie tak, by temperatura wzrosła, a wilgotność względna spadła, co sprawi, że farba szybciej wyschnie. Należy zapewnić odpowiednią wentylację i wietrzyć pomieszczenie do zaniku zapachu.



PROJEKTANT mgr inż. arch. Andrzej Wolanski				TELEFONY KONTAKTOWE: +48 22 71 17 22, 6024 7364    e-mail: pracownia@gwpr91.pl <a href="http://gwpr91.g91.pl">gwpr91.g91.pl</a>			
OPIS mgr inż. arch. Andrzej Wolanski				TEMAT RZUT PARTII, PRZEBUDOWA RZUT SUFITU			
OPRACOWANIE mgr inż. arch. Andrzej Wolanski				TYTUŁ RYSUNKU			
PRZEWIDZIANE mgr inż. arch. Andrzej Wolanski				KRAJOWA INWESTYCJA PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY PRZEBUDOWA PRACOWNI I BIUROU PRACOWNIA GOSPODARSTWA WOLANSKI W ZAKRESIE PRACOWNI I BIUROU TECHNICZNA, W CELU OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO OBYWATELSTWA I FIZYKALNYCH PRACOWNI I BIUROU			
PRACOWNIA mgr inż. arch. Andrzej Wolanski				ADRES ul. Stralska 6 42-400 Toruń 85-672 (opole Toruń)			
PRACOWNIA mgr inż. arch. Andrzej Wolanski				INWESTOR Gmina Łazy z siedzibą przy ul. Traugotta nr 15, 42-450 Łazy			





prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania  
kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie

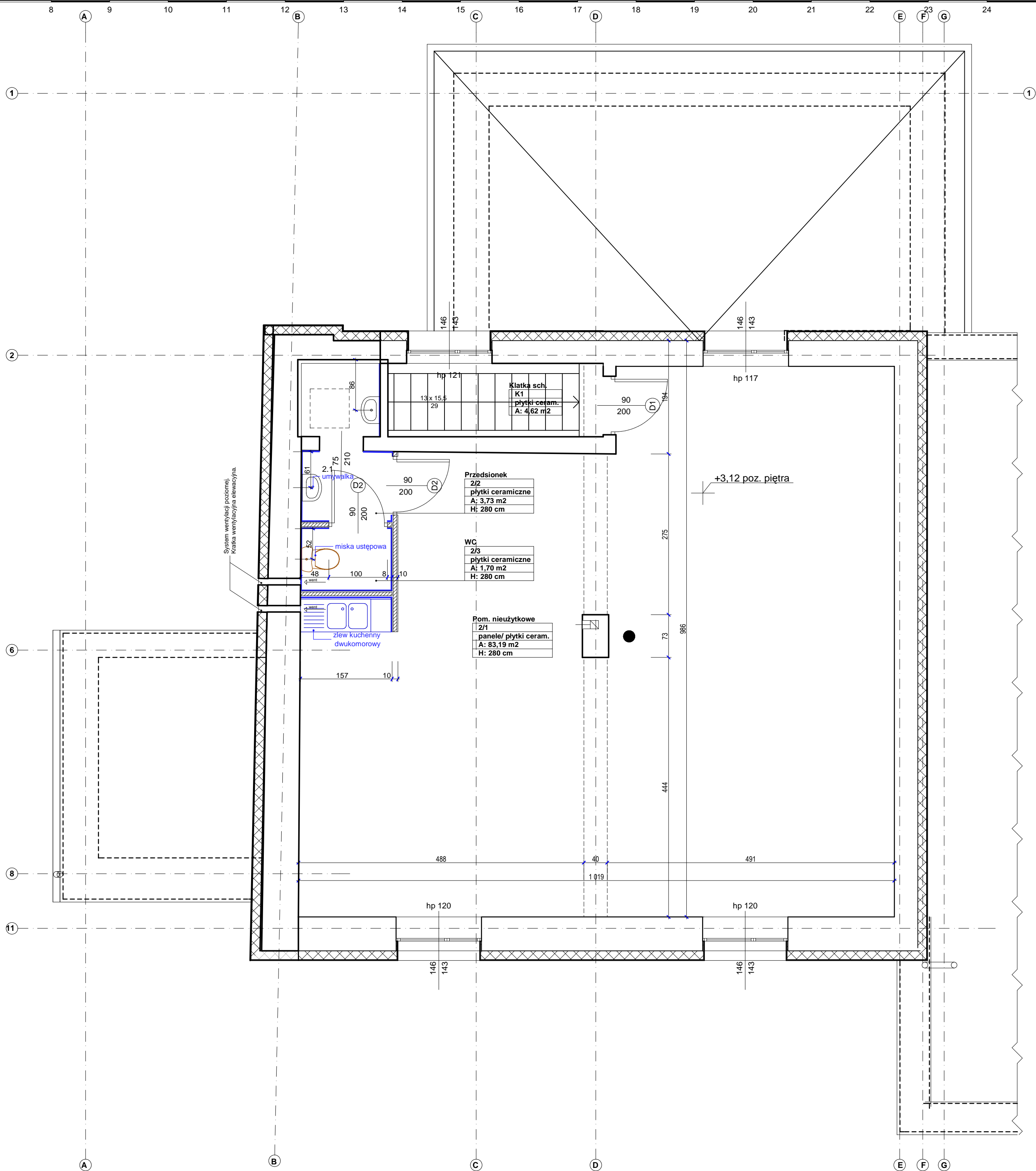






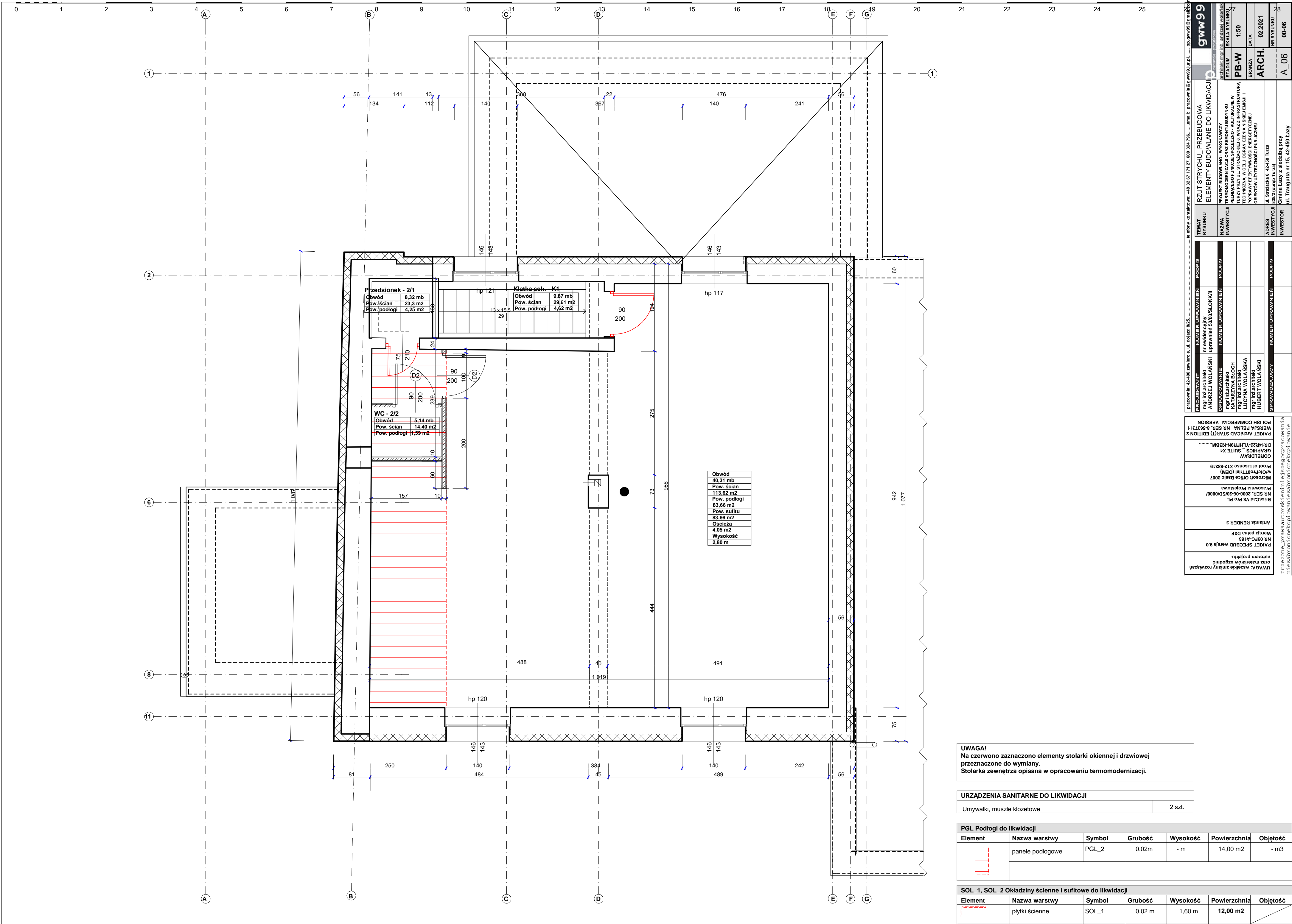
<sup>0</sup> Kondygnacja	<sup>1</sup> Nr	<sup>2</sup> Pomieszczenie	<sup>3</sup> Rodzaj posadzki	<sup>4</sup> Wys.pom.	Powierzchnia
Pietro KONDYGNACJA NIEUZYTKOWA	2/1	Pom. nieużytkowe	panele podłogowe/ płytki ceram.	2,80 m	83,19 m <sup>2</sup>
	2/2	Przedśionek	płytki ceram.	2,80 m	3,73 m <sup>2</sup>
	2/3	WC	płytki ceram.	2,80 m	1,70 m <sup>2</sup>
	<b>razem</b>				<b>88,62 m<sup>2</sup></b>
	2/5	Pom. gospodarcze	płytki ceram.		4,62 m <sup>2</sup>
<b>razem</b>					<b>93,24 m<sup>2</sup></b>

ARMATURA + ELEMENTY WYPOSAŻENIA - PIĘTRO					
Poz.	Element wyposażenia	Nazwa produktu	Ilość	Uwagi	
2.1	Umywalka 50 cm owalna, z otworem, z przelewem. Z półpostumentem.	Umywalka	2 szt.	Mocowana na śrubach. Wysokość montażu umywalki należy dostosować do wzrostu użytkowników	
2.2	Miska WC wisząca z systemem stelażowym w obiektach użyteczności publicznej. 3/6l	Miska ustępowa z systemowym stelażem	1 szt.	Do kompletowania z deską i spluczką	
2.3	Zlew kuchenny dwukomorowy z ociekaczem	Zlew ze stali nierdzewnej montowany nabiłtowo	1 szt.	Montować nabiłtowo	
2.4	System wentylacji poziomej.	Kratka wentylacyjna elewacyjna Nacienna, typ standard aluminium.	2 szt.	- Wykonana z wytłaczanego aluminium (według normy EN 12020-2) - Epoksydowana: kolor srebrny (E6/EV1) - brąz (E6/C34) (20 mikronów) - Malowana proszkowo wg palety RAL - Siatka przeciw owadom-stal nierdzewna 304 2,3 x 2,3 mm	

[illegible]

prawa autorskie nie jestego pracownia zastrzeżone prawa autorskie nie jestego prawa autorskie nie jestego






UWAGA!  
Na czerwono zaznaczono elementy stolarki okiennej i drzwiowej  
przeznaczone do wymiany.  
Stolarka zewnętrzna opisana w opracowaniu termomodernizacji.

praca: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....teléfono kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.pl.....pp: gww99@gma		gww99		23	
PROJEKTANT		NUMER UPRAWNIENI		PODPIS	
mgr inż. architekt		nr ewidencyjny		uprawnienie 5303/SLOKII	
ANDRZEJ WOLANSKI		NUMER UPRAWNIENI		PODPIS	
mgr inż. architekt		KATARZYNA BŁOCH		mgr inż. architekt	
mgr inż. architekt		LUCYNA WOLANSKA		mgr inż. architekt	
mgr inż. architekt		HUBERT WOLANSKI		mgr inż. architekt	
SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIENI		PODPIS	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	
INWESTOR		INWESTOR		INWESTOR	
ul. Świrzacka 6, 42-450 Turza		Gmina Łazy z siedzibą przy		ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy	



SWD_1 ściany działowe projektowane na całej wysokości pomieszczenia						
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Grubość	Wysokość	Powierzchnia	Objętość
SCIANY	ściana wewnętrzna	SWD_1	0.1 m	2,80 m	10,70 m <sup>2</sup>	1,07 m <sup>3</sup>
						
	1. tynk cementowo - wapienny gr. 1,50cm / płytki ceramiczne gr. 1,50cm					
	2. beton komórkowy gr. 7,0cm					
	3. tynk cementowo - wapienny gr. 1,50cm / płytki ceramiczne gr. 1,50cm					

ŚCIANA rzut pietra arch. bud razem				28,70 m2	2,9 m3
PSC_1 płytki ceramiczne ściennie w pomieszczeniach i strefach mokrych pomieszczeń do wys. 2m od posadzki					
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Grubość	Wysokość	Powierzchnia
	płytki ceramiczne ściennie	PCS_1	0,02 m	2,00 m	25,70 m2

Elementy okładziny ściennej - ściany przy ułomkach i złowymywkach i ułomkach powinny być pokryte do wysokości co najmniej 2,20m i szerokości co najmniej 0,6m poza obrys urządzenia materiałami wymagającymi czystej dezynfekcji, zabezpieczającą ścianę przed zawilgoceniem.  
KOLEKCJA CONCEPT 29.7x29.7  
Płytką gresową (porcelanowy gres)  
Ścieralność powierzchniowa (klasa) 5, R9  
Nasiąkliwość < 0,05%  
Wytrzymałość na zgnięcie min. 45 N/mm2  
• płytki zastosowane jako 30x60 / 60x60  
Aprobata, certyfikat Certyfikat Zgodności nr N-120/08, Certyfikat nr B/03/19/08,  
Atesty Higieniczne PZH nr HK/B/0487/01/2005, HK/B/02/12/01/2008

PG_1 Konstrukcja podłogi na gruncie			
warstwa	nazwa producenta_typ	ilość	opis_uwagi
POSADZKA	Płytką gresową (porcelanowy gres) Typ CONCEPT CN 12	14,40 m <sup>2</sup>	Rodzaj elementu płytką gresową (gres porcelanowy) Ścieralność wgłębna <130 mm <sup>3</sup>
CZOŁO I POSADZKA SCENY	120x60 wykończenie: naturalna [ jasny szary ] [układ poziomy fuga 1mm ]		Nasiąkliwość < 0,1% Wytrzymałość na zgnięnie min. 45 N/mm <sup>2</sup> Montaż za pomocą kleju do płytek
CN 12			
COKÓŁ	Płytki cokoły Typ:CONCEPT CN 12 60x8 wykończenie: naturalna [ jasny szary ] [układ poziomy fuga 1mm ]	7,83mb  0,60 m <sup>2</sup>	Rodzaj elementu płytką gresową (gres porcelanowy) Ścieralność wgłębna <130 mm <sup>3</sup> Nasiąkliwość < 0,1% Wytrzymałość na zgnięnie min. 45 N/mm <sup>2</sup> Montaż za pomocą kleju do płytek

Szeralność powierzchniowa (klasa) 5, R<sub>9</sub>, Napiętkowość < 0,05%, Wyrzynalność na zginięcie min. 45 N/mm<sup>2</sup>

- płytki zastosować jako 30/60 i 60/60, 120/60 + cokoly: 8/30, 8/40, 8/45 mm

1)Montaż płytek - Przed zamontowaniem należy dokładnie przeglądnąć całość zakupionej partii pod względem: jakości powierzchni, odcieni, wymiarów

2)Fuga (spoina) - Zaleca się układanie płytek na spoinie o szerokości min. 3 mm.

3)Wielkość spoiny powinna być proporcjonalna do długości płytki i wynosić 3 mm dla formatu 30x30,4 cm; 4 mm dla formatu 40x60, 6 cm dla formatu 60x60 cm.

Sposób spoina następuje funkcje:

- estetyczny,
- maskująca – pozwala zamaskować dopuszczalne różnice długości krzywizny boków, szczególnie w przypadku dobierania koloru fugi zbliżonego do barwy płytki, a także dobrać jest zalecany,
- ochronna – w spoinie zbierają się materiały chemii (np. piasek z żwiru) mające wpływ na żywotność i estetykę płytki. Fuga pochłania także naprężenia.Fugowanie należy prowadzić wg szuki budowlanej i zaleceń Producentów chemii budowlanej.Polecamy stosowanie fug z zaleceń Producentów chemii budowlanej posiadających odpowiednie produkty. Po zużycowaniu w czasie określonym przez Producenta chemii budowlanej, całą zakupioną powierzchnię należy zmoczyć czystą wodą ustawiając, aby nie wypływał świeży fug.Pominięcie opisanych czynności, którą należał traktować jako integralną część pracy, może wiązać z dodatkowymi nakładami na zakup specjalistycznych środków do usunięcia pozostałości po fugie.

3)Kle - Zaleca się stosowanie zapraw klejących uzupelnionych Producentów, posiadających atesty i certyfikaty Zgadyw powinny być stosowane zgodnie z zaleceniami Producenta chemii budowlanej ze szczególnym uwzględnieniem: sposobu nakładania, grubości warstwy - czasu wiązania.

SM_2 ŚCIANA WEWNĘTRZNA						
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Grubość		Powierzchnia	Objętość
Ściana		SM_2			220,0 m2	
Sufit	Grunтовanie					
Ościeża	Gładz gipsowa				220,0 m2	
	Farba lateksowa				220,0 m2	

Gruntowanie gruntem szparym, gładz gipsowa, gruntowanie, 2x malowanie: lateksowa powłoka malarska na przygotowanym tynku  
GRUNT: Wodorozcieńczalna farba akrylowa przeznaczona do gruntowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Zmniejsza chłonność podłoża, poprawia przyczepność i zwiększa wydajność farb nawierzchniowych.  
FARBA: Wodorozcieńczalna farba akrylowa do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Nadaje malowanej powierzchni głęboko matowe wykończenie. Charakteryzuje się dużą siłą krycia oraz odpornością na ścieranie.

SGK_1, 2 PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA						
Element	Nazwa warstwy	Symbol	Wymiar	Ilość	Powierzchnia	Obwód
Ściana Ościeża	Płyta GK - zwykła	<b>SGK_1</b>			108,3 m2	
	Płyta GK - wodoodporna	<b>SGK_2</b>			30,3 m2	

PLYTA GIPSOWO-KARTONOWA UKŁADANA NA KLEJ... OD POZIOMU POSADZKI DO SUFITU. PRZYGOTOWANIE  
ŚCIAŁO DO WARSTW WYKONCZENIOWYCH [MALOWANIE, PŁYTKI CERAM. LAMPERIA]  
PARAMETRY PŁYT - GK

Wysokość opakowania\_1,25 cm, Długość opakowania\_120 cm, Szerokość opakowania\_300 cm, Waga brutto\_25,578 kg  
Szerokość płyty\_1200 mm, Grubość płyty\_12,5 mm, Długość płyty\_3000 mm, Powierzchnia w m<sup>2</sup>\_3,6 m<sup>2</sup>

System montażowy płyt GK  
 Grunt głęboko penetrujący  
 Kategoria: Podkłady gruntujące - Grunty uniwersalne. Klej gipsowy . Kategoria: Zaprawy gipsowe - Kleje do płyt G-K  
 Kategoria: Profile i akcesoria - Naróżniki. Taśma akustyczna 7,5 cm x 30 m  
 Kategoria: Profile i akcesoria - Taśmy i siatki

- 1) Montaż płyty GK na ścianę poprzez nakładanie plaków z kleju bezpośrednio na podłoże ścienny, przy dużej nierówności ściany płyty układamy na wcześniej przygotowanym podkładzie z pasków szerokości min. 6-8cm, wyciętych z płyty GK przycięszone co 60,0cm
- 2) Po przygotowaniu podłoża należy monować płyty wg specyfikacji producenta z zastosowaniem wszystkich elementów systemowych
- 3) Przygotowanie włączy do wykonania warstwy wykończeniowej
- 4) Malowanie właściwe (malowanie 2x)

RODZAJ NADPROŻA	ILOŚĆ	DŁ. NADPROŻA
BN1 L= 130	2	130 cm

**UWAGA! DOTYCZY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.  
ALTERNATYWNE PRODUKTY RÓWNOWAŻNE O PARAMETRACH  
JAKOŚCIOWYCH, CECHACH UŻYTKOWYCH I MATERIAŁOWYCH  
CO NAJMNIEJ NA POZIOMIE PARAMETRÓW WSKAZANEGO  
PRODUKTU, PO AKCEPTACJI PROJEKTANTA.**

STADIUM	PB-W	BRANŻA	ARCH.	NF RYSUNKU	00-07
SKALA RYSUNKU	1:50	DATA	02.2021	NF RYSUNKU	00-07
27				28	

Tel./faxy: 011 44 32 67 171 27 600 324 736... email: pracownia@praca.pl	
<b>RZUT ARCHYT. PRZEBUDOWA</b> <b>STRCH - BUD.</b>	
TEMAT RYSUUNKU	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCY TERMOIZOLACJA I OZAR REMONTU BUDYNKU PRZEMISLOWEGO W OLSZTYNIE
NAZWA INWESTYCJI	PRZEMISLOWY BUDYNEK W OLSZTYNIE WYKONANIE PRAC W ZAKRESIE PRAC TECHNICZNYCH, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBJEKTOW UZYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
ADRES INWESTYCJI	ul. Świdawska 4, 42-450 Turza 85-832 (wjeżdż. Turza)
INWESTOR	Gmina Łazy z siedzibą przy ul. Traugotta nr 15, 42-450 Łazy

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLANSKI	nr. udzielenia uprawn. 53603/SI OKK(II)	
OPRACOWANIE		
mgr inż. architekt KATARZYNA BŁOCH		
mgr inż. architekt LUCYNA WOLANSKA		
mgr inż. architekt HUBERT WOLANSKI		
SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS

UWAGA: wszelkie zmiany i rozłączania autorem projektu.	PAKET SPECJALNĄ wersja 9.0 nr 090-F-A183 Wersja pełna DXF	Atlantis RENDER 3	Brickas V9 Pro PL nr SER. 2008-06-20/2D/SD/0888/ Pracownia Projektowa	MicroSoft Office Basic 2007 Współpraca (CEM) Proof of License (12-88319	COEPLAW DK1422-Y-LHFR3N-0B8M *****	PAKET ARCHCAD START/ EDITION 2 WERSJA PL nr SER. 8-653731	POLISH COMMERCIAL VERSION
--------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	-------------------	-----------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	---------------------------

[illegible]







# ZESTAWIENIE STOLARKI OTWOROWEJ WEWNĘTRZNEJ

## DRZWI WEWNĘTRZNE ALUMINIOWE

Ościeżnice trzyzawiasowe, o izolacyjności akustycznej dla obiektów użyteczności publicznej.Profil aluminiowy,przeszkłony szkłem bezpiecznym (szkło zespolone).  
PROFIL: System VEKA, profili pięciokomorowy w kolorze zgodnym z projektem. Zaopatrzone w nawiewniki higrosterowane wramowe (w górnej ramie) po jednym w każdym oknie - w kolorze okna.  
OKUCIA obwiedniowe, firmy np. WINKHAUS, ROTO (lub innej firmy spełniającej podobne kryteria).

SZKŁO: Szkło laminowane, firmy np. Pilkington Insulight™ Protect

Wszystkie zastosowane okna powinny mieć współczynnik przenikania ciepła U [W/(m2K)]: 1,5 dla całego okna, współczynnik izolacyjności akustycznej Rw [dB]: 35, infiltracja powietrza a[m3/(m²\*daPa2/3)]: 0.5, szklenie niskoemisyjne 4/14/4, U=1,1 W/(m2xK).

## DRZWI WEWNĘTRZNE DREWNIANE

Drzwi o wzmocnionej konstrukcji i podwyższonej izolacyjności akustycznej  
(komfortowe warunki pracy)  
parametry: KONSTRUKCJA SKRZYDŁA  
Rama skrzydeł wykonana jest z klejanki drewna iglastego.  
Wypełnienie skrzydła stanowi płyta wiórowa otworowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejki.  
Rama wraz z wypełnieniem obłożona jest dwustronnie płytą okleiną wysokiej jakości okleiną naturalną.  
PROFIL KRAWĘDZI SKRZYDŁA  
Profil i krawędzi skrzydła X'. Ramiak zewnętrzny skrzydła okleinowany w kolorze skrzydła.  
POKRYCIE  
Skrzydło pokryte jest okleiną naturalną select, która gwarantuje powtarzalność wzoru usłojenia i kolorystyki.  
OŚCIEŻNICE - trzyzawiasowe, przy zastosowaniu należy zwrócić uwagę na grubość istniejących ścian stosując ościeżnice składaną ościeżnica powinna składać się z belek głównych i dwóch pionowych, listew opaskowych,uszczelki obwiedniowej zawiasów czopowych. montaż należy wykonać w pomieszczeniach wykończonych (ściana i podłoga)  
Zalecane zastosowanie drzwi w zależności od wymagań akustycznych budynki administracyjne i biurowe pokoje do pracy > Rw 22 dB Rw 27 dB 27 dB (DT-A27/M, DT-A27/PS)  
pokoje do pracy wymagającej koncentracji uwagi > Rw 27 dB Rw 32 dB 32 dB (DT-A32/M, DT-A32/PS)  
EI 30 (DT-K32/M, DT-PP-DY) gabinety dyrektorskie > Rw 27 dB Rw 42 dB 42 dB (DT-AW/M, DT-AW/PS, DT-AW/D)

## SYSTEMOWE ŚCIANY SANITARNE, DRZWI WEWNĘTRZNE

System przestrzennej zabudowy pomieszczeń sanitarnych ściankami działowymi wykonanymi z wysokociśnieniowego laminatu COMPACT o grubości 10 mm (PERSTORP) - wspartymi na specjalnych podporach (dostosowanych odpowiednio do rodzaju zabudowy). Sztywność konstrukcji zapewniają profile pionowe mocujące płytę bezpośrednio do ścian pomieszczenia i zwińcżające profile górne łączone również pomiędzy sobą specjalnie skonstruowanymi łącznikami. Wszystkie elementy systemu (łącznie z wkrętami i zaślepkami) wykonane są z materiałów nie ulegających korozji (aluminium, mosiądz, stal nierdzewna i tworzywa sztuczne).  
Podpory regulowane; zamek z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem

**UWAGA!**  
**PRZED ZAMÓWIENIEM PARAMETRY STOLARKI OTWOROWEJ NALEŻY POWTÓRNIIE SKORYGOWAĆ NA MIEJSCU BUDOWY**

# PARTER

Dw1		Szerokość: 90,00 cm		4 szt.
		Wysokość: 200,00 cm		
		Kolor	do uzgodnienia	
		Symbol	D1	
		Materiał	drewniane, pełne	
		Kierunek otwierania	2L /2P	
Dw2		Szerokość: 90,00 cm		4 szt.
		Wysokość: 200,00 cm		
		Kolor	do uzgodnienia	
		Symbol	D2	
		Materiał	drewniane, pełne	
		Kierunek otwierania	2L /2P	
Dw3		Szerokość: 80,00 cm		2 szt.
		Wysokość: 200,00 cm		
		Kolor	do uzgodnienia	
		Symbol	D3	
		Materiał	Laminat COMPACT	
		Kierunek otwierania	2L	
Dw4		Szerokość: 90,00 + 40,00 cm		1 szt.
		Wysokość: 200,00 cm		
		Kolor	do uzgodnienia	
		Symbol	D4	
		Materiał	Aluminium	
		Kierunek otwierania	1P/L	

## Zestawienie stolarki otworowej wewnętrznej do likwidacji

Drzwi drewniane	Szerokość: 90,00 cm	10 szt.
	Wysokość: 200,00 cm	
Drzwi drewniane	Szerokość: 80,00 cm	2 szt.
	Wysokość: 200,00 cm	
Drzwi drewniane	Szerokość: 75,00 cm	1 szt.
	Wysokość: 205,00 cm	
Drzwi drewniane	Szerokość: 140,00 cm	1 szt.
	Wysokość: 210,00 cm	

<div> <div>PAKIET ARCHICAD START(T) EDITION 2</div> <div>WERSJA PEŁNA - NR SER. 85637311</div> <div>POLISH COMMERCIAL VERSION</div> </div>	pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com			<div> <div>gww99</div> <div>pracownia projektowa</div> <div>architekt mgr inż. andrzej wolański</div> </div>	<div> <div>STADIUM</div> <div>SKALA RYSUNKU</div> <div>PB-W</div> <div>BS</div> <div>BRANŻA</div> <div>DATA</div> <div>ARCH.</div> <div>02.2021</div> <div>NR RYSUNKU</div> <div>00-09</div> </div>
	PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIENI	PODPIS	TEMAT RYSUNKU	
	mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnien 53/03/SLOKK/II		STOLARKA OTWOROWA WEWNĘTRZNA_ PRZEBUDOWA	
	OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIENI	PODPIS	NAZWA INWESTYCJI	
	mgr inż.architekt KATARZYNA BŁOCH			PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO - KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
owania anie	mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA			ADRES INWESTYCJI	<div> <div>ul. Strażacka 6, 42-450 Turza</div> <div>838/2 (obwód Turza)</div> <div>Gmina Łazy z siedzibą przy ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy</div> </div>
	mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI			INWESTOR	
	SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIENI	PODPIS		



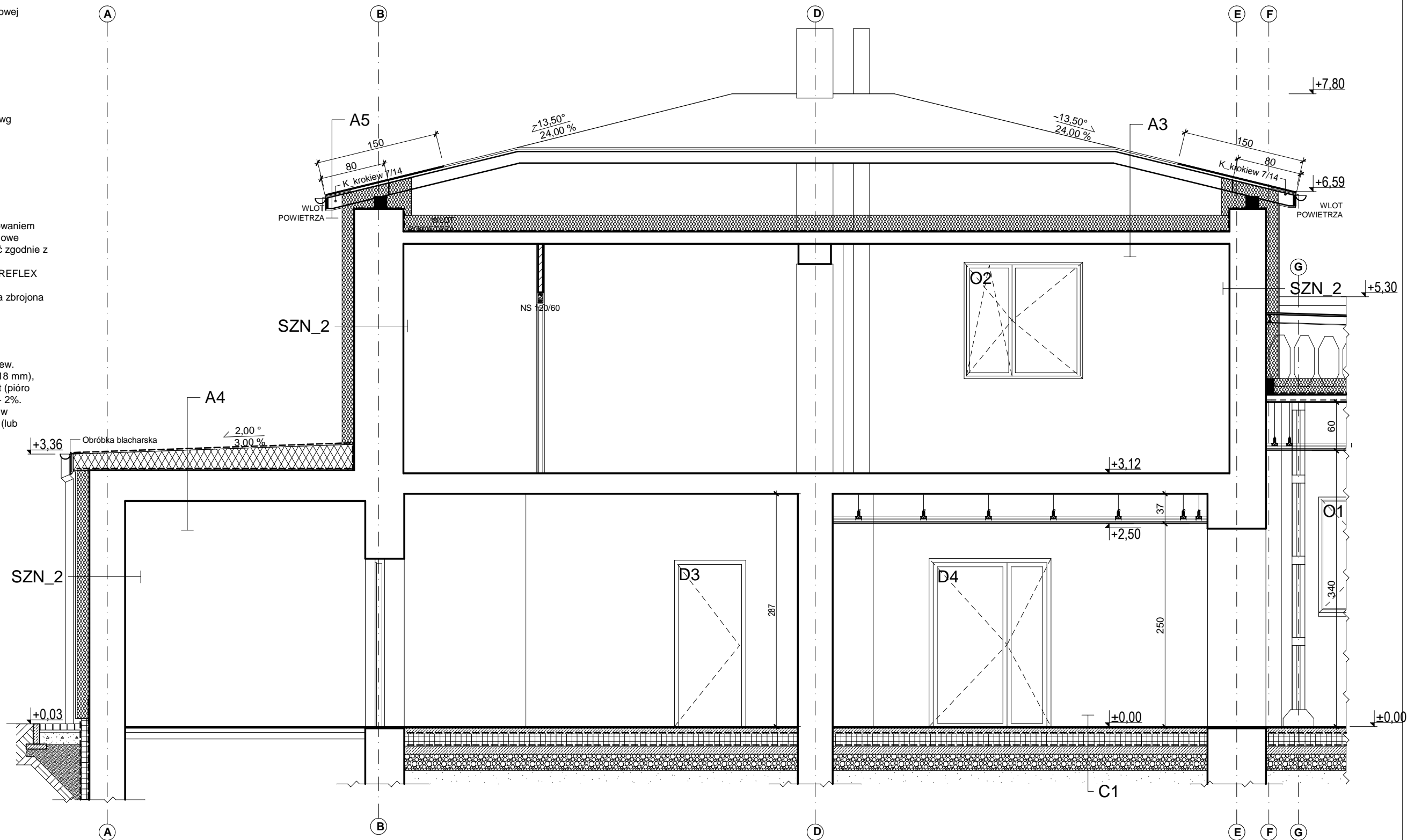




1. pokrycie dachowe - istnieje
2. łąty, kontrłaty/szczelina wentylacyjna
3. warstwa wstępnego krycia w postaci folii dachowej ułożonej bezpośrednio na pełnym deskowaniu DELTA-Exxtrem (otwarta dyfuzyjnie membrana dachowa) lub wiatroizolacja ROCKWOOL - membrana o paroprzepuszczalności > 800 g/m2/dobę lub Sd, 0,03m wg specyfikacji "ROCKWOOL"
4. Konstrukcja więźby dachowej istnieje
5. izolacja cieplna mineralna - ocieplenie energooszczędne - dwuwarstwowe gr.20,00cm, wg specyfikacji "ROCKWOOL"
6. paroizolacja - folia DELTA-REFLEX/DELTA-REFLEX PLUS lub ROCKWOOL
7. płyta stropowa istnieje
8. wyprawa tynkarska

1. Pokrycie dachowe - Pokrycie dachu\_ zastosowaniem styropianowych płyt izolacyjnych, (płyty styropianowe laminowane papą). Grubość płyty należy dobrać zgodnie z obowiązującymi przepisami t.j. 20,00cm
2. paroizolacja - folia DELTA-REFLEX/DELTA -REFLEX PLUS
3. Warstwa wyrównawcza - wylewka cementowa zbrojona siatką O6 o oczkach 20x20cm.
4. Istniejąca konstrukcja stropodachu

1.podbítka z drewna: cedr kanadyjski lub modrzew.  
Deski impregnowane, profilowane (grubość 16-18 mm),  
czterostronnie strugane, łączone na pióro/wpust (pióro  
szerokie na 10mm). Wilgotność drewna 16% +/- 2%.  
Profil Soft Line. Malowanie metodą natryskową, w  
komorach próżniowych trzema warstwami farby (lub  
zgodnie z zaleceniami poducenta).



prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. o autorstwie i użytkowaniu bez zgody autora jest zabronione	prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. o autorstwie i użytkowaniu bez zgody autora jest zabronione
UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów uzgodnić z autorem projektu.	UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów uzgodnić z autorem projektu.
PAKIEŃ SPECUBD wersja 9.0 NR 09FC-A183 Wersja pełna DXF Artisan RENDER R3 Artisan RENDER R6 INTERSTOP PARTNER ArCADia_SOFT ID klienta: #1139156 Pracownia Projektowa BricksCad V8 Pro PL NR SER.: 2008-06-20/SD/0888/ Pracownia Projektowa	PAKIEŃ SPECUBD wersja 9.0 NR 09FC-A183 Wersja pełna DXF Artisan RENDER R3 Artisan RENDER R6 INTERSTOP PARTNER ArCADia_SOFT ID klienta: #1139156 Pracownia Projektowa BricksCad V8 Pro PL NR SER.: 2008-06-20/SD/0888/ Pracownia Projektowa
Microsoft Office Basic 2007 wOfcPro07Trial (OEM) Proof of License X12-88319	Microsoft Office Basic 2007 wOfcPro07Trial (OEM) Proof of License X12-88319
CORELDraw GRAPHICS SUITE X4 DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....	CORELDraw GRAPHICS SUITE X4 DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....
PAKIEŃ ArhCAD STAR(T) EDITION 2 WERSJA PEŁNA _NR SER. 8-5637311 POLISH COMMERCIAL VERSION	PAKIEŃ ArhCAD STAR(T) EDITION 2 WERSJA PEŁNA _NR SER. 8-5637311 POLISH COMMERCIAL VERSION

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
inżynier ANDRZEJ FATYGA	nr ewidencyjny upr. UAN-VIII/83861/21/87	
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnien 53/03/SLOKK/II	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnien 11/SLOKK/2015	

<b>TEMAT RYSUNKU</b>	<b>PRZEKRÓJ BB_ PRZEBUDOWA</b>
<b>NAZWA INWESTYCJI</b>	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO - KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
<b>ADRES INWESTYCJI</b>	ul. Strażacka 6, 42-450 Turza 838/2 (obrub Turza)
<b>INWESTOR</b>	Gmina Łazy z siedzibą przy ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy

**gww99**

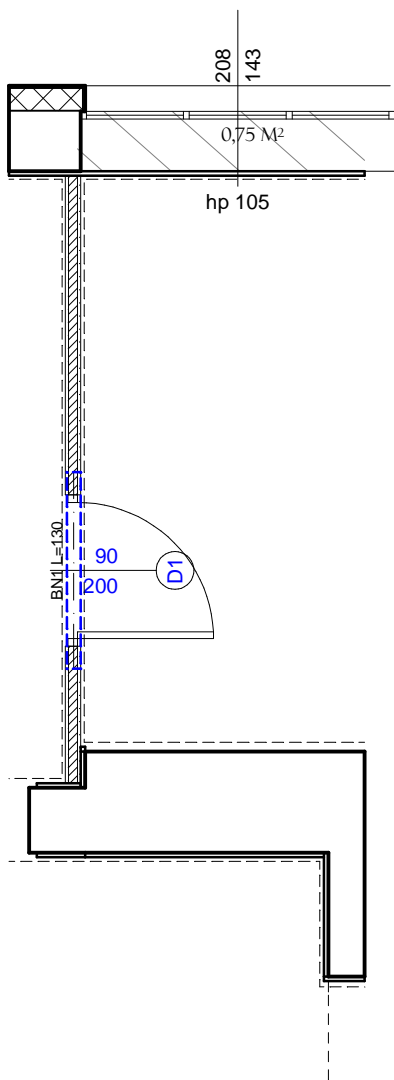
racownia projektowa

architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM	SKALA RYSUNKU
<b>PB-W</b>	1:50
BRANŻA	DATA
<b>KONST.</b>	02.2021
	NR RYSUNKU
<b>K_02</b>	00-11

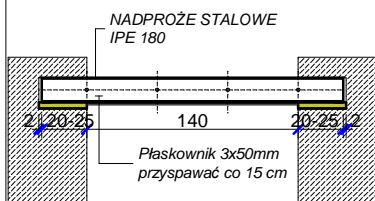
prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania  
kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie





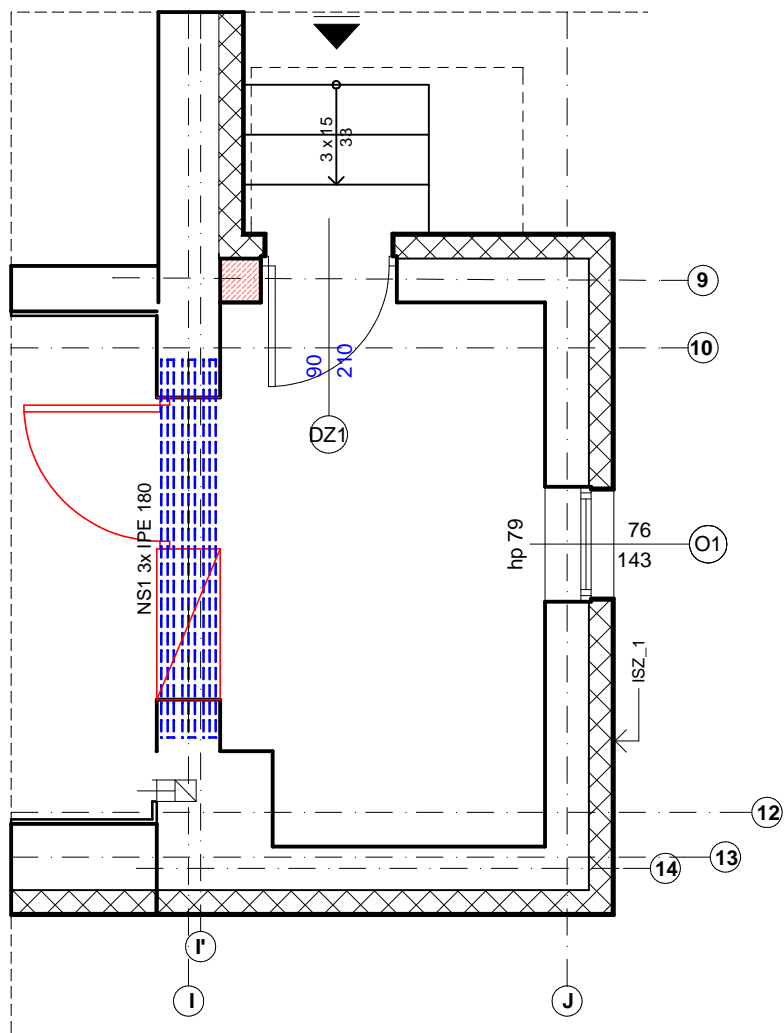
BN1  
Belka nadprożowa monolityczna. Oparcie min. 15cm na ścianie.  
Szerokość 9cm  
Zbrojenie 2x #12, Strzemiona #6 co 15cm

RODZAJ NADPROŻA	ILOŚĆ	DŁ. NADPROŻA
BN1 L= 130	1	130 cm



NS\_NADPROŻE STALOWE  
przed wyburzeniem części ściany środkowej należy :  
a) wykuć bruzdę poziomą w istniejącej ścianie nośnej na długość i wysokość wg załączonych rysunków  
b) założyć dźwigary stalowe z podbiciem na podporach (wcześniej przygotowana betonowa poduszka gr. 4,00cm) na dł. wg rysunków  
c) czynność tę powtórzyć z drugiej strony ściany  
d) wyburzyć ścianę na długości docelowego otworu zostawiając przy ścianach nośnych filarki o szerokości jak na rysunku  
e) całość wypełnić lekkimi materiałami ściennym

RODZAJ NADPROŻA	ILOŚĆ	PROFIL	DŁ. NADPROŻA
NS1 IPE 180	3	dwuteownik IPE 180	250 cm



pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
inżynier ANDRZEJ FATYGA	nr ewidencyjny upr. UAN-VIII/83861/21/87	
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnnień 53/03/SLOKK/II	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnnień 11/SLOKK/2015	

SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS

TEMAT RYSUNKU	NADPROŻA_ PRZEBUDOWA
NAZWA INWESTYCJI	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU BUDYNKU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO - KULTURALNE W TURZY PRZY UL. STRAŻACKIEJ 6, WRAZ Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
ADRES INWESTYCJI	ul. Strażacka 6, 42-450 Turza 838/2 (obrub Turza)
INWESTOR	Gmina Łazy z siedzibą przy ul. Traugutta nr 15, 42-450 Łazy

STADIUM	PB-W
SKALA RYSUNKU	1:50
BRANŻA	DATA
KONST.	02.2021
NR RYSUNKU	00-12

PAKIET ARCHICAD START(T) EDITION 2  
WERSJA PEŁNA - NR SER. 85637311  
POLISH COMMERCIAL VERSION

owania  
anie



